

WGM.6845.01.0016.2023.MPs, WGM.6845.01.0018.2022.MPs
WGM.6845.01.0020.2023.MPs, WGM.6845.01.0012.0221.AM,
WGM.6845.01.0016.2013.AM, WGM.6845.01.0076.2017.AM,
WGM.6845.01.0004.2017.AM, WGM.6845.01.0021.2021.AM.

D2023.03.03796

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów | Pow. w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Warunki dzierżawy/użyczenia | Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia | Zasady aktualizacji czynszu |
|---|--|-----------------------|---------------------------------------|---|--|--|---|
| Kalisz, ul. Wał Piastowski 120b KZ1A/00040853/4 | Obręb 115 Rypinek, część działki nr 3/14 | 280 | Przeznaczona pod ogródek rekreacyjny. | Nie jest objęta planem. | Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1,04 zł / 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 786/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 02.12.2022 r. |
| Kalisz, ul. Wał Piastowski 120b KZ1A/00040853/4 | Obręb 115 Rypinek, część działki nr 3/14 | 539 | Przeznaczona pod ogródek rekreacyjny. | Nie jest objęta planem. | Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1,04 zł / 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 786/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 02.12.2022 r. |
| Kalisz, ul. Wał Piastowski 120b KZ1A/00040853/4 | Obręb 115 Rypinek, część działki nr 3/14 | 587 | Przeznaczona pod ogródek rekreacyjny. | Nie jest objęta planem. | Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1,04 zł / 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 786/2022 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 02.12.2022 r. |
| Janków Drugi 3 gm. Blizanów pow. kaliski KZ1A/00094932/5 | Obręb 0010 Janków część działki nr 567 | 6450 | Przeznaczona pod uprawy polowe | Nie jest objęta planem. | Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 334,12 zł., płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023r. Wzrost stawki jednolitej płatności obszarowej. |
| Janków Drugi 3 gm. Blizanów pow. kaliski KZ1A/00094932/5 | Obręb 0010 Janków część działki nr 567 | 310 | Przeznaczona pod zieleń | Nie jest objęta planem. | Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,14 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023r. |

| | | | | | | | |
|---|--|-----|--|---|---|--|---|
| Kalisz ul. Czołgistów KZ1A/00011843/9 | Obręb 002 Chmielnik część działki nr 28/4 | 180 | Przeznaczona na cele zieleni przydomowej | Działka położona jest w jednostce bilansowej 3U– tereny zabudowy usługowej; 2KD-G – tereny drogi publicznej klasy głównej; 7MN i 8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 4KD-Z - tereny drogi publicznej klasy zbiorczej. | Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na czas nieoznaczony | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83 zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023r. |
| Kalisz, ul. Lipowa 25 KZ1A/00072482/5 | Obręb 069 Czaszki działka nr 24/4 | 36 | Przeznaczona na cele zieleni | Nie jest objęta planem. | Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na czas nieoznaczony | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83 zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023r. |
| Kalisz ul. Szrenicka KZ1A/00043852/8 | Obręb 096 Zagorzynek działka nr 11/4 | 258 | Przeznaczona na zieleni | Nie jest objęta planem | Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,83 zł + 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023r. |

Data wywieszenia 05.04.2023 r.

Data zdjęcia

26.04.2023 r.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski