

## WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży Zarządzeniem Nr 623/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 15 października 2024r. w drodze bezprzetargowej, położonej w Kaliszu przy ul. Młynarskiej 57.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
Kalisz ul. Młynarska 57 KZ1A/00025664/1	Obręb 072 Widok  działka nr 21	149	Teren zagospodarowany, zabudowany budynkiem pawilonu rzemieślniczo-handlowego z częścią mieszkalną na poziomie I piętra o powierzchni zabudowy 98 m <sup>2</sup> .	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.	<b>385.583,50zł</b>	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

**Uwaga:** osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia 23.10.2024r.

Data zdjęcia 13.11.2024r.

Prezydent Miasta Kalisza  
/ - /  
Krystian Kinastowski