

WGM.6845.02.0001.2025.AM; WGM.6845.01.0002.2025.AM; WGM.6845.01.0118.2022.AM;
WGM.6845.01.0014.2025.AM; WGM.6845.01.0012.2025.AM; WGM.6845.01.0007.2025.KP;
WGM.6845.01.0008.2019.KP.
D2025.02.02709

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w/g ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Pow. w m ²	Warunki udostępnienia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. Wydarte 1 KZ1A/00068454/9	Obręb 037 Ogrody działka nr 288/9	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na cele zieleni (pow. 191m ²) oraz cele składowe (pow. 99m ²)	290	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny: - za grunt na cele zieleni w wysokości: 55,94 zł w tym 23% VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku; - za grunt na cele składowe w wysokości: 504,13 zł w tym 23% VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz, ul. Bursche KZ1A/00094756/7	Obręb 159 Dobrzec część działki nr 217/5	76.ZI – tereny zieleni izolacyjnej	Przeznaczona na cele zieleni	450	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości: 88,56 zł w tym 23% VAT. płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Kalisz, ul. Niecała KZ1A/00016048/1	Obręb 026B Śródmieście działka nr 18/1	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na cele składowe – parking	290	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości: 1.476,74 zł w tym 23% VAT. płatny do dnia 30 czerwca każdego roku	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)
Janków Drugi 3 gm. Bliźanów pow. kaliski KZ1A/00094932/5	Obręb 0010 Janków część działki nr 567	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona pod uprawy polowe	6450	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 311,66 zł., płatny do dnia 31 października każdego roku	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.) Wzrost stawki jednolitej płatności obszarowej.
Kalisz, ul. Sudecka 16 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 15/3	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na cele zieleni	80	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w w wysokości: 55,94 zł w tym 23% VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku;	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)

<p>Kalisz, ul. Polna 40-42 ul. Południowa 9 ul. Południowa 11 KZ1A/00081859/5</p>	<p>Obręb 083 Os. Asnyka część działki nr 93/5 część działki nr 107/1 część działki nr 106/5</p>	<p>1 KUG2/2- Tereny ulic głównych</p>	<p>Przeznaczona na korty tenisowe.</p>	<p>1340</p>	<p>Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>- za okres od maja do października miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 1.054,85 zł w tym 23% VAT, płatny z góry do 10 każdego miesiąca; - za okres od listopada do kwietnia roczny czynsz dzierżawny w wysokości 6.568,45 zł w tym 23% VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.</p>	<p>Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)</p>
<p>Kalisz, ul. Rodowa KZ1A/00085065/0</p>	<p>Obręb 148 Piwonice Kolonia część działki nr 84/5</p>	<p>KD-L Teren drogi publicznej – klasa lokalna</p>	<p>Przeznaczona na cele zieleni</p>	<p>320</p>	<p>Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>Roczny czynsz dzierżawny w wysokości: 63,00 zł w tym 23% VAT. płatny do dnia 31 października każdego roku</p>	<p>Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.)</p>

Data wywieszenia: 27.03.2025 r.

Data zdjęcia 17.04.2025 r.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski