

**Prezydent Miasta Kalisza
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony**

na oddanie od dnia 28.10.2024r. do dnia 3.11.2024r. w dzierżawę 13. punktów handlowych przeznaczonych na handel okazjonalny, sprzedaż zniczy i kwiatów.

Punkty będące przedmiotem oddania w dzierżawę, wyznaczone zostaną przy Cmentarzu Komunalnym w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 187-199, na części działki nr 1/14, obręb 127, stanowiącej własność Miasta Kalisza, w następujących miejscach:

- lokalizacja I - 1 punkt nr 1,
- lokalizacja II - 4 punkty nr od 2 do 5,
- lokalizacja III - 8 punktów nr od 6 do 13.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za punkt wynosi 1020 zł.(słownie: jeden tysiąc dwadzieścia złotych i 00/100) + 23% VAT.

Opłata za wywóz śmieci od każdego punktu handlowego:

1) punkt sprzedaży kwiatów- 140 zł. (słownie: sto czterdzieści złotych i 00/100) + 23%VAT;

2) punkt sprzedaży zniczy- 210 zł. (słownie: dwieście dziesięć złotych i 00/100) + 23%VAT;

Postąpienie za dzierżawę punktu handlowego wynosi 100 zł (słownie: sto złotych i 00/100).
Wadium w kwocie – 500 zł. (słownie: pięćset złotych i 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

Przetarg odbędzie się w dniu 1 października 2024r. o godz. 9⁰⁰ w Ratuszu Miasta Kalisza , Główny Rynek 20, sala nr 36 (I piętro), na każdy punkt oddzielnie.

Obowiązuje zasada, że jedna osoba może otrzymać w dzierżawę maksymalnie dwa punkty handlowe.

Z rozmieszczeniem punktów handlowych i treścią umowy można zapoznać się w Biurze Cmentarza Komunalnego w Kaliszu.

W przetargu mogą brać udział przedsiębiorcy posiadający wpis do właściwego rejestru lub producenci kwiatów prowadzący działy specjalne produkcji rolnej.

Przed rozpoczęciem przetargu przedsiębiorcy zobowiązani są przedłożyć organizatorowi przetargu aktualny - z ostatnich 6.miesiący- wypis z właściwego rejestru, a producenci kwiatów stosowne oświadczenie w tym zakresie.

Uczestnik, który podał najwyższą cenę, wygrał przetarg na konkretny punkt zostaje dzierżawcą punktu i jest związany z wylicytowaną ceną czynszu dzierżawnego i opłatą za wywóz śmieci.

Termin podpisania umowy dzierżawy ustala się do 22.10.2024r.

Warunkiem podpisania umowy dzierżawy jest wpłacenie pełnej wynegocjowanej kwoty za miejsce pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium wraz z opłatą za wywóz śmieci i okazanie potwierdzenia zapłaty najpóźniej w dniu podpisania umowy.

Czynsz dzierżawy należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek 20 **SANTANDER BANK POLSKA S.A. 37 1090 1128 0000 0001 5108 9196**, z dopiskiem: **"przetarg ul. Poznańska"**, a opłatę za wywóz śmieci na konto Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek 20 **SANTANDER BANK POLSKA S.A. 93 1090 1128 0000 0001 5108 9158** z dopiskiem: **"przetarg ul. Poznańska"**.

Wadium należy wnieść w pieniądzu nie później niż w **dniu 23 września 2024r.** na konto Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek 20, **SANTANDER BANK POLSKA S. A. 39 1090 1128 0000 0001 5108 9160**, z dopiskiem: **„wadium, przetarg na dzierżawę ul. Poznańska, imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu”**.

Prezydent Miasta Kalisza może odwołać lub unieważnić ogłoszony przetarg podając informację o odwołaniu lub unieważnieniu przetargu do publicznej wiadomości.

Wszelkie informacje można uzyskać w Biurze Cmentarza Komunalnego w Kaliszu, ul. Poznańska 183-185, tel. (62) 767-16-80.

Prezydent Miasta Kalisza