

Skalmierzyce, 25.08.2026 r.

RG.6220.15.2026

OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE

o wydaniu w dniu 25.08.2026 r. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
nr RG.6220.15.2026

Stosownie do art. 85, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 t.j.) zawiadamia się, że wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 154/4, obręb Boczków, gmina Nowe Skalmierzyce.

Jednocześnie zawiadamia się o możliwości zapoznania się z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy, w tym z opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ww. ustawy, w Urzędzie Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z siedzibą w Skalmierzycach ul. Ostrowska 8, 63-460 Nowe Skalmierzyce, w Referacie Geodezji, Budownictwa i Ochrony Środowiska, pok. 31, tel. 62 762 97 72.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.), zawiadomienie stron uważa się za dokonane po upływie 14 dni od 27.08.2026 r., tj. dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie zamieszczone na tablicach ogłoszeń sołectwa oraz w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z upoważnienia Burmistrza
Kierownik Referatu Geodezji,
Budownictwa i Ochrony Środowiska
Marcin Furmański

Skalmierzyce, 25.08.2026 r.

RG.6220.15.2026

ZAWIADOMIENIE

o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

nr RG.6220.15.2026 z 25.08.2026 r.

Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 t.j.) zawiadamia się, że wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 154/4, obręb Boczków, gmina Nowe Skalmierzyce.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce, w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.) zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane **po upływie 14 dni od 27.08.2026 r.**, tj. dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie zamieszczone na tablicach ogłoszeń sołectwa oraz w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Odwołanie od decyzji zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Strony postępowania mogą się zapoznać z treścią decyzji w Urzędzie Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z siedzibą w Skalmierzycach ul. Ostrowska 8, 63-460 Nowe Skalmierzyce, w Referacie Geodezji, Budownictwa i Ochrony Środowiska, pok. 31, tel. 62 762 97 72, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: Dostęp do innych informacji publicznych/Informacje dotyczące decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Z upoważnienia Burmistrza
Kierownik Referatu Geodezji,
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Marcin Furmański

/podpisano elektronicznie/

Skalmierzyce, 25.08.2026 r.

RG.6220.15.2026

Urząd Miasta Kalisza
Główny Rynek 20,
62-800 Kalisz

W związku z art. 74 ust. 3 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 t.j.) Urząd Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce prosi o podanie do publicznej wiadomości, w sposób zwyczajowo przyjęty

- **załączonego zawiadomienia stron** o wydaniu decyzji Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce nr RG.6220.15.2026 z dnia 25.08.2026 r., w terminie: 27.08.2026 r. – 24.09.2026 r. włącznie.
- **załączonego obwieszczenia** o wydaniu decyzji Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce nr RG.6220.15.2026 z dnia 25.08.2026 r., w terminie: 27.08.2026 r. – 10.09.2026 r. włącznie.

Z upoważnienia Burmistrza
Kierownik Referatu Geodezji,
Budownictwa i Ochrony Środowiska

Marcin Furmański
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. Urząd Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce
Skalmierzyce ul. Ostrowska 8, 63-460 Nowe Skalmierzyce aa

Sprawę prowadzi:
Justyna Grzesiek
geodezja@noweskalmerzyce.pl
tel. 62 762 97 72



Skalmierzyce, 25.08.2026 r.

RG.6220.15.2026

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 t.j.), § 3 ust. 1, pkt 71, pkt 73, pkt 74 rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 t.j.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po rozpatrzeniu wniosku spółki MSPV Energy 1 Sp. z o.o., ul. Sądowa 6/3, 63-400 Ostrów Wielkopolski

ORZEKAM

- I. Realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 154/4, obręb Boczków, gmina Nowe Skalmierzyce.
- II. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- III. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia:
 1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 3,1 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli działki nr 154/4, obręb Boczków, gmina Nowe Skalmierzyce. Całkowita powierzchnia inwestycji łącznie z ogrodzeniem ma wynieść 3.3 ha.
 2. Prace budowlane oraz ruch pojazdów z nimi związany ograniczyć do pory dnia, to jest godz. 6:00 – 22:00.
 3. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 4. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.

5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
6. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce.
7. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
8. W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnych farmy fotowoltaicznej nie używać roślin obcego pochodzenia.
9. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
10. Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
11. Wykonać pasy zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów: wzdłuż północnej granicy elektrowni, na długości minimum 80 m mierząc od północno-wschodniego narożnika działki oraz na długości minimum 60 m wzdłuż wschodniej granicy elektrowni mierząc również od północno-wschodniego narożnika działki o minimalnej szerokości 3 m każdy. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi.
12. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: właściwie uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia.
13. Nasadzenia drzew/krzewów pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat.
14. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń drzew i krzewów w okresie 3 lat od ich posadzenia – w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
15. W ramach planowanego przedsięwzięcia zainstalować stację transformatorową oraz do 20 sztuk inwerterów w systemie rozproszonym.
16. Stację transformatorową zainstalować z zachowaniem odległości nie mniejszej niż 85 m a inwertery z zachowaniem odległości nie mniejszej niż 39 m od granicy terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.
17. Transformator umieścić w prefabrykowanym, betonowym budynku lub stalowym kontenerze. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażać go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
18. W przypadku wystąpienia takiej konieczności panele fotowoltaiczne myć z wykorzystaniem wyłącznie czystej wody, bez dodatku detergentów.
19. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia.
20. Oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie realizacji, eksploatacji oraz potencjalnej likwidacji nie może powodować negatywnego oddziaływania na tereny sąsiednie w szczególności

przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112).

21. Wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt, w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
22. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej powinna być prowadzona w sposób zapewniający dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska oraz niepowodujący negatywnego oddziaływania na warunki życia i zdrowie ludzi zamieszkujących w bezpośrednim sąsiedztwie.
23. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem.
24. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.
25. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać poza terenem przedsięwzięcia w miejscach do tego przystosowanych.
26. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
27. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
28. W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci.
29. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty.
30. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty.
31. Do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych, dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
32. Po zakończeniu robót budowlano-montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

IV. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 17.06.2026 r. Pan Marcin Bielski – członek zarządu spółki MSPV Energy 1 Sp. z o.o., wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 154/4, obręb Boczków, gmina Nowe Skalmierzyce.

Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce dnia 23.06.2026 r. zawiadomił strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania administracyjnego oraz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

W toku postępowania wyjaśniającego uzyskano opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.848.2026.SS.2 z dnia 28.07.2026 r., opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu nr PK.ZZŚ.4310.147.2026.MW z dnia 20.07.2026 r. oraz opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim nr ON-NS.9011.2724.2026 z 07.07.2026 r. stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Burmistrz Gminy i Miasta w niniejszej decyzji w całości przyjął warunki zawarte w opiniach organów opiniujących przedsięwzięcie.

Obwieszczeniem z dnia 31.07.2026 r. Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce zawiadomił strony, iż zebrał wystarczające dowody i materiały do wydania decyzji. Na zawiadomienie nie wpłynęło żadne pismo od stron postępowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 t.j.), przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia

oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 t.j.), na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4,5 MW, na części działki nr 154/4, obręb Boczków, gmina Nowe Skalmierzyce. Przedsięwzięcie obejmuje: panele fotowoltaiczne, kontenerową stację transformatorową z transformatorem, 20 sztuk inwerterów, stoły fotowoltaiczne, linie kablowe AC i DC, ogrodzenie, oświetlenie oraz pozostałe elementy infrastruktury towarzyszącej. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wnioskodawca jednoznacznie wskazał, że w ramach przedsięwzięcia nie przewiduje instalacji magazynów energii. Powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 3,1 ha działki nr 154/4, obręb Boczków, gmina Nowe Skalmierzyce. Powyższe uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji dla określenia skali przedsięwzięcia. Południową część działki stanowią grunty orne klasy bonitacyjnej RIIIb. Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia zostaną one wyłączone z zainwestowania. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ww. ustawy, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ww. ustawy na podstawie przedłożonej dokumentacji oraz informacji ogólnodostępnych ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia, od strony północnej i wschodniej. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów z nimi związany zostaną ograniczone do pory dnia co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza karty informacyjnej przedsięwzięcia wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji

związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Wobec powyższego źródłem hałasu na etapie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia będzie transformator zlokalizowany w stacji transformatorowej oraz inwertery (do 20 sztuk). Wnioskodawca dokonał oceny oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego funkcjonowania na klimat akustyczny jego otoczenia. Dla potrzeb jej wykonania przyjął poziom dźwięku wewnątrz kontenera stacji transformatorowej w wysokości 82 dB oraz poziom mocy akustycznej każdego z inwerterów w wysokości 76 dB. Ponadto stacja transformatorowa zostanie posadowiona w zachodniej części terenu przedsięwzięcia, w odległości 85 m od granic najbliższych terenów chronionych akustycznie, a inwertery w rozproszeniu, w odległości 39 m od granic najbliższych terenów chronionych akustycznie. Z przedłożonych wyników analizy akustycznej wynika, że w związku z eksploatacją przedsięwzięcia na granicy terenów chronionych akustycznie nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu. W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny jego otoczenia w warunkach niniejszej decyzji uwzględniono maksymalną liczbę elementów farmy fotowoltaicznej stanowiących źródło hałasu, ich lokalizację względem terenów chronionych akustycznie oraz sposób posadowienia inwerterów. Biorąc pod uwagę powyższe, w szczególności, wyniki przeprowadzonej analizy akustycznej oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja planowanego przedsięwzięcia mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448). Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 t.j.) na podstawie przedłożonej dokumentacji oraz informacji ogólnodostępnych ustalono, że przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na gruncie ornym. W jego sąsiedztwie występują tereny zabudowy mieszkaniowej, grunty orne oraz droga krajowa DK25. Ponadto ustalono, że w otoczeniu przedmiotowego przedsięwzięcia nie występują realizowane i zrealizowane przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego. W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ww. ustawy, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii należy stwierdzić, że uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ryzyko to będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem

katastrofy naturalnej w wyniku wystąpienia trzęsień ziemi, osuwisk oraz powodzi. Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 t.j.), z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne, lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w przypadku wystąpienia konieczności czyszczenia paneli fotowoltaicznych proces ten prowadzony będzie z wykorzystaniem wody. Z uwagi na lokalizację w sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia rowu melioracyjnego, który jest siedliskiem płazów w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do mycia paneli fotowoltaicznych wyłącznie czystą wodą, bez dodatku detergentów. Na etapie budowy przedsięwzięcia w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren przedsięwzięcia przenośnych toalet, wyposażonych w bezodpływowe zbiorniki na ścieki bytowe. Wnioskodawca nie wyklucza zastosowania transformatora olejowego; w tym wypadku pod transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ww. ustawy ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Odpady powstające na etapie budowy to głównie odpady budowlane, opakowaniowe i komunalne. Będą tymczasowo i selektywnie magazynowane w specjalnie do tego przeznaczonym miejscu i dalej przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że planowana farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją jej elementów. Nie przewiduje się ich magazynowania na terenie przedsięwzięcia. Będą one przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Na etapie likwidacji powstające w trakcie całkowitego demontażu instalacji fotowoltaicznej odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia

w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 t.j.) na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne i archeologiczne oraz uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ww. ustawy ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ww. ustawy, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Śwędrni PLH300034, oddalony o 8,7 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa, rów melioracyjny przebiegający wzdłuż południowo- wschodniej granicy działki oraz drogi. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wskazano jednoznacznie sposobu zagospodarowania powierzchni biologicznie czynnej. Roślinność będzie wykaszana i usuwana lub pozostanie na powierzchni do rozkładu. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby w przypadku obsiewu powierzchni elektrowni nie używać roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością w pobliżu rowu melioracyjnego, który jest siedliskiem płazów, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków krajobrazu rolniczego oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w niniejszej decyzji nałożono

warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w decyzji warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Najbliższa inną planowana do realizacji elektrownia słoneczna znajduje się w odległości 1,3 km. Aby osłonić elektrownię przed obserwatorem z zewnątrz nałożono warunek wykonania pasów zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej, tj. wzdłuż północnej granicy elektrowni, na długości minimum 80 m mierząc od północno-wschodniego narożnika działki oraz na długości minimum 60 m wzdłuż wschodniej granicy elektrowni mierząc również od północno-wschodniego narożnika działki o minimalnej szerokości 3 m każdy. Ogrodzenie na tych odcinkach należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia należy przez okres minimum 3 lat pielęgnować i podlewać. Należy także prowadzić monitoring i kontrolę udatności nasadzeń. Podjęcie wskazanych powyżej działań pozytywnie wpłynie na walory estetyczne otoczenia, pozwoli ograniczyć oddziaływanie na krajobraz, pozytywnie wpłynie na komfort życia mieszkańców oraz zmniejszy ryzyko powstania konfliktów społecznych. Aby ograniczyć powierzchniowy wpływ biogenów oraz substancji chemicznych nałożono warunek rezygnacji ze stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu. Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 t.j.) przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia, o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wniesienie odwołania przez stronę nie wstrzymuje wykonania decyzji z rygiorem natychmiastowej wykonalności decyzji.

Z upoważnienia Burmistrza
Kierownik Referatu Geodezji,
Budownictwa i Ochrony Środowiska
Marcin Furmański
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Strony postępowania według odrębnego rozdzielnika
2. Urząd Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce
Skalmierzyce ul. Ostrowska 8, 63-460 Nowe Skalmierzyce

Do wiadomości:

3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. J.H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Skarszewska 42a, 62-800 Kalisz
5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim
Pl. S. Rowińskiego 3, 63-400 Ostrów Wielkopolski

Sprawę prowadzi:
Justyna Grzesiek
j.grzesiek@noweskalmierzyce.pl
tel. 62 762 97 72



Charakterystyka Przedsięwzięcia

Inwestycja objęta niniejszą decyzją należy do przedsięwzięć ujętych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, do których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 4,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na części działki nr 154/4, obręb Boczków, gmina Nowe Skalmierzyce. Powierzchnia przeznaczona pod instalację, wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli, wyniesie do 3,1 ha. Całkowita powierzchnia farmy z ogrodzeniem wyniesie 3,3 ha.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcjach wsporczych, kontenerowej stacji transformatorowej, do 20 inwerterów, linii kablowych AC i DC, ogrodzenia oraz pozostałej infrastruktury towarzyszącej. Nie przewiduje się instalacji magazynów energii.

Panele zostaną wyposażone w powierzchnię antyrefleksyjną i zamontowane na wysokości co najmniej 0,8 m nad terenem. Ogrodzenie będzie ażurowe, bez podmurówki, z prześwitem minimum 0,2 m od gruntu. Teren farmy nie będzie nawożony ani opryskiwany środkami ochrony roślin, a koszenie roślinności będzie prowadzone w okresach określonych w decyzji.

W celu ograniczenia oddziaływania na tereny sąsiednie przewidziano pasy zieleni osłonowo-izolacyjnej wzdłuż północnej i wschodniej granicy elektrowni.

Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane w sposób niezorganizowany do gruntu. Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałego zaopatrzenia w wodę ani odprowadzania ścieków. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami chronionymi, a najbliższy obszar Natura 2000 – Dolina Śwędrni PLH300034 – położony jest w odległości około 8,7 km.

Przy realizacji inwestycji zgodnie z warunkami określonymi w decyzji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Z upoważnienia Burmistrza
Kierownik Referatu Geodezji,
Budownictwa i Ochrony Środowiska
Marcin Furmański
/podpisano elektronicznie/