

Prezydent
Miasta Kalisza

WGM.6840.01.0046.2020.RS
D2021.03.00739

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, przeznaczonego zarządzeniem nr 158/2021 z dnia 16.03.2021r. do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin płatności	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Kalisz, ul. Główny Rynek 15 m 20	Obr. 025 Śródmieście I działka nr 145/1 o pow. 0,2819 ha KZ1A/00001538/5	107,00	brak	201/10000	Samodzielny lokal mieszkalny, usytuowany na II piętrze składający się z: trzech pokoi, dwóch kuchni, dwóch łazienek, wc, i dwóch korytarzy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta.	214.000,00 zł Zwolnienie z podatku VAT.	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn.zm.), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w wykazie.

Data wywieszenia :
24.03.2021r.

Data zdjęcia :
14.04.2021r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski