

**PREZYDENT MIASTA KALISZA**WGM.6840.01.0024.2024.JJ  
D2024.06.03462**WYKAZ  
nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia zarządzeniem nr 425/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 11 lipca 2024r. **w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Serbinowskiej 25A, w drodze bezprzetargowej**, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Termin płatności
Kalisz ul. Serbinowska 25A KZ1A/00087126/0	Obręb 081 Osiedle Serbinów dz. nr 20/2	0,0248	Nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem gastronomicznym	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kalisza, zatwierdzonym uchwałą Nr XIV/215/2019 Rady Miasta Kalisza z dnia 26 września 2019r. nieruchomość położona jest na obszarze jednostki bilansowej B-MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Sprzedaż na własność w trybie bezprzetargowym. na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami na rzecz użytkownika wieczystego	<b>30.310,80</b>	Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Data wywieszenia: 17.07.2024r.

Data zdjęcia: 07.08.2024r.

PREZYDENT  
MIASTA KALISZA  
/.../  
Krystian Kinastowski