

Kalisz, dnia 19 czerwca 2024 roku

PREZYDENT
MIASTA KALISZA

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Piaszczysta – Wiosenna.

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.),

zawiadamiam

o podjęciu przez Radę Miasta Kalisza uchwały Nr LXXV/1084/2024 z dnia 25 kwietnia 2024 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piaszczysta - Wiosenna, obejmującego obszar położony we wschodniej części Miasta w rejonie ulic: Nędzerczewskiej i Piaszczystej, określony na załączniku graficznym do ww. uchwały.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego w terminie do 24 lipca 2024r. w postaci papierowej (na adres: 62-800 Kalisz, Główny Rynek 20) lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej (adres email: wboa@um.kalisz.pl). Formularz do składania wniosków dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kalisza (adres: bip.kalisz.pl) w zakładce: Zagospodarowanie przestrzenne – Projekty Studium i Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego WBUA3.

Jednocześnie na podstawie art. 48 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) informuję o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piaszczysta - Wiosenna, po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kaliszu.

Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko następuje z uwagi na zmianę stanowiącą niewielką modyfikację przyjętego wcześniej dokumentu. Planowany zakres zmiany planu miejscowego ma na celu umożliwienie na jego terenie lokalizacji zabudowy zagrodowej. Obszar objęty projektem zmiany planu znajduje się poza granicami obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.) oraz poza europejskimi systemami terenów o wysokiej aktywności przyrodniczej wyznaczonych w ramach sieci Natura 2000. Istniejące przeznaczenie terenu w planie miejscowym oraz planowana jego zmiana nie będzie generować możliwości realizacji nowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wprowadzone zmiany nie wywołają pogorszenia standardów środowiska na obszarze objętym opracowaniem.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Kalisza.

Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych uzyskanych w toku prowadzenia postępowania dotyczącego sporządzenia zmiany planu miejscowego, w tym informacje o prawach osób, których dane dotyczą zostały udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kalisza (www.bip.kalisz.pl), w zakładce: Zagospodarowanie przestrzenne – Inne decyzje i informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych WBUA6.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski