O G Ł O S Z E N I E

P R E Z Y D E N T M I A S T A K A L I S Z A

zaprasza do składania ofert oraz wzięcia udziału w negocjacjach prowadzonych w celu nabycia na rzecz Miasta Kalisza nieruchomości o powierzchni gruntu do 600,0 m^2, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej na terenie miasta Kalisza.

Budynek mieszkalny jednorodzinny przeznaczony jest na utworzenie Rodzinnego Domu Dziecka i powinien posiadać następujące pomieszczenia funkcjonalno –użytkowe:

a) salon (duży pokój o pow. użytkowej równej lub większej niż 16,0 m^2,
b) 5 pokoi mogących spełniać funkcje sypialni,
c) 2 łazienki albo 1 łazienkę i możliwość wybudowania drugiej,
d) kuchnię lub wnękę kuchenną otwartą na salon

oraz posiadać czynne instalacje wewnętrzne wodno-kanalizacyjną, gazową, elektryczną i centralnego ogrzewania.

Oferty z ceną nieruchomości wraz z opisem określającym położenie nieruchomości (adres lub oznaczenie geodezyjne), wykazem pomieszczeń i ich obecnej funkcji użytkowej oraz powierzchni użytkowej, wykazem instalacji wewnętrznych, ogólnym opisem stanu technicznego budynku, liczby kondygnacji, użytych do budowy materiałów budowlanych, podaniem roku budowy lub roku oddania do użytkowania i innych danych dotyczących oferowanej nieruchomości, w tym nr KW, jak również sposób zagospodarowania działki gruntu, istniejących innych obiektów, urządzeń małej architektury itp.

należy składać w Urzędzie Miejskim w Kaliszu, Główny Rynek 20 (Ratusz) w pokoju nr 25 położonym na I piętrze, w zamkniętych kopertach z napisem Rodzinny Dom Dziecka, w terminie do dnia 12 marca 2010 roku do godz. $15^{\underline{00}}$.

Oferta ponadto powinna zawierać imię i nazwisko oferenta, adres zamieszkania albo adres do korespondencji lub nr telefonu kontaktowego oraz informację, czy budynek posiada aktualne świadectwo charakterystyki energetycznej oraz dokumentację budowy lub dokumentację powykonawczą, a także informację o obciążeniach i hipotekach.

Rozpatrzenie ofert bez względu na ich liczbę nastąpi w terminie do końca bieżącego roku. Oferenci wybranych ofert w drodze odrębnych pism lub w drodze telefonicznego zawiadomienia, zostaną zaproszeni do negocjacji warunków umowy kupna – sprzedaży nieruchomości.

Zastrzega się prawo nie wybrania żadnej ze złożonych ofert, bez podania przyczyny.