

PREZYDENT MIASTA KALISZA
WGM.6840.01.0015.2026.AW
D2026.04.03251

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 310/2026 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 11 maja 2026r.** w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 55.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00017539/7 Kalisz, ul. Poznańska 55	obręb 038 Ogrody działka nr 29/2	13 m ²	Nieruchomość niezabudowana o płaskim ukształtowaniu terenu, w kształcie trójkąta. Grunt jest zagospodarowany i ogrodzony wraz z zabudowaną nieruchomością sąsiednią oznaczoną numerem działki 107/34; stanowi teren zielony.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	4.000,00 zł Sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 15 maja 2026 roku

Data zdjęcia: 5 czerwca 2026 roku

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski