

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 1/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 2 stycznia 2023 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ul. Sokolnickiej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00043852/8 ul. Sokolnicka	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 99/2	12	Działka posiada kształt wąskiego prostokąta. Ukształtowanie płaskie. Na obszarze działki znajduje się ogrodzenie będące własnością osoby fizycznej. Przez nieruchomość przebiega obcy czynny rurociąg ciepłowniczy w kanale betonowym. Sieci uzbrojenia terenu będące w zasięgu nieruchomości: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, gazowa, teletechniczna.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	1.305,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami i zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski

Data wywieszenia: 11 stycznia 2023 roku

Data zdjęcia: 1 lutego 2023 roku