

**Prezydent
Miasta Kalisza**
WGM.6840.01.0021.2020
D2021.04.00203

WYKAZ

nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Szczypiornickiej przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży Zarządzeniem Nr 242/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29 kwietnia 2021r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz udziału wynoszącego 15/19 części w prawie własności nieruchomości stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową przeznaczonego do sprzedaży Zarządzeniem Nr 243/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29 kwietnia 2021r. w drodze bezprzetargowej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00040401/1 KZ1A/00096143/1 ul. Szczypiornicka 54	Obr. 0151 Szczypiorno dz. nr 206/2 wraz z udziałem 1/19 części w działce nr 206/3 o pow. 756 m ²	1015	Działki niezabudowane w kształcie prostokąta uprawiane rolniczo oraz działka wydzielona pod drogę wewnętrzną, która zabezpiecza dostęp do drogi publicznej. Teren posiada dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej takich jak energia elektryczna, kanalizacja i wodociąg znajdujących się w ul. Szczypiornickiej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją nr 172/20 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 06.10.2020r. o warunkach zabudowy, działki przeznaczone zostały pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami.	Sprzedaż na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	102.000,00	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu płatna przelewem nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu Miasta Kalisza.
KZ1A/00040401/1 KZ1A/00096143/1 ul. Szczypiornicka 52	Obr. 0151 Szczypiorno dz. nr 206/4 wraz z udziałem 1/19 części w działce nr 206/3 o pow. 756 m ²	835				90.000,00	
KZ1A/00040401/1 KZ1A/00096143/1 ul. Szczypiornicka 54a	Obr. 0151 Szczypiorno dz. nr 206/5 wraz z udziałem 1/19 części w działce nr 206/3 o pow. 756 m ²	1067				101.000,00	
KZ1A/00040401/1 KZ1A/00096143/1 ul. Szczypiornicka 52a	Obr. 0151 Szczypiorno dz. nr 206/6 wraz z udziałem 1/19 części w działce: nr 206/ o pow. 756 m ²	1124				106.800,00	
KZ1A/00096143/1	Obr. 0151 Szczypiorno udział 15/19 części w działce nr 206/3	756				20.705,82	

			dojazdową.	nr 172/20 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 06.10.2020r. o warunkach zabudowy działka przeznaczona pod budowę wewnętrznej drogi dojazdowej.	działki nr 222/3.		przenoszącej własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu Miasta Kalisza.
--	--	--	------------	---	-------------------	--	--

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie.

Data wywieszenia: 05.05.2021r.

Data zdjęcia: 26.05.2021r.

Prezydent Miasta
Kalisza
/ - /
Krystian
Kinastowski