

W Y K A Z

nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Tatrzańskiej 40, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 378/2021 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29 czerwca 2021 r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ul. Tatrzańskiej 40.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
KZ1A/00043852/8 ul. Tatrzańska 40	Obr. 096 Zagorzynek działka nr 273/2.	34	Działka niezabudowana. Brak możliwości zagospodarowania jako samodzielna nieruchomość. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kalisza nieruchomość oznaczona jest jednostką bilansową B-MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.	4.400,00 (sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT)	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 5 lipca 2021r.

Data zdjęcia: 26 lipca 2021r.

Prezydent Miasta
Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski