

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. Robotnicza 5 KZ1A/00084835/2	Obręb 042 Korczak działka nr 3/10	2003	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 583,29m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.
Kalisz, ul. Asnyka 6A KZ1A/00022042/4 KZ1A/00093926/3	Obręb 068 Czaszki działki nr: 80/2, 102/5, 214/1	5786	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 787,11m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.
Kalisz, ul. Krótka 9 KZ1A/00044277/0	Obręb 036 Śródmieście II działka nr 131	5029	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 490,38m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.
Kalisz, ul. Serbinowska 21 KZ1A/00054184/4 KZ1A/00063715/2	Obręb 081 Os. Serbinów działki nr: 7/4, 15/2, 18/3, 23/1, 24/3, 70/1	3950	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 637,28m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.
Kalisz, ul. Młynarska 20 KZ1A/00050299/5	Obręb 081A Kaliniec działki nr: 27/1, 27/2, 52/6	4256	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 523,04m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.

Kalisz, ul. Wyszyńskiego 3A KZ1A/00062059/8	Obręb 073 Dobrzec działka nr 2	6610	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 924,09m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.
Kalisz, ul. Warszawska 8 KZ1A/00011149/4	Obręb 027 Chmielnik działka nr 54/1	3561	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 682,24m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.
Kalisz, Al. Wojska Polskiego 30 KZ1A/00061252/4	Obręb 073 Os. Dobrzec działka nr 84	5487	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 983,69m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.
Kalisz, ul. Wyszyńskiego 19A KZ1A/00061254/8	Obręb 073 Os. Dobrzec działka nr 27	5542	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 988,97m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.
Kalisz, ul. Ostrowska 62 KZ1A/00026157/1 KZ1A/00057721/2 KZ1A/00083081/4	Obręb 082 Os. Asnyka działki nr: 14/3, 28/7, 49/1, 58/2	3533	Nieruchomość zabudowana budynkiem przedszkola o powierzchni użytkowej 740,21m <sup>2</sup> , przeznaczona na działalność edukacyjną w zakresie wychowania przedszkolnego	Nie jest objęta planem	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 12,00zł za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej budynku + 23% podatku VAT, płatny z góry do dnia 30 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 433/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 13.07.2023r.

Data wywieszenia: **26.07.2023 r.**

Data zdjęcia: **16.08.2023 r.**

**w z. Prezydenta Miasta Kalisza**

*/.../*

**Grzegorz Kulawinek Wiceprezydent Miasta Kalisza**