

**WYKAZ**  
**nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145.) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia zarządzeniem nr 537/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 5 września 2024r. **w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 20a, w drodze bezprzetargowej**, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Termin płatności
Kalisz ul. Śródmiejska 20a KZ1A/00044517/5	Obręb 035 Śródmieście II dz. nr 131/8	0,0110	Nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowo-usługowym	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kalisza, zatwierdzonym uchwałą Nr XIV/215/2019 Rady Miasta Kalisza z dnia 26 września 2019r. nieruchomość położona jest na obszarze jednostki bilansowej B-MN – tereny zabudowy mieszkaniowej	Sprzedaż na własność w trybie bezprzetargowym. na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz użytkownika wieczystego	<b>35.400,00</b>	Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Data wywieszenia: 11.09.2024r.

Data zdjęcia: 02.10.2024r.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
/-/  
Mateusz Podsadny  
Wiceprezydent Miasta Kalisza