

PREZYDENT MIASTA KALISZA
WGM.6840.01.0039.2023.AW
D2026.07.00686

I N F O R M A C J A

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Kalisza, położonej w Kaliszu przy ulicy Garncarskiej 9A.

Prezydent Miasta Kalisza informuje, że w dniu **3 lipca 2026 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza, Główny Rynek 20, został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Kalisza, położonej w Kaliszu przy ulicy Garncarskiej 9A, zapisanej w księdze wieczystej numer KZ1A/00009843/2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie ewidencyjnym 027 Chmielnik jako działka numer 57/3 o powierzchni 0,1152 ha. Sprzedaż nieruchomości nastąpi wraz z ustanowieniem odpłatnej jednorazowo służebności gruntowej i ograniczonej w czasie tj. na okres 5 lat od dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości.

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1,
Liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0.

Cena wywoławcza ww. nieruchomości wynosiła 350.000,00 zł (słownie złotych: trzysta pięćdziesiąt tysięcy 00/100).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła 353.500,00 zł (słownie złotych: trzysta pięćdziesiąt trzy tysiące pięćset 00/100). Sprzedaż ww. nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w zw. z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

Nabywcą przedmiotowej nieruchomości została spółka: **GM NIERUCHOMOŚCI Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu.**

Informację tę zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej [/www.bip.kalisz.pl/](http://www.bip.kalisz.pl/) oraz wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Kalisza na okres 7 dni, tj. od dnia 13 lipca 2026 roku do dnia 20 lipca 2026 roku.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski

Data wywieszenia: 13 lipca 2026 roku

Data zdjęcia: 20 lipca 2026 roku