

WGM.6845.01.0114.2022.KP, WGM.6845.01.0011.2026.KP,
WGM.6845.01.0016.2026.AM, WGM.6845.01.0015.2026.AM,
WGM.6845.01.0014.2026.AM, WGM.6845.01.0009.2026.AM,
WGM.6845.01.0008.2026.AM, WGM.6845.01.0007.2026.AM,
D2026.03.00345

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz.1145z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w/g ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Pow. w m ²	Warunki udostępnienia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz ul. Wał Staromiejski KZ1A/00079958/2 KZ1A/00000017/0 KZ1A/00051113/5	Obręb 035 Śródmieście II dz. nr 77/14, 77/18 oraz cz. dz. nr 77/2, cz. dz. nr 77/20	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona pod lokalizację ogródka gastronomicznego	141 48 30 40	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na okres do 3 lat	Czynsz dzierżawny: - za okres od maja do września, miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 15,00 zł za 1m ² + podatek VAT, płatny do dnia 15 każdego miesiąca; - za okres od października do kwietnia w wysokości 4,14 zł za 1m ² , lecz nie mniej niż 104,09 zł + podatek VAT, płatny do dnia 31 stycznia każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.).
Kalisz ul. Żołnierska 6 KZ1A/00063644/3	Obręb 010 Chmielnik dz. nr 72/3	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na zieleń	844	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,16 zł za 1m ² , lecz nie mniej niż 45,48 zł + podatek VAT płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.).
Kalisz ul. Handlowa KZ1A/00082321/2 KZ1A/00083272/0	Obręb 044 Czaszki cz.dz. nr 78/15, 95/11	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona pod istniejący pawilon handlowy	32	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 298,42 zł w tym podatek VAT płatny do dnia 15 każdego miesiąca	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.).
Kalisz ul. Poznańska 41 KZ1A/00017539/7	Obręb 038 Ogrody dz. nr 34/4, 35/2, 159/1	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na zieleń	205	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 55,94 zł w tym podatek VAT płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.).

Kalisz ul. Poznańska 43 KZ1A/00017539/7	Obręb 038 Ogrody dz. nr 33/11	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na zieleń	6	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 55,94 zł w tym podatek VAT płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.).
Kalisz ul. Poznańska 55 KZ1A/00017539/7	Obręb 038 Ogrody dz. nr 29/2	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na zieleń	13	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 55,94 zł w tym podatek VAT płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.).
Kalisz ul. Poznańska 59 KZ1A/00017539/7	Obręb 038 Ogrody dz. nr 107/33	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na zieleń	14	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 55,94 zł w tym podatek VAT płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.).
Kalisz ul. Poznańska 61 KZ1A/00017539/7	Obręb 038 Ogrody dz. nr 10/13	Nie jest objęta planem.	Przeznaczona na zieleń	41	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 55,94 zł w tym podatek VAT płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024 r. (z późn. zm.).

Data wywieszenia 09.03.2026 r.

Data zdjęcia 30.03.2026 r.

Wiceprezydent Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek