

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Prezydent Miasta Kalisza, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 92/2026 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 4 lutego 2026 roku** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ulicy Osadniczej 3-5.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00059240/0 ul. Osadnicza 3-5 Kalisz	Obr. 147 Piwonice Kolonia Wchód działka nr 286/12	181	Działka ma wydłużony, nieregularny kształt o płaskim ukształtowaniu terenu. Oznaczenie użytku RV – grunty orne. Nie stanowi samodzielnej nieruchomości.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	15.000,00 zł (sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT)	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../

Krystian Kinastowski

Data wywieszenia: 10.02.2026 r.

Data zdjęcia: 3.03.2026 r.