

WGM.6850.02.0001.2021.AM, WGM.6850.02.0002.2021.AM
WGM.6845.02.0004.2020.AM, WGM.6845.01.0116.2017.AM
WGM.6845.01.0062.2014.AM, WGM.6845.01.0015.2018.AM
WGM.6845.01.0067.2014.AM, WGM.6845.01.0063.2014.AM
WGM.AM.722430-0292/06, WGM.6845.01.0019.2018.AM
WGM.6845.01.0133.2017.AM, WGM.6845.01.0005.2021.AM.
WGM.6845.01.0009.2021.AM, WGM.6845.01.0011.2021.AM
WGM.6845.01.0030.2011.AM, WGM.AM.722430-0294/06
WGM.6845.01.0012.2021.AM
D2021.01.02532

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie.

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m 2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. Skarszewska 3 KjZ1A/00055495/4	Obręb 027 Chmielnik działka nr 29	5346	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, garażowym oraz salą gimnastyczną, z której wyodrębniono dwa lokale mieszkalne: - lokal nr 1 o pow. 693m ² , zapisany w KW nr KZ1A/00095129/0 - przekazany zostaje w użyczenie na cele związane z działalnością statutową Domu Dziecka nr 1. - lokal nr 2 o pow. 369,26 zapisany w KW nr KZ1A/00095130/0 - przekazany zostaje w użyczenie na cele związane z działalnością statutową Domu Dziecka nr 2.	Nie jest objęta planem.	Umowa użyczenia na okres 8 lat.	Nieodpłatnie	Nie dotyczy
Kalisz, ul. Kolejowa 9 KZ1A/00094274/4	Obręb 082 Os.Asnyka część działki nr 67/3	200	Przeznaczona na cele zieleni	Tereny zieleni parkowej, skwerowej i izolacyjnej.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85 zł; płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Kresowa KZ1A/00084731/3	Obręb 083 Os.Asnyka część działki nr 117/40	Łączna pow. 92	Przeznaczona na cele zieleni	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85 zł; płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.

Kalisz, ul. Łódzka KZ1A/00085390/7	Obręb 050 Tyniec działka nr 25/13	100	Przeznaczona na cele składowe – ciąg pieszy	Tereny dróg publicznych – ulica główna	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Skalmierzycka KZ1A/00034590/7 KZ1A/00092386/8	Obręb 083 Os.Asnyka działka nr 77/16 oraz część działki nr 77/11	400	Przeznaczona pod zieleń.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,13 zł za 1 m ² płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Sobótki 42 KZ1A/00059092/7	Obręb 150 Rajsków działka nr 208	2837	Przeznaczona pod uprawy polowe	Nie jest objęta planem.	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres 1 roku	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 1.372,51zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r., Zmiana stawki płatności bezpośredniej - jednolitej płatności obszarowej.
Kalisz, ul. Tatrzańska KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 269/4	147	Przeznaczona pod zieleń.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres 1 roku	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85 zł; płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz ul. Ziółowa KZ1A/00091072/7	Obręb 029 Tyniec działka nr 2/9, 2/10	4250	Przeznaczona pod uprawy polowe.	Teren dróg publicznych – ulice lokalne.	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres do 1 roku	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2.056,11zł., płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r. Zmiana stawki płatności bezpośredniej - jednolitej płatności obszarowej.
Kalisz, ul. Wrocławska 49 KZ1A/00059822/4 KZ1A/00052970/7	Obręb 079 Dobrzec działka nr 5/28, 5/30, 5/37	1648,04	Hala magazynowa o pow. 1.648,04m ² posadowiona na nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej 49.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 492,09zł w tym 23% podatku VAT, płatny do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Wydarte KZ1A/00055731/1 KZ1A/00057936/2	Obręb 039 Ogrody części działek nr 4/4,7/4,8/4,9/4,	Łączna pow. 2296	Przeznaczona pod zieleń.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,13 zł za 1 m ² płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.

Kalisz, ul. Cicha 1 KZ1A/00009836/0	Obręb 015 Chmielnik działka nr 31/2, 31/4 oraz część działki nr 31/3	855	Część o pow. 715m ² przeznaczona pod zieleń, część o pow. 140m ² przeznaczona na cele składowe – dojazd.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny na cele zieleni w wysokości 0,13 zł za 1 m ² , płatny do dnia 31 października każdego roku; Roczny czynsz dzierżawny na cele składowe w wysokości 3,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Częstochowska 29a KZ1A/00008756/8	Obręb 045 Śródmieście II działka nr 61/10 oraz 130/4	1720	Przeznaczona na cele składowe – zaplecze budowy	Nie jest objęta planem.	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3,09 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz ul. Stawiszyńska KZ1A/00012658/2	Obręb 002 Chmielnik część działki nr 95	100	Przeznaczona pod zieleń.	Teren drogi publicznej klasy zbiorczej	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85 zł; płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Celtycka KZ1A/00068084/4	Obręb 148 Piwonice Kol.Zach. działka nr 191/2	232	Przeznaczona pod uprawy polowe	Ulica dojazdowa	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres 1 roku	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 112,24 zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r., Zmiana stawki płatności bezpośredniej - jednolitej płatności obszarowej.
Janków Drugi 3 gm. Blizanów pow. kaliski KZ1A/00094932/5	Obręb 0010 Janków część działki nr 567	6450	Przeznaczona pod uprawy polowe	Nie jest objęta planem.	Tryb bezpzetargowy Dzierżawa na okres 1 roku	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 312,04 zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r., Zmiana stawki płatności bezpośredniej - jednolitej płatności obszarowej.

Data wywieszenia: 03.03.2021r.

Data zdjęcia: 24.03.2021r.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza