

## W Y K A Z

### nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 1-3, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 163/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 18 marca 2021 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 1-3.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
<b>KZ1A/00082389/6</b> ul. Nowy Świat 1-3	Obr. 044 Czaszki działka nr 37/13.	51	Działka wąska niezabudowana o nieregularnym kształcie.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kalisza nieruchomość oznaczona jest jednostką bilansową MS – tereny zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	<b>13.560,00</b> <b>(sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT)</b>	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

**Uwaga:** osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 24 marca 2021r.      Data zdjęcia: 14 kwietnia 2021r.

Prezydent Miasta  
Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski