

PREZYDENT MIASTA KALISZA
WGM.6840.01.0035.2018.JS
D2019.09.01121

W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej przy ul. Adama Asnyka 30 w Kaliszu

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży **Zarządzeniem Prezydenta Miasta Kalisza Nr 516/2019 z dnia 24 września 2019 r.** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł brutto	Termin płatności
Kalisz ul. Adama Asnyka 30 Księga wieczysta Nr KZ1A/00022635/8	Obręb 068 Czaszki dz. nr 65/14	207	Nieruchomość zabudowana rozkwaterowanym, wolnostojącym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, wybudowany około 1890 r. o pow. użytkowej 57,09 m ² i pow. zabudowy 62 m ² . Jest to obiekt murowany, wybudowany w technologii tradycyjnej, nieocieplony. posiadający 2-ie kondygnacje, w średnim stanie technicznym. Obecnie nieużytkowany. Bezpośredni dostęp do ulicy Adama Asnyka oraz sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej znajdujących się w tej ulicy.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza uchwalonego Uchwałą Nr XXXVIII/543/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. działka ta położona jest na terenie oznaczonym symbolem - MN zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	150.000,00 zł Zbywana nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu płatna nie później niż na dwa dni przed zawarciem umowy notarialnej przenoszącej własność. Za dokonanie zapłaty uważa się wpływ środków finansowych na konto Urzędu.

Uwaga! Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: **02.10. 2019r.**

Data zdjęcia: **22.10.2019r.**

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek

Wiceprezydent Miasta Kalisza

