

WGM.6845.01.0118.2015.AM  
WGM.6845.01.0053.2018.AM  
WGM.6845.01.0002.2019.AM  
WGM.6845.01.0007.2019.AM  
WGM.6845.01.0001.2019.PP  
D2019.01.03305

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z póź.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz ul. Wojciecha z Brudzewa KZ1A/00057704/7	Obręb 115 Rypinek część działki nr 17	118	Przeznaczona na cele składowe – plac parkingowy dla nieruchomości sąsiedniej.	Nie jest objęta planem.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 448,48 zł. w tym 23% VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz ul. Polna KZ1A/00015137/5	Obręb 084 Rypinek części działki nr 237/4	100, 116,	Przeznaczona na cele zieleni przydomowej.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu ograniczonego ulicami: Częstochowską, Budowlanych, Polna i Planowaną tzw. "Trasą Bursztynową", przedmiotowa działka położona jest w jednostce bilansowej 10KUZ1/2 – tereny ulic zbiorczych.	Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny za każdą część działki w wysokości 38,85 zł., płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013 r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz ul. Częstochowska KZ1A/00042933/3	Obręb 092 Rypinek część działki nr 20/4	40	Przeznaczona na cele zieleni przydomowej.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu regionalnej strefy gospodarczej – Rypinek, przedmiotowa działka położona jest w jednostce bilansowej 1 KZ – tereny komunikacji – ulica zbiorcza.	Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85 zł., płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz ul. Romańska KZ1A/00091770/0	Obręb 161 Sulisławice działka nr 136/79	12.834	Przeznaczona na cele zieleni.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Sulisławice-Kolonia Sulisławice, przedmiotowa działka położona jest w jednostce bilansowej UPO– tereny usług publicznych oświaty.	Dzierżawa na okres 8 m-cy.	Czynsz dzierżawny za okres 8 m-cy w wysokości 165,60 zł., płatny do dnia 31 października 2019 r.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.

Data wywieszenia 06.02.2019r.

Data zdjęcia 27.02.2019r.

**PREZYDENT**  
**MIASTA KALISZA**  
/.../  
*Krzysztof Kinastowski*