

## WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonych w Kaliszu przy ul. Łomnickiej i ul. Smrekowej**

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 254/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 5 maja 2021 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległych, położonych w Kaliszu przy ul. Łomnickiej i ul. Smrekowej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00043852/8 ul. Łomnicka 8	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 67/3	12	Działki niezabudowane, kształt prostokątów. Tereny z dostępem do infrastruktury sieci uzbrojenia terenu.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	<b>1.705,00 zł</b> Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.
KZ1A/00088374/0 ul. Łomnicka 11	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 81/4	15			Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	<b>2.090,00 zł</b> Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.
KZ1A/00043852/8 ul. Smrekowa 2	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 199/2	113			Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	<b>14.510,00 zł</b> Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.
KZ1A/00043852/8 ul. Smrekowa 9	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 130/2	24			Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	<b>3.195,00 zł</b> Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

**Uwaga:** osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 12 maja 2021 roku

Data zdjęcia: 2 czerwca 2021 roku

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek

Wiceprezydent Miasta Kalisza