

I N F O R M A C J A

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanych, położonych w Kaliszu w rejonie ulicy Wenedów oraz przy ulicy Rzymskiej 105.

Prezydent Miasta Kalisza informuje, że w dniu **28 października 2025 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek 20 został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż na własność niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Miasta Kalisza, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie geodezyjnym 148 Piwonice Kolonia Zachód, położonych w Kaliszu:

- 1) **w rejonie ulicy Wenedów**, działka numer 278/4 o powierzchni 0,3405 ha,
 - cena wywoławcza nieruchomości brutto **460.000,00 zł** (słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt tysięcy 00/100), w tym 23 % VAT.
 - 2) **przy ulicy Rzymskiej 105**, działka numer 278/8 o powierzchni 0,5914 ha,
 - cena wywoławcza nieruchomości brutto **800.000,00 zł** (słownie złotych: osiemset tysięcy 00/100), w tym 23 % VAT;
- przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Kaliszu w rejonie ulicy Wenedów – 3,

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Kaliszu przy ulicy Rzymskiej 105 - 2,

Przetarg w stosunku do nieruchomości położonych w Kaliszu w rejonie ulicy Wenedów oraz przy ulicy Rzymskiej 105 zakończył się wynikiem **pozytywnym**.

Najwyższe ceny osiągnięte w przetargu wyniosły, w stosunku do ww. nieruchomości:

- 1) w rejonie ulicy Wenedów tj. działki nr 278/4 o pow. 0,3405 ha – **484.600,00 zł** (słownie złotych: czterysta osiemdziesiąt cztery tysiące sześćset 00/100), w tym 23% VAT;
- 2) przy ulicy Rzymskiej 105 tj. działki nr 278/8 o pow. 0,5914 ha – **808.000,00 zł** (słownie złotych: osiemset osiem tysięcy 00/100), w tym 23% VAT.

Nabywcą nieruchomości położonej w Kaliszu w rejonie ulicy Wenedów została spółka RECO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Opatówku, ulica Rogatka 6A 62-860 Opatówek.

Nabywcą nieruchomości położonej w Kaliszu przy ulicy Rzymskiej 105 został Remigiusz Stanisław Kaźmierczak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowo Handlowe „RECO” Remigiusz Kaźmierczak z siedzibą w Opatówku, ulica Rogatka 6A 62-860 Opatówek.

Informację tę zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kalisz.pl/ oraz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza na okres 7 dni, tj. od dnia 5 listopada 2025 r. do dnia 12 listopada 2025 r.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/ - /

Grzegorz Kulawinek

Wiceprezydent Miasta Kalisza