

WGM.6845.01.0070.2015.MPs  
WGM.6845.01.0032.2023.MPs  
WGM.6845.01.0052.2020.MPs  
D2023.06.00466

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy/użyczenia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. Mickiewicza KZ1A/00088283/5	Obręb 071 Widok działka nr 51/7	308	Przeznaczona pod parking do obsługi przychodni lekarskiej zlokalizowanej na działce nr 52/2 przy ul. Widok 75A.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,72 zł/1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023 r.
Kalisz, ul. Zimna 1 KZ1A/00002317/7	Obręb 063 Rypinek, część działki nr 1	52	Przeznaczona na cel handlowo-usługowy	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do dnia 30.09.2023 r.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 13,12 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT (grunt pod pawilonem), 0,74 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT (grunt do obsługi) płatny do dnia 15 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023 r.
Kalisz, ul. Złota KZ1A/00055162/1 KZ1A/00056938/9	Obręb 020 Piskorzewie, część działek nr: 6/23, 9/4	276	Przeznaczona na cele zieleni przydomowej.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,14 zł/1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023 r.

Data wywieszenia 07.06.2023 r.

Data zdjęcia

28.06.2023 r.

**Prezydent Miasta Kalisza**  
/.../  
**Krystian Kinastowski**