

WGM.AM.722430-0025/09, WGM.AM.722430-0021/09
WGM.6845.01.0003, 0100, 0104.2015.AM
WGM.6845.01.0024, 0063.2016.AM
WGM.6845.02.0004.2013.AM
WGM.6845.02.0002.2018.PP
WGM.6845.01.0008, 0059.2012.PP
WGM.6845.01.0035.2018.PP
WGM.6845.01.0119.2017.PP
D2018.11.00956

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. Poz. 121 z póź. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz ul. Żołnierska 20a KZ1A/00033877/6	Obręb 009 Majków działka nr 9/2	277	Przeznaczona pod zieleń przydomową.	Nie jest objęta planem.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł. płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz ul. Sieradzka KZ1A/00064137/3	Obręb 152 Winiary działka nr 35/4	669	Przeznaczona pod zieleń przydomową i na cele składowe – parking.	Nie jest objęta planem.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny - za zieleń w wysokości 38,85zł.; - za składowe w wysokości 1.820,54zł. w tym 23% VAT. płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.

Kalisz ul. Braci Niemojowskich KZ1A/00058318/1	Obręb 028 Tyniec działka nr 1/89	42	Przeznaczona pod istniejącą komorę redukcyjną.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Terenu Położonego w Rejonie Ulicy Braci Niemojowskich przedmiotowa działka położona jest w jednostce bilansowej 1KDL - tereny dróg publicznych – ulice lokalne.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 159,63zł. w tym 23% VAT. płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Rusinowo, gmina Postomino, powiat Sławieński, woj. zachodniopomorskie KO1E/00006306/5	Obręb 0024 Rusinowo część działki nr 55/1.	150	Przeznaczona na cele zieleni prydomowej.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Rusinowo- Zmiana 2012" przedmiotowa działka położona jest w jednostce bilansowej A7 MTO – teren zabudowy pensjonatowej, domów wycieczkowych i kempingów.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85zł. płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. 29 Pułku Piechoty 35 KZ1A/00047278/8	Obręb 151 Szczypiorno działka nr 82/1	2.455	Zabudowana, przeznaczona na prowadzenie NZOZ Ośrodka Terapii Uzależnień i Współzależnień KARAN	Nie jest objęta planem.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Czynsz miesięczny w wysokości 337,57zł. w tym 23% VAT. płatny do dnia 20 każdego miesiąca.	-
Kalisz ul. Obozowa KZ1A/00078972/9	Obręb: - 101 Zagorzynek część dz. nr 14 i 19/18, - 102 Zagorzynek część dz. nr 16, - 103 Zagorzynek część dz. nr 13/16.	4.950	Przeznaczona na cele składowe.	Nie jest objęta planem.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 16.627,14zł. w tym 23% VAT. płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.

Kalisz ul. Obozowa KZ1A/00078972/9	Obręb 102 Zagorzynek część działki nr 16	733	Przeznaczona na cele składowe-droga dojazdowa.	Nie jest objęta planem.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2.785,91 zł. w tym 23% VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz ul. J. Tuwima 8 ul. I. Kraszewskiego KZ1A/00040288/2	Obręb 134 Majków działka nr 7/34, działka nr 13/20	654	Przeznaczona na cele składowe.	Tereny zabudowy produkcyjno-technicznej i usług komercyjnych, objęte jednostką bilansową: PT i UC	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Czynsz miesięczny w wysokości 207,14 zł. w tym 23% VAT, płatny do dnia 10 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz ul. Częstochowska KZ1A/00041690/0	Obręb 121 Rypinek część działki nr 20	173	Przeznaczona na cele składowe-parking.	Nie jest objęta planem.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 657,52 zł. w tym 23% VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz Główny Rynek KZ1A/00086483/3	Obręb 25 Śródmieście I część działki nr 143	30	Przeznaczona pod lokalizację ogródka gastronomicznego, przylegającego do lokalu	Nie jest objęta planem.	Dzierżawa na czas oznaczony, nie dłuższy niż do dnia 30.04.2019r.	Czynsz miesięczny w wysokości 11,00 zł za 1 m ² , plus należny podatek VAT, płatny do dnia 15 każdego miesiąca.	-

Kalisz ul. Poznańska 167 KZ1P/00038763/4	Obręb 125 Ogrody działka nr 1/1	16.089	Przeznaczona pod uprawy polowe.	Tereny grzebalne cmentarza, tereny komunikacji samochodowej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 826,43 zł, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zmiana stawki płatności bezpośredniej – jednolitej płatności obszarowej.
Kalisz Wał Piastowski 3 KZ1A/00067031/1 KZ1A/00063777/4 KZ1A/00046762/1	Obręb 034 Śródmieście I działki nr 8, 9 i 10	2.241	Nieruchomości w tym zabudowana przekazane zostają w użyczenie, na cele związane z działalnością statutową Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu.	Nie jest objęta planem.	Czas nieoznaczony	Nieodpłatnie	Nie dotyczy
Kalisz ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24 KZ1A/00060265/1 KZ1A/00066750/0 KZ1A/00064268/0	Obręb 075-1 Dobrzec działki nr 98/2, 103/2 oraz część działek nr 97/2, 95/4, 103/4, 170, 171, 174, 175, 176	13.819	Nieruchomości w tym zabudowana przekazane zostają w użyczenie, na cele związane z działalnością statutową Ośrodka Sportu, Rehabilitacji i Rekreacji w Kaliszu.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Osiedla „Dobrzec” przedmiotowe działki położone są w jednostce bilansowej 39.UP i 40.UP - treny usług publicznych.	Czas nieoznaczony	Nieodpłatnie	Nie dotyczy

Data wywieszenia 28.11.2018r.

Data zdjęcia 19.12.2018r.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania Mieniem
/.../
Michał Pitas

WICEPREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Barbara Gmerek