

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 305/2024 z dnia 17 maja 2024r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	ul. 3 Maja 19 m 14	41/3 pow. 614 m ²	KZ1A/ 00025208/7	samodzielny lokal mieszkalny	31,60	-	139/10000	211 268,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	ul. Górnośląska 37 m 9	102 pow. 564 m ²	KZ1A/ 00045472/4	samodzielny lokal mieszkalny	35,83	-	175/10000	222 698,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	ul. Górnośląska 48 m 10	152/1 pow.832 m ²	KZ1A/ 00005674/8	samodzielny lokal mieszkalny	28,60	-	266/10000	191 897,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Kolegialna 1 m 10	125/2 pow. 247 m ²	KZ1A/ 00057242/0	samodzielny lokal mieszkalny	34,04	6,97	522/10000	185 597,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

5.	ul. Korczak 4b m 102	79/12, 78/21, 33/17, 78/23, 79/14, 290/9, 78/26, 79/17 pow. 3884 m ²	KZ1A/ 00058994/3	samodzielny lokal mieszkalny	32,50	2,80	70/10000	203 999,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
6.	ul. Niecała 2 m 4	27 pow. 386 m ²	KZ1A/ 00041789/1	samodzielny lokal mieszkalny	63,71	-	756/10000	275 530,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7.	ul. Niecała 2 m 5	27 pow. 111,34 m ²	KZ1A/ 00041789/1	samodzielny lokal mieszkalny	111,34	-	1322/10000	406 731,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. Niecała 2 m 7	27 pow. 386 m ²	KZ1A/ 00041789/1	samodzielny lokal mieszkalny	66,71	-	792/10000	286 838,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. K.Pułaskiego 32-40 m 4	72/14 pow. 3020 m ²	KZ1A/ 00001873/5	samodzielny lokal mieszkalny	54,30	7,20	126/10000	363 826,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
10.	ul. Serbinowska 9 m 25	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	38,70	-	90/10000	249 552,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
11.	ul. Serbinowska 9 m 42	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	37,58	-	88/10000	243 437,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

12.	ul. Serbinowska 9 m 44	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	38,91	-	91/10000	265 643,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
13.	ul. Serbinowska 9 m 61	13/19 pow. 1068 m ²	KZ1A/ 00021563/5	samodzielny lokal mieszkalny	37,59	-	88/10000	253 682,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
14.	ul. Urzędnicza 3 m 2	1/15 pow. 747 m ²	KZ1A/ 00041158/9	samodzielny lokal mieszkalny	46,74	2,05	1299/10000	188 482,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
15.	ul. Urzędnicza 3 m 4	1/15 pow. 747 m ²	KZ1A/ 00041158/9	samodzielny lokal mieszkalny	45,12	4,73	1327/10000	190 524,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:
22.05.2024

Data zdjęcia:
12.06.2024

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski