

WGM.AM.722430-0035,36,37/05
WGM.6845.01.0004.2019.AM
WGM.6845.01.0098.2019.AM
WGM.6845.01.0102.2016.AM
WGM.6845.01.0019.2018.AM
WGM.6845.01.0099.2019.AM
WGM.6845.01.0123.2017.PP
WGM.6845.01.0089.2016.PP
WGM.6845.01.0001.2019.PP
WGM.6845.01.0103.2016.PP
WGM.6845.01.0045.2013.PP
WGM.6845.01.0026.2014.PP
WGM.6845.01.0088.2016
D2019.11.02117

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z póź.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów | Pow. w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania | Warunki dzierżawy | Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia | Zasady aktualizacji czynszu |
|---|--|-----------------------|--|---|--|--|---|
| Kalisz ul. 3 Maja 22-26 KZ1A/00038736/1 | Obręb 016 Śródmieście, część działki nr 75/2 i 75/4 | 220 | Przeznaczona pod pawilony na targowisku miejskim | Nie jest objęta planem. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 15,54 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 25 każdego miesiąca. | Zarządzenie nr 178/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 24.04.2013r. |
| Kalisz Nowy Rynek KZ1A/00082183/2 | Obręb 016 Śródmieście, część działki nr 58 | 1 350 | Przeznaczona pod pawilony na targowisku miejskim | Nie jest objęta planem. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 31,07 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 25 każdego miesiąca. | Zarządzenie nr 178/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 24.04.2013r. |
| Kalisz ul. Legionów 32 KZ1A/00060346/3 | Obręb 069 Czaszki część działki nr 80/1 | 250 | Przeznaczona pod pawilony na targowisku miejskim | Nie jest objęta planem. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 31,07 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 25 każdego miesiąca. | Zarządzenie nr 178/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 24.04.2013r. |
| Kalisz ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego KZ1A/00066750/0 | Obręb 073 Os. Dobrzec część działki nr 81/3 | 100 | Przeznaczona do składowania elementów ogródka gastronomicznego | Pod tereny zieleni parkowe. | Dzierżawa na okres od dnia 01.01.2019r. do dnia 30.04.2020r. | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 15 kwietnia 2020r. | Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r. |

| | | | | | | | |
|---|---|--------|--|--|---------------------------------|---|---|
| Kalisz, ul. Sądzińska KZ1A/00028267/9 | Obręb 146 Nosków działka nr 109 | 37 100 | Przeznaczona pod uprawy polowe | Nie jest objęta planem. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny według stawki jednolitej płatności obszarowej w wysokości 471,64 zł. za 1m ² płatny do dnia 31 października każdego roku | W przypadku wzrostu stawki jednolitej płatności obszarowej |
| Kalisz, ul. Pogodna 6 KZ1A/00047115/8 | Obręb 151 Szczypiorno działka nr 218/15 | 200 | Przeznaczona pod zieleń | Nie jest objęta planem. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,13 zł za 1 m ² , płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r. |
| Kalisz, Główny Rynek KZ1A/00086483/3 | Obręb 025 Śródmieście I część działki nr 143 | 500 | Przeznaczona pod lokalizację ogródków gastronomicznych przylegających do lokali. | Nie jest objęta planem. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Miesięczny czynsz dzierżawny : · w sezonie zimowym w wysokości 2,50 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, · w sezonie letnim w wysokości 11,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT; płatny do dnia 15 każdego miesiąca. | – |
| Kalisz, ul. Poznańska 163 KZ1A/00088918/6 | Obręb 125 Ogrody działka nr 3/1 | 14 689 | Przeznaczona pod uprawy polowe | Pod tereny grzebalne cmentarza, tereny komunikacji samochodowej i zieleni izolacyjnej. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny według stawki jednolitej płatności obszarowej w wysokości 471,64 zł. za 1m ² płatny do dnia 31 października każdego roku | W przypadku wzrostu stawki jednolitej płatności obszarowej |
| Kalisz, ul. Poznańska 165 KZ1A/00013564/3 | Obręb 125 Ogrody działka nr 2/1 | 15 571 | Przeznaczona pod uprawy polowe | Pod tereny grzebalne cmentarza, tereny komunikacji samochodowej i zieleni izolacyjnej. | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny według stawki jednolitej płatności obszarowej w wysokości 471,64 zł. za 1m ² płatny do dnia 31 października każdego roku | W przypadku wzrostu stawki jednolitej płatności obszarowej |
| Kalisz, ul. Romańska KZ1A/00091770/0 | Obręb 161 Sulisławice działka nr 136/79 | 12 834 | Przeznaczona pod uprawy polowe | Pod tereny usług publicznych oświaty | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny według stawki jednolitej płatności obszarowej w wysokości 471,64 zł. za 1m ² płatny do dnia 31 października każdego roku | W przypadku wzrostu stawki jednolitej płatności obszarowej |

| | | | | | | | |
|---|---|-------|--|--|---------------------------------|--|---|
| Kalisz, ul. Fromborska 12 KZ1A/00031114/6 | Obręb 152 Winiary działka nr 402/11 | 142 | Przeznaczona pod zieleń | Nie jest objęta planem | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,13 zł za 1 m ² , płatny do dnia 31 października każdego roku | Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r. |
| Kalisz, ul. Ślepa 3 KZ1A/00062715/5 | Obręb 028 Tyniec część działki nr 44/16 | 660 | Przeznaczona pod parking | Pod tereny dróg dojazdowych - ulice dojazdowe | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r. |
| Kalisz, ul. Żytnia 5 KZ1A/00010846/3 | Obręb 055 Tyniec część działki nr 4/3 | 2 710 | Przeznaczona na cele składowe i zieleni | Nie jest objęta planem | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny: · na cele składowe w wysokości 3,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, · na cele zieleni w wysokości 0,13 zł. za 1 m ² płatny do dnia 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r. |
| Kalisz, ul. Polna 30 KZ1A/00001915/2 | Obręb 083 Os. Asnyka część działki nr 19/4 | 120 | Przeznaczona na cele składowe | Nie jest objęta planem | Dzierżawa na okres do 3 lat. | Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku | Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r. |

Data wywieszenia 27.11.2019r.

Data zdjęcia 18.12.2019r.

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**
/.../
Krzysztof Kinastowski