

Wykaz  
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 34 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 z późn.zm.) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 78/2021 z dnia 1 lutego 2021r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. przynależna w m <sup>2</sup>	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	12.
1.	Al. Wojska Polskiego 82 m 17	23/6 pow. 896 m <sup>2</sup>	KZ1A /00032965/3	samodzielny lokal mieszkalny	25,27	-	73/10000	101 702,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	Al. Wojska Polskiego 82 m 8	23/6 pow. 896 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00032965/3	samodzielny lokal mieszkalny	25,35	-	73/10000	103 909,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	ul. Adama Asnyka 30a m 18	64/2 pow. 869 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00043714/9	samodzielny lokal mieszkalny	28,60	2,60	250/10000	115 737,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. Górnośląska 8 m 12	29/1 pow. 405 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00021941/9	samodzielny lokal mieszkalny	35,35	-	239/10000	157 129,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
5.	ul. Górnośląska 37 m 40	102 pow. 564 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00045472/4	samodzielny lokal mieszkalny	41,42	-	202/10000	153 350,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

6.	ul. Górnośląska 59a m 28	14/5  pow. 730 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00024540/9	samodzielny lokal mieszkalny	43,31	-	157/10000	158 203,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
7.	ul. Górnośląska 61 m 10	14/19  pow. 731 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00022923/4	samodzielny lokal mieszkalny	53,68	-	197/10000	199 966,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
8.	ul. Hoża 14 m 3	12/51 12/54  pow. 962 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00065254/6	samodzielny lokal mieszkalny	30,87	2,33	243/10000	120 908,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
9.	ul. Adama Mickiewicza 18 m 10	283/1  pow. 1176 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00017403/5	samodzielny lokal mieszkalny	44,33	-	232/10000	189 211,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
10.	ul. Adama Mickiewicza 18 m 35	283/1  pow. 1176 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00017403/5	samodzielny lokal mieszkalny	48,34	-	252/10000	189 501,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
11.	ul. Nowy Świat 25 m 12	29/2  pow. 543 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00021068/5	samodzielny lokal mieszkalny	45,70	-	382/10000	158 836,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
12.	ul. Nowy Świat 27 m 8	224  pow. 551 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00045263/6	samodzielny lokal mieszkalny	36,40	-	302/10000	134 917,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
13.	ul. Kazimierza Pułaskiego 10 m 17	59/1  pow. 572 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00040734/4	samodzielny lokal mieszkalny	24,19	-	221/10000	83 657,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

14.	ul. Kazimierza Pułaskiego 10 m 25	59/1  pow. 572 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00040734/4	samodzielny lokal mieszkalny	35,85	-	327/10000	117 096,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
15.	ul. Kazimierza Pułaskiego 32-40 m 56	72/14  pow. 3020 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00001873/5	samodzielny lokal mieszkalny	69,30	7,20	157/10000	246 788,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
16.	ul. Poznańska 31 m 31	287  pow. 535 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00031752/0	samodzielny lokal mieszkalny	47,50	-	216/10000	197 055,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
17.	ul. Podmiejska 5 m 1	59/2  pow. 896 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00035898/3	samodzielny lokal mieszkalny	53,50	-	149/10000	219 539,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
18.	ul. Serbinowska 3 m 3	13/36  pow. 533 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00035979/5	samodzielny lokal mieszkalny	47,83	-	224/10000	197 400,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
19.	ul. Serbinowska 12a m 11	18/8  pow. 466 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00038099/3	samodzielny lokal mieszkalny	22,90	-	132/10000	86 932,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
20.	ul. Targowa 16-18 m 15	213  pow. 628 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00000437/0	samodzielny lokal mieszkalny	46,04	7,80	420/10000	149 257,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
21.	ul. Zgodna 2 m 35	18/4, 23/3, 24/3, 25/6, 26/6  pow. 2629 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00043009/4	samodzielny lokal mieszkalny	55,58	4,57	279/10000	223 048,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

22.	ul. Złota 35 m 23	43/3, 43/4 pow. 1182 m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00008851/4	samodzielny lokal mieszkalny	89,50	-	560/10000	251 187,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
		43/2 pow. 444m <sup>2</sup>	KZ1A/ 00065079/5				840/60000	980,76	

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:  
10.02.2021r.

Data zdjęcia:  
03.03.2021r.

Prezydent  
Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski