

WGM.6845.01.0029.2011.KZ WGM.6845.01.0013.2015.KZ  
WGM.6845.01.0035.2012.KZ WGM.6845.01.0003.2018.KZ  
WGM.6845.01.0076.2011.KZ WGM.6845.01.0108.2019.KZ  
WGM.6845.01.0041.2013.KZ WGM.6845.01.0136.2017.KZ  
WGM.6845.01.0035.2017.KZ WGM.KZ.722430-0406/06  
WGM.6845.01.0110.2016.AM  
D2021.03.00448

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. Poz. 1990 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem .

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
1.	Kalisz, ul. Celtycka KZ1A/00068084/4	Obręb 0148 część działki nr 192/6	172	Przeznaczona pod uprawy polowe	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 2 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
2.	Kalisz, ul. Sosnowa 20 KZ1A/00087929/9	Obręb 0012 część działki nr 33/44	13	Przeznaczona na cele zieleni.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
3.	Kalisz, ul. Kresowa KZ1A/00084731/3	Obręb 0083 działka nr 117/40	Łączna pow. 2150	Przeznaczona na cele zieleni.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
4.	Kalisz, ul. Dyngusowa nie posiada urzędzonej księgi wieczystej, samoistne posiadanie	Obręb 152 działka nr 107/6	79	Przeznaczona na cele składowe.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,09 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.

5.	Kalisz, ul. Korczak i Poznańska 54a KZ1A/00041430/0	Obręb 040 działka nr 2/3 i 2/5	49	Przeznaczona pod zieleń i cele składowe	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Zieleń- Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł., października każdego roku  Cele składowe – Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,09 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
6.	Kalisz, ul. Toruńska KZ1A/00081793/4	Obręb 027 działka nr 35/2 i 35/3	64	Przeznaczona na cele zieleni.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
7.	Kalisz, ul. Garncarska KZ1A/00081793/4	Obręb 027 działka nr 35/2 i 35/3	64	Pomieszczenia użytkowe z przeznaczeniem na pomieszczenia garażowe o pow. 25M <sup>2</sup> każde, usytuowane w budynku jednokondygnacyjnym niemieszkalnym.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Czynsz miesięczny za każde z pomieszczeń wynosi 92,25 zł, w tym 23%VAT,  płatny do dnia 15 każdego miesiąca	Zarządzenie nr 103/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 06.03.2013 r.
8.	Kalisz, ul. Wał Piastowski 120 KZ1A/00081793/4	Obręb 115 działka nr 3/14	306	Przeznaczona pod uprawy ogrodowe.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.
9.	Kalisz ul. Korczak KZ1A/00062079/4	Obręb 040 działka nr 43/21	187	Przeznaczona na cele składowe - parking	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,09 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013 r.

Data wywieszenia: 10.03.2021r.

Data zdjęcia: 31.03.2021r.

**PREZYDENT  
MIASTA KALISZA**

/.../

**Krzysztof Kinastowski**