PREZYDENT MIASTA KALISZA
WGM.6840.01.0051.2025.JJ
D2026.09.02341

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży Zarządzeniem Nr 528/2026 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 18 września 2026r. w drodze bezprzetargowej, położonych w Kaliszu przy ul. Bolesława Pobożnego 59, 59A na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m^2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00052939/8 Kalisz, ul. Bolesława Pobożnego 59 KZ1A/00052939/8 Kalisz, ul. Bolesława Pobożnego 59A	obręb 046 Rypinek działka nr 88/1 obręb 046 Rypinek działka nr 88/2	115 80 Σ 195	Niezabudowany grunt o wydłużonym, wąskim kształcie. Obie działki nie stanowią samodzielnych nieruchomości.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.	27.400,00 zł 19.200,00 zł Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, ze zm.).	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokołach rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski

Data wywieszenia: 23.09.2026 r.

Data zdjęcia: 14.10.2026 r.