

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w Kaliszu przy ul. Sudeckiej

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 468/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 10 sierpnia 2021 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległych, położonych w Kaliszu przy ul. Sudeckiej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00043852/8 ul. Sudecka 4	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 22/3	63		Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	5.910,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.
KZ1A/00043852/8 ul. Sudecka 12	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 17/3	109	Działki niezabudowane, kształt zbliżony do prostokątów. Przez nieruchomości przebiega nieczynny rurociąg ciepłowniczy w kanale betonowym. Tereny z dostępem do infrastruktury sieci uzbrojenia terenu.		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	10.060,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.
KZ1A/00043852/8 ul. Sudecka 14	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 16/2	65			Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	6.090,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.
KZ1A/00043852/8 ul. Sudecka 18	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 14/3	107			Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	9.900,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

w. z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Mateusz Podsadny

Wiceprezydent Miasta Kalisza

Data wywieszenia: 18 sierpnia 2021 roku

Data zdjęcia: 8 września 2021 roku