

PREZYDENT MIASTA KALISZA

WGM.6840.01.0076.2025.JJ

D2026.05.02009

WYKAZ**nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz. 399) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zarządzeniem nr 325/2026 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 19 maja 2026 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Tadeusza Kościuszki 23 w drodze bezprzetargowej.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Termin płatności
Kalisz ul. Tadeusza Kościuszki 23 KZ1A/00042140/7, KZ1A/00054214/4	obręb 036 Śródmieście II dz. 18/31, dz. 22/10	15 <u>16</u> Σ 31	Nieruchomość zabudowana garażem, dojazd z drogi publicznej ul. Tadeusza Kościuszki przez dz. 18/13 i 22/1 obręb 036 Śródmieście II, stanowiące współwłasność Kaliskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej oraz właścicieli wyodrębnionych lokali Miasta Kalisza, na których ustanowiona została służebność przechodu i przejazdu na rzecz każdego z właścicieli dz. 18/31 i 22/10	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej części terenów miasta.	sprzedaż na własność w trybie bezprzetargowym.	brutto 41.671,47 zł	Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz. 399) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia:
22.05.2026r.Data zdjęcia:
12.06.2026r.PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/.../
Krystian Kinastowski

