

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r. poz. 399) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia Zarządzeniem nr 460/2026 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 31 lipca 2026 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej w Kaliszu w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
Kalisz, Aleja Wojska Polskiego KZ1A/00106095/3	Obręb 017 Piskorzewie dz. nr: 40/21	4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Planem ogólnym miasta Kalisza przyjętym Uchwałą Nr XXVIII/381/2026 Rady Miasta Kalisza z dnia 30 kwietnia 2026 r., nieruchomość oznaczona jest symbolami: OUZ - obszar uzupełnienia zabudowy; SW – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną; OZS – obszar zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż na własność w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	633,00 zł (zbycie nie podlega podatkowi VAT)	Cena sprzedaży nieruchomości płatna przelewem nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu Miasta Kalisza

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski

Data wywieszenia: 7.08.2026 r.

Data zdjęcia: 28.08.2026 r.