

*Zatwierdzam*  
w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
Barbara Gmerek  
/-/  
Wiceprezydent Miasta Kalisza

**INFORMACJA PODSUMOWUJĄCA Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH  
DOTYCZĄCYCH PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ KALISZA  
W SPRAWIE  
ZASAD WYZNACZANIA SKŁADU ORAZ ZASAD DZIAŁANIA  
KOMITETU REWITALIZACJI MIASTA KALISZA**

**Kalisz | listopad 2016**

**Organizator konsultacji: Urząd Miejski w Kaliszu, Wydział Strategii i Rozwoju, Biuro Rewitalizacji**  
**Kierownik Biura: Izabela Grześkiewicz**

**Opracowanie: Marcin Wolniak, Małgorzata Mikołajczyk, Katarzyna Ignasiak, Damian Zalewski**  
**Opieka ekspercka: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu,**  
**Instytut Geografii Społeczno-Ekonomicznej i Gospodarki Przestrzennej,**  
**prof. UAM dr hab. Paweł Churski, dr inż. Przemysław Ciesiółka,**  
**dr Bartłomiej Kołsut, dr Robert Kudlak, dr Paweł Motek**  
**Miejsce i czas: Kalisz, październik-listopad 2016**

## **SPIS TREŚCI**

<b>1. Opis przebiegu i form konsultacji</b>	<b>04</b>
<b>2. Zestawienie uwag, propozycji i opinii interesariuszy w formie formularzy konsultacyjnych wraz ze stanowiskiem Prezydenta Miasta Kalisza</b>	<b>06</b>
<b>3. Zestawienie uwag, propozycji i opinii zgłoszonych przez interesariuszy podczas spotkania otwartego wraz ze stanowiskiem Prezydenta Miasta Kalisza</b>	<b>35</b>
<b>4. Uzupełnienie zestawienia uwag, propozycji, i opinii, zgłoszonych przez interesariuszy podczas spotkania otwartego wraz ze stanowiskiem Prezydenta Miasta Kalisza</b>	<b>41</b>
<b>5. Podsumowanie wyników konsultacji</b>	<b>43</b>
<b>6. Stanowisko Prezydenta Miasta Kalisza dotyczące wyników konsultacji</b>	<b>45</b>

## 1. OPIS PRZEBIEGU I FORM KONSULTACJI

Przeprowadzono konsultacje społeczne, dotyczące projektu uchwały Rady Miejskiej Kalisza w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania **Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza**, zwanego dalej Komitetem. Celem konsultacji było zebranie uwag, propozycji i opinii od interesariuszy rewitalizacji do projektu przedmiotowej uchwały.

Konsultacje zostały przeprowadzone w dniach od 18 października do 14 listopada 2016 roku w następujących formach:

- 1) zbierania uwag, propozycji i opinii w postaci papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego,
- 2) spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji, mającego na celu omówienie propozycji zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu i przeprowadzenie dyskusji w tej sprawie,
- 3) zbierania uwag, propozycji i opinii w postaci papierowej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego, skierowanego do grup przedstawicielskich,
- 4) zbierania uwag ustnych do protokołu.

Projekt uchwały Rady Miejskiej Kalisza dotyczącej zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza wraz z załącznikami został udostępniony do wglądu w Biurze Rewitalizacji, w pokoju nr 11 (parter) budynku ratusza, Główny Rynek 20 codziennie w dni robocze w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz w wersji elektronicznej na stronach internetowych Miasta Kalisza: [www.kalisz.pl](http://www.kalisz.pl), [www.rewitalizacjakalisz.pl](http://www.rewitalizacjakalisz.pl), a także na stronie BIP UM Kalisz [www.bip.kalisz.pl](http://www.bip.kalisz.pl) w zakładkach Zarządzenia i Konsultacje społeczne.

**Ogłoszenie w sprawie konsultacji społecznych, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji zostało podane do publicznej wiadomości w następujący sposób:**

- 1) ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Zarządzenia pod adresem: <http://www.bip.kalisz.pl/ogloszenia/zarz/569zarz2016.pdf> od 11.10.2016 r.,
- 2) ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Konsultacje społeczne pod adresem: <http://www.bip.kalisz.pl/ogloszenia/konsultacje/569zarz2016.pdf> od 11.10.2016 r.,
- 3) ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Kalisza pod adresem: <http://www.kalisz.pl/pl/q/aktualnosci/zasady-wyznaczania-skladu-oraz-zasady-dzialania-komitetu-rewitalizacji-konsultacje> od 12.10.2016 r.,
- 4) ogłoszenia na stronie internetowej [www.rewitalizacjakalisz.pl](http://www.rewitalizacjakalisz.pl) pod adresem: <http://www.rewitalizacjakalisz.pl/?p=325> od 11.10.2016 r.,
- 5) obwieszczenia na oficjalnej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz na innych tablicach ogłoszeń w urzędzie w budynku ratusza oraz przy ul. Kościuszki 1A (łącznie 6 sztuk) od 11.10.2016 roku.

**Ponadto konsultacje społeczne były promowane poprzez:**

- 1) ogłoszenia w lokalnej prasie:  
„Życie Kalisza” i „7 Dni Kalisza” – publikacja materiału 12.10.2016 r.;  
„Ziemia Kaliska”, publikacja materiału 14.10.2016 r.;
- 2) obwieszczenie na słupach ogłoszeniowych (50 sztuk) od 11.10.2016 r.;
- 3) kontakt mejlowy z interesariuszami (m.in. organizacje pozarządowe, właściciele/zarządcy nieruchomości, szkoły) w 20.10.2016 r.;
- 4) kontakt z podmiotami gospodarczymi (za pośrednictwem Fundacji Kaliski Inkubator Przedsiębiorczości) 20.10.2016 r.;
- 5) kontakt mejlowy z grupami przedstawicielskimi (przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe, właściciele/zarządcy nieruchomości, rady osiedla) 20.10.2016 r.

## 2. ZESTAWIENIE UWAG ZGŁOSZONYCH PRZEZ INTERESARIUSZY (formularz konsultacyjny)

LP.	ZGŁASZAJĄCY	FRAGMENT PROJEKTU UCHWAŁY, DO KTÓREGO ODNOSI SIĘ UWAGA	TREŚĆ UWAGI, UZASADNIENIE	STANOWISKO PREZYDENTA MIASTA KALISZA
1.	Tomasz Tomaszewski Fundacja „Sprawniejsi Razem”	Regulamin Komitetu Rewitalizacji	W proponowanym składzie nie uwzględniono osoby od rewitalizacji, znającej cały proces, która by pomogła Komitetowi.	Uwaga częściowo uwzględniona.  Zgodnie z §9 Regulaminu, obsługę Komitetu zapewnia Biuro Rewitalizacji, w którym zatrudnione są osoby posiadające niezbędną wiedzę z zakresu rewitalizacji. Zgodnie z §3 ust. 2 pkt. 1, w skład Komitetu będą wchodzić także osoby wskazane przez Prezydenta Miasta Kalisza, wśród których także może zostać wytypowana osoba posiadająca niezbędną wiedzę w tym zakresie.
		Regulamin Komitetu Rewitalizacji §10	Kiedy członek komitetu kończy swój udział stworzyć listę rezerwową spośród niewybranych osób do pierwszego składu.	Uwaga nieuwzględniona.  Zgodnie z §3 ust. 15 Regulaminu, w przypadku ustania członkostwa w Komitecie, może zostać przeprowadzony nabór uzupełniający.

2.	Krzysztof Pietrzak	Projekt Uchwały §1	Pkt 2 – zamiast wypisywać poszczególnych interesariuszy rewitalizacji, można powołać się na zapis <b>art. 2 ust. 2 uor z 9.10.2015 r. (DZ.U. z 2015 r poz 1777)</b> .	Uwaga nieuwzględniona.  Zaproponowany sposób zapisu odsyła odbiorcę Regulaminu do zapisów ustawy o rewitalizacji. Dookreślenie grup interesariuszy w Regulaminie pozwala na uzyskanie informacji na ich temat bezpośrednio z jego zapisów.
		§1	Brak zapisu mówiącego, iż: <b>Komitet reprezentuje społeczność lokalną Kalisza, a jego członkiem musi być osoba będąca jego mieszkańcem.</b> Propozycja dopisania.	Uwaga nieuwzględniona.  Członkiem Komitetu Rewitalizacji może zostać także osoba niebędąca mieszkańcem miasta, a będąca interesariuszem zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji.
		§1	Brak zapisu mówiącego, iż członkiem <b>Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądu.</b> Propozycja dopisana.	Uwaga nieuwzględniona.  Brak podstaw prawnych do wprowadzenia zapisu.
		§2	W pkt 1 po słowach: zarządzenie dodać: <b>niezwłocznie po podjęciu przez Radę Miejską w Kaliszu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczenia składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.</b>	Uwaga nieuwzględniona.  Z kontekstu wynika, iż uwaga odnosi się do zapisów §3 ust. 1.  Wymóg powołania Komitetu, niezwłocznie po podjęciu przez radę gminy przedmiotowej uchwały, wynika wprost z ustawy o rewitalizacji.
		§2	W pkt 2 po słowach: rewitalizacji Miasta Kalisza dodać: <b>oraz podejmowania inicjatyw w zakresie przygotowania, przeprowadzenia i oceny GPR.</b>	Uwaga nieuwzględniona.  Wskazana informacja na temat uprawnień Komitetu Rewitalizacji znajduje się w Rozdziale 1 Regulaminu.

		§2	Brak zapisu mówiącego, iż: <b>Komitet działa i realizuje zadania zgodnie z zapisami niniejszego Regulaminu oraz zapisami Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza na lata 2016-20... (?), zwanego dalej GPR.</b>	Uwaga nieuwzględniona.  Nie ma potrzeby odnoszenia się w Regulaminie spraw oczywistych.
		§3	Pkt 2 – wg projektu uchwały Komitet rewitalizacji miałby liczyć nie więcej niż 20 członków. Winno się dążyć do tego, by liczba członków była nieparzysta, po to, aby uniknąć w ewentualnych głosowaniach, głosowań nierozstrzygniętych. Tym bardziej, że w Regulaminie jest brak zapisu o decydującym głosie Przewodniczącego Komitetu. Proponuję liczbę członków <b>21</b> .	Uwaga uwzględniona w §3 ust. 2 Regulaminu.
		§3	Pkt 2. Ppkt 1) zwiększyć do 3 przedstawicieli wskazanych przez Prezydenta.	Uwaga nieuwzględniona.  Liczba członków Komitetu wskazywana przez Prezydenta Miasta Kalisza jest adekwatna do liczebności tego gremium.
		§3	Skreślić ppkt 3). Przedstawiciele Rad Osiedlowych to przedstawiciele mieszkańców danych osiedli, a zarazem mieszkańcy Kalisza. Ci sami ludzie działający w strukturach rad mogą swój akces do KR złożyć w ramach przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji.	Uwaga nieuwzględniona.  Przedstawiciele rad osiedli mają szeroką wiedzę z zakresu funkcjonowania obszaru, na którym działają. Są to osoby rozpoznawalne dla mieszkańców danego osiedla i cieszą się ich zaufaniem, co może przyczynić się do większej reprezentacji potrzeb mieszkańców w pracach Komitetu.
		§3	Skreślić ppkt 4). Zamiast przedstawiciela środowiska akademickiego, który zgodnie z zapisami uor jest interesariuszem rewitalizacji w ppkt. 2) dopisać: <b>oraz 1 przedstawiciel Młodzieżowej Rady Miejskiej wskazany przez Młodzieżową Radę Miejską.</b>	Uwaga częściowo uwzględniona.  Usunięto zapis mówiący o członkostwie w Komitecie nie więcej niż 1 przedstawiciela środowiska akademickiego.



			<p>Wybory do Młodzieżowej Rady Miejskiej odbywają się co dwa lata, co wiązałoby się także z cykliczną zmianą składu Komitetu. W działaniach Komitetu należy zadbać o tzw. „pamięć instytucji”, co przyczyni się do większych efektów i sprawności jego działania. Radni Młodzieżowej Rady Miejskiej mogą być zapraszani na posiedzenia Komitetu z głosem doradczym. Dodatkowo zgodnie z §3 ust. 9 Regulaminu dopuszczono do udziału w pracach Komitetu osoby, które ukończyły 16 rok życia.</p>
	§3	<p>Ppkt 5 skreślić. Lepiej zwiększyć inną, lokalną grupę interesariuszy.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Należy zapewnić w Komitecie udział reprezentantów wszystkich grup interesariuszy wymienionych w ustawie o rewitalizacji.</p>
	§3	<p>Ppkt 8 – zwiększyć do 4 przedstawicieli wskazanych w tym punkcie. Rola i zdanie przedstawicieli właścicieli nieruchomości, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami (wspólnot mieszkaniowych, spółdzielni mieszkaniowych, tbs-ów) przy podejmowaniu decyzji w obradach Komitetu powinna być znacząca. Dlatego ich przedstawicieli w Komitecie Rewitalizacji powinno być zdecydowanie więcej.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Liczba przedstawicieli tej grupy interesariuszy w Komitecie jest adekwatna do liczebności tego gremium.</p>
	§3	<p>Brak zasad wyłaniania i zgłaszania przedstawicieli grup w ppkt6), 7) i 8). proponuję dopisać:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu w ramach grupy interesariuszy określonej w <b>§3 ust. 2 pkt 6 wymaga dołączenia do pisemnej deklaracji listy poparcia podpisanej przez przynajmniej 5 (?) organizacji pozarządowych w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego</b></li> </ul>	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Zasady wyboru członków Komitetu Rewitalizacji zostały dokładnie opisane w §3 Regulaminu.</p>

		<p>i o wolontariacie (Dz. U. Z 2003 nr 96 poz. 873 z późniejszymi zmianami).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu w ramach grupy interesariuszy, określonej w §3 ust. 2 pkt 7, wymaga dołączenia do pisemnej deklaracji listy poparcia podpisanej przez przynajmniej 10 (?) przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Z 2004 r. Nr 173 poz. 1807 z późniejszymi zmianami).</li> <li>• Zgłoszenie chęci przystąpienia do Komitetu w ramach grupy interesariuszy, określonej w §3 ust. 2 pkt 8 wymaga dołączenia do pisemnej deklaracji listy poparcia podpisanej przez przynajmniej 10 (?) właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości, podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji.</li> </ul>	
	§3	<p>Pkt 9 zastąpić: Kadencja Komitetu rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia i trwa do czasu zakończenia procesu rewitalizacji w latach 2016-20... (?), którego ostatnim etapem jest opracowanie raportu z realizacji GPR. Celowym wydaje się zwiększenie czasu funkcjonowania Komitetu. Wiąże się to chociażby z częstym wyborem przedstawicieli radnych – kadencja 4 letnia, czy wyborem innych członków Komitetu, mających związek ze stosunkiem pracy z podmiotami, które reprezentują.</p>	<p>Uwaga częściowo uwzględniona.</p> <p>Ze względu na zachowanie tzw. „pamięci instytucji” zrezygnowano z kadencyjności Komitetu.</p>
	§3	<p>Pkt 10. Po ppkt 4 dopisać:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• w przypadku członków wymienionych w §3 ust. 2 pkt. 1 w momencie ustania stosunku pracy z podmiotami, które reprezentują</li> <li>• w przypadku członków wymienionych w §2 ust. 2 pkt 2 w momencie zakończenia pełnienia funkcji w organach, które reprezentują;</li> <li>• ppkt 3 i 4 zastąpić: braku obecności na 3 kolejnych posiedzeniach oraz braku aktywnej pracy na rzecz Komitetu, Prezydent może wykluczyć członka ze składu Komitetu po uzyskaniu akceptacji co najmniej 50% + 1 pozostałych członków Komitetu.</li> </ul>	<p>Uwaga częściowo uwzględniona.</p> <p>Zasady ustania członkostwa w Komitecie zawarte są w §3 ust.13 Regulaminu.</p>

		<p><b>§3</b></p> <p>Dopisać pkt 11 i 12</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>11. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w §3 ust. 10 pkt 1-... Prezydent Miasta Kalisza powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem §3 ust. 12. Przepisy §3 stosuje się odpowiednio.</b></li> <li>• <b>12. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłby w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem Kadencji Komitetu.</b></li> </ul>	<p>Uwaga częściowo uwzględniona.</p> <p>Prezydent Miasta Kalisza powołuje członków Komitetu w ramach naborów uzupełniających na wniosek co najmniej 3/5 członków Komitetu lub z własnej inicjatywy.</p>
		<p><b>§4</b></p> <p>Pkt. 1 po słowach Miasta Kalisza dopisać: <b>lub osoba wskazana przez niego.</b></p>	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>W przypadku nieobecności Prezydenta Miasta Kalisza, jego funkcje sprawuje, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, jego zastępca.</p>
		<p><b>§4</b></p> <p>Pkt 3 słowa: dwóch Zastępców Przewodniczącego zastąpić: jeden Zastępca Przewodniczącego. Bezcelowym w tak małym gremium wybierać 2 zastępców, wystarczy jeden.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Trzyosobowe Prezydium Komitetu zapewnia jego sprawne działanie i koordynację.</p>
		<p><b>§4</b></p> <p>W pkt. 4 dopisać: Dla pozytywnego wyniku głosowania wymagane jest uzyskanie przez kandydatów co najmniej 50% + 1 głosów członków Komitetu obecnych na posiedzeniu.</p>	<p>Uwaga uwzględniona w §6 ust. 4 Regulaminu.</p>
		<p><b>§4</b></p> <p>Dopisać pkt 6: <b>Przewodniczący Komitetu, jego Zastępca, może pełnić swoją funkcję najwyżej przez 3 lata.</b></p>	<p>Uwaga częściowo uwzględniona.</p> <p>Na wniosek 3/5 członków, Komitet może przeprowadzić ponowne wybory Prezydium Komitetu.</p>
		<p><b>§5</b></p> <p>Pkt 1 Tekst jeden z Zastępców zastąpić: Zastępca.</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p>

		<b>§5</b>	Pkt 2 po słowach Komitetu dopisać: <b>a w razie jego nieobecności i jego Zastępca.</b>	Uwaga nieuwzględniona.  Nie ma potrzeby za każdym razem dopisywać informacji o zastępowaniu Przewodniczącego Komitetu, bowiem zasada ta wynika z § 5 ust.1 Regulaminu.
		<b>§5</b>	W ppkt 3 dopisać: <b>na zewnątrz</b>	Uwaga uwzględniona.
		<b>§6</b>	Pkt 1. Słowa: nie rządziej niż raz na pół roku zastąpić sowaami: <b>nie rządziej niż raz na 4 miesiące.</b>	Uwaga nieuwzględniona.  Zwoływanie posiedzenia Komitetu raz na pół roku jest minimum określonym w Regulaminie. Posiedzenia te, zgodnie z §6 ust. 1 Regulaminu mogą być zwoływane częściej.
		<b>§6</b>	Pkt 1 po słowach: zwołuje Przewodniczący Komitetu, dopisać: <b> bądź jego Zastępca.</b>	Uwaga nieuwzględniona.  Ogólna zasada dotycząca zastępowania Przewodniczącego Komitetu uwzględniona została w §5 ust. 1 Regulaminu.
		<b>§9</b>	Po pkt 4 dopisać pkt 5: <b>wykonywanie innych zadań zleconych przez Komitet lub Przewodniczącego Komitetu związanych z GPR.</b>	Uwaga nieuwzględniona.  W zapisie §9 Regulaminu wymienione są zadania Biura Rewitalizacji, które stanowią katalog otwarty czynności związanych z obsługą Komitetu Rewitalizacji, nie ma więc potrzeby dodawania punktu w zaproponowanym brzmieniu.

		<b>§10</b>	Dopisać: <b>Regulamin wchodzi w życie z dniem zatwierdzenia przez Radę Miejską.</b>	Uwaga nieuwzględniona. Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały Rady Miejskiej Kalisza w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza, co określa uchwała.
		<b>Regulamin Komitetu Rewitalizacji Projekt własny</b>	Zaprezentowany przeze mnie materiał stanowi bardziej przejrzysty i i czytelny zapis regulaminu z z podziałem na poszczególne podrozdziały, czego nie zawiera materiał Urzędu.	Poniżej odniesiono się do poszczególnych zapisów zaproponowanego regulaminu.
			<p><b>§1 Postanowienia ogólne</b></p> <p>1. <b>Komitet Rewitalizacji Miasta Kalisza</b> zwany dalej Komitetem stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotwórczo-doradczą Prezydenta Miasta Kalisza, zwanego dalej Prezydentem, w sprawach dotyczących przygotowania i przeprowadzenia oceny Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza na lata 2016–20.. (?) zwanego dalej GPR.</p> <p>2. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (DZ.U. z 2015 r poz. 1777) <b>wyrażający chęć udziału w posiedzeniach Komitetu oraz zaangażowania merytorycznego w prace nad opracowaniem, wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją GPR.</b></p>	<p>§1 Postanowienia ogólne – zapis nieuwzględniony. Pozostawiono dotychczasowy podział Regulaminu na rozdziały.</p> <p>§1 ust. 1. Zapis nieuwzględniony. W uchwale Nr XXVI/319/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 14 lipca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji nie ustalono czasy przygotowania i realizacji Programu.</p> <p>§1 ust. 2. Zapis nieuwzględniony. Zaproponowany sposób zapisu odsyła odbiorcę Regulaminu do ustawy o rewitalizacji. Dookreślenie grup interesariuszy w Regulaminie pozwala na uzyskanie informacji na ich temat bezpośrednio z jego zapisów. Co do zasady, osoby zgłaszające się do udziału w Komitecie wyrażają chęć</p>

		<p>3. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której orzeczono prawomocnie środek karny utraty praw publicznych.</p> <p>4. Komitet zostaje powołany Zarządzeniem Prezydenta niezwłocznie po podjęciu przez Radę Miejską w Kaliszu uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.</p> <p>5. Kadencja Komitetu rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia i trwa do czasu zakończenia procesu rewitalizacji w 20.. r. (?), którego ostatnim etapem jest opracowanie raportu z realizacji GPR.</p> <p>6. Komitet działa i realizuje zadania zgodnie z zapisami niniejszego Regulaminu oraz zapisami GPR.</p> <p>7. Komitet reprezentuje społeczność lokalną Miasta Kalisza. Członkiem Komitetu musi być osoba będąca jego mieszkańcem.</p> <p>8. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii dotyczących projektów uchwał Rady Miasta Kalisza i zarządzeń Prezydenta oraz do opiniowania GPR na etapie opracowania, a następnie jego wdrażania, monitorowania i ewaluacji oraz podejmowania inicjatyw związanych z rewitalizacją w Kaliszu.</p>	<p>aktywnej w nim pracy. §1 ust. 3. Zapis nieuwzględniony. Brak podstaw prawnych do wprowadzenia zapisu.</p> <p>§1 ust. 4. Zapis nieuwzględniony. Ustawa o rewitalizacji wprowadza obowiązek powołania Komitetu zarządzeniem prezydenta, niezwłocznie po podjęciu uchwały w tej sprawie.</p> <p>§1 ust. 5. Zapis częściowo uwzględniony. Ze względu na zachowanie tzw. „pamięci instytucji” zrezygnowano z kadencyjności Komitetu.</p> <p>§1 ust. 6. Zapis nieuwzględniony. Nie ma potrzeby odnoszenia się w Regulaminie spraw oczywistych.</p> <p>§1 ust. 7. Zapis nieuwzględniony. Członkiem Komitetu może zostać także osoba niebędąca mieszkańcem miasta, a będąca interesariuszem zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji.</p> <p>§1 ust. 8. Zapis nieuwzględniony. Wskazana informacja na temat uprawnień Komitetu znajduje się w Rozdziale 1 Regulaminu.</p>
--	--	--	---

		<p><b>§2 Zasady wyznaczania składu Komitetu i ustania członkostwa w Komitecie</b></p> <p>1. Przedstawiciele podmiotów wskazanych w § 2 pkt. 2 lit. c-g wybierani są w drodze otwartego naboru. Komitet liczy nie więcej niż <b>21</b> członków w tym nie więcej niż:</p> <p>a) <b>3</b> przedstawicieli Urzędu Miasta Kalisza i jednostek organizacyjnych wskazanych przez Prezydenta Miasta Kalisza;</p> <p>b) <b>2</b> przedstawicieli Rady Miasta Kalisza, wskazanych przez Radę Miasta oraz 1 przedstawiciel Młodzieżowej Rady Miejskiej wskazany przez Młodzieżową Radę Miejską,</p>	<p>§2 Zasady wyznaczania składu Komitetu i ustania członkostwa w Komitecie – zapis nieuwzględniony.</p> <p>Pozostawiono dotychczasowy podział Regulaminu na rozdziały.</p> <p>§2 ust. 1. Zapis częściowo uwzględniony.</p> <p>§2 ust. 1. lit. a. Zapis nieuwzględniony. Liczba członków Komitetu wskazywana przez Prezydenta Miasta Kalisza jest adekwatna do liczebności tego gremium.</p> <p>§2 ust. 1. lit. b. Zapis nieuwzględniony. Wybory do Młodzieżowej Rady Miejskiej odbywają się co dwa lata, co wiązałoby się także z cykliczną zmianą składu Komitetu. W działaniach Komitetu należy zadbać o tzw. „pamięć instytucji”, co przyczyni się do większych efektów i sprawności jego działania. Radni Młodzieżowej Rady Miejskiej mogą być zapraszani na posiedzenia Komitetu z głosem doradczym. Dodatkowo zgodnie z §3 ust. 9 Regulaminu dopuszczono do udziału w pracach Komitetu osoby, które ukończyły 16 rok życia.</p>
--	--	---	---

			<p>c) <b>3</b> przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji wskazanego w GPR;</p> <p>d) <b>4</b> właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarach rewitalizacji (spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego);</p> <p>e) <b>3</b> przedstawicieli mieszkańców spoza obszaru rewitalizacji;</p> <p>f) <b>2</b> przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze gminy działalność gospodarczą;</p> <p>g) <b>3</b> przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych.</p> <p>3. Informacja o naborze na członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt. 2 ogłoszona zostanie na stronie internetowej <a href="http://www.kalisz.pl">www.kalisz.pl</a>, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kalisza oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta.</p>	<p>§2 ust. 1. lit. c. Zapis nieuwzględniony. W związku z licznymi uwagami dotyczącymi zwiększenia liczby przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji w Komitecie Rewitalizacji, postanowiono zwiększyć ich liczbę do 5 osób.</p> <p>§2 ust. 1. lit. d. Zapis nieuwzględniony. Liczba przedstawicieli tej grupy interesariuszy w Komitecie Rewitalizacji jest adekwatna do liczebności tego gremium.</p> <p>§2 ust. 1. lit. e. Zapis nieuwzględniony. Liczba przedstawicieli tej grupy interesariuszy w Komitecie Rewitalizacji jest adekwatna do liczebności tego gremium.</p> <p>§2 ust. 1. lit. f. Zapis uwzględniony.</p> <p>§2 ust. 1. lit. g. Zapis nieuwzględniony. Liczba przedstawicieli tej grupy interesariuszy w Komitecie jest adekwatna do liczebności tego gremium.</p> <p>§2 ust. 3. Zapis uwzględniony w §3 ust. 11 Regulaminu.</p>
--	--	--	---	---



		<p>4. Informacja, o której mowa w § 2 pkt. 3 określa termin składania formularza zgłoszeniowego do Komitetu, zasady naboru, sposób i miejsce składania formularza oraz wzór deklaracji.</p> <p>5. Termin na złożenie formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu wynosić będzie co najmniej 30 dni licząc od dnia opublikowania ogłoszenia, o którym mowa w § 2 pkt. 3.</p> <p>6. Formularz zgłoszeniowy członka Komitetu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.</p> <p>7. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 2 pkt. 2 lit. c-g, co potwierdzone zostanie listą poparcia podpisaną przez co najmniej:</p> <p>1) <b>20 (?)</b> pełnoletnich mieszkańców danego obszaru, w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 2 pkt. 2 lit. C;</p> <p>2) <b>10 (?)</b> właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości, podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w pkt. § 2 pkt. 2 lit. d;</p>	<p>§2 ust. 4. Zapis uwzględniony.</p> <p>§2 ust. 5. Zapis nieuwzględniony. Minimum 14-dniowy termin ogłoszenia naboru jest wystarczający, zważywszy na fakt, że zrezygnowano z proponowanych zapisów dotyczących wymagania dołączenia do pisemnej deklaracji list poparcia dla podmiotów gospodarczych, organizacji społecznych oraz właścicieli/zarządców nieruchomości.</p> <p>§2 ust. 6. Zapis nieuwzględniony. Wzór deklaracji zostanie określony na etapie ogłoszenia naboru.</p> <p>§2 ust. 7. Zapis uwzględniony w §3 ust. 7 Regulaminu.</p> <p>§2 ust. 7. pkt. 1. Zapis nieuwzględniony. Dopuszczono możliwość poparcia kandydatury przez osobę, która ukończyła 16 rok życia w §3 ust. 9 Regulaminu.</p> <p>§2 ust. 7. pkt. 2, 4 i 5. Zapisy nieuwzględnione. Zrezygnowano z proponowanych zapisów dotyczących wymagania dołączenia do pisemnej deklaracji list</p>
--	--	--	--

			<p>3) <b>20 (?)</b> pełnoletnich mieszkańców osiedli nie wchodzących w skład zamieszkałych obszarów rewitalizacji, w przypadku przedstawiciela o którym mowa w § 2 pkt. 2 lit. e;</p> <p>4) <b>10 (?)</b> przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2004 r. Nr 173 poz. 1807 z późniejszymi zmianami) w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 2 pkt. 2 lit. f;</p> <p>5) <b>5 (?)</b> organizacji pozarządowych w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r.o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2003 nr 96 poz. 873 z późniejszymi zmianami) w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 2 pkt.2 lit. g.</p> <p><b>8. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów, do kandydata na członka Komitetu skierowany zostanie e-mail z prośbą o uzupełnienie dokumentacji oraz kandydat poinformowany zostanie o tym telefonicznie (dane kontaktowe zgodne z danymi podanymi w formularzu zgłoszeniowym kandydata na członka Komitetu). Uzupełnienia dokumentacji będzie można dokonać tylko raz. W przypadku, gdy kandydat na członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji w terminie do 7 dni od otrzymania stosownej informacji - jego zgłoszenie pozostanie nierozpatrzone.</b></p> <p><b>9. Kandydat na członka Komitetu powinien posiadać podstawową wiedzę z zakresu rewitalizacji.</b></p>	<p>poparcia dla podmiotów gospodarczych, organizacji społecznych oraz właścicieli/zarządców nieruchomości.</p> <p>§2 ust. 7. pkt. 3. Zapis nieuwzględniony. Dopuszczono możliwość poparcia kandydatury przez osobę, która ukończyła 16 rok życia.</p> <p>§2 ust. 8. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy. Zapisy regulujące przeprowadzenie naboru zostaną uwzględnione w ogłoszeniu o naborze.</p> <p>§2 ust. 9. Zapis nieuwzględniony. Wprowadzenie takiego zapisu do regulaminu zobowiązywałoby do weryfikacji tej wiedzy. Planowane są</p>
--	--	--	---	---

			<p>10. W przypadku kandydata na członka Komitetu o którym mowa w § 2 pkt. 2 lit. d wymagane jest złożenie oświadczenia o byciu właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji.</p> <p>11. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt.2 lit. f wymagane jest złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej lub zasiadaniu w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działających na terenie miasta Kalisza.</p> <p>12. W przypadku kandydata na członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt. 2 lit. g wymagane jest złożenie oświadczenia o członkostwie w organizacji pozarządowej działającej na terenie miasta Kalisza.</p> <p>13. Jednostką odpowiedzialną za przeprowadzenie naboru jest komórka organizacyjna Urzędu Miasta Kalisza właściwa ds. rewitalizacji – Biuro ds. Rewitalizacji. Po zakończeniu procesu naboru kierownik tej komórki sporządza protokół z przeprowadzonego naboru oraz przekazuje go Prezydentowi.</p> <p>14. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.</p> <p>15. Jeżeli w danej kategorii podmiotów, określonych w § 2 pkt. 2 lit. c-g nie zgłosi się żaden kandydat na członka Komitetu lub liczba wyłonionych członków Komitetu jest mniejsza niż określona w § 2 pkt.2 lit. c-g procedurę</p>	<p>szkolenia dla członków Komitetu.</p> <p>§2 ust. 10. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy. Kwestie dotyczące oświadczeń pojawią się w informacji o naborze do Komitetu lub na wzorze deklaracji.</p> <p>§2 ust. 11. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy. Kwestie dotyczące oświadczeń pojawią się w informacji o naborze do Komitetu lub na wzorze deklaracji.</p> <p>§2 ust. 12. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy. Kwestie dotyczące oświadczeń pojawią się w informacji o naborze do Komitetu lub na wzorze deklaracji.</p> <p>§2 ust. 13. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy. Zapisy regulujące przeprowadzenie naboru zostaną uwzględnione w ogłoszeniu o naborze.</p> <p>§2 ust. 14. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy. Kwestie te pojawią się w informacji o naborze do Komitetu.</p> <p>§2 ust. 15. Zapis częściowo uwzględniony. W Regulaminie podano maksymalną</p>
--	--	--	---	---

			<p>naboru przeprowadza się ponownie. W przypadku bezskutecznego rozstrzygnięcia drugiego naboru, Prezydent powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów, których kandydaci zostali zgłoszeni i ich zgłoszenia spełniają wymogi określone w § 2.</p> <p>16. W przypadku, gdy liczba zgłoszeń złożonych w terminie i spełniających kryteria formalne, jest w danej grupie interesariuszy, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt c-g, większa od liczby miejsc w Komitecie, Komisja, o której mowa w ust. 13 zorganizuje spotkanie, podczas którego składający deklaracje wybiorą spośród siebie członków Komitetu. W przypadku kiedy nie będzie możliwy wybór, o którym mowa powyżej, wybór członków Komitetu w danej grupie nastąpi w drodze publicznego losowania. Z przebiegu wyboru zostanie sporządzony protokół.</p> <p>17. Członkostwo w Komitecie ustaje:</p> <p>1) w przypadku członków wymienionych w § 2 pkt. 2 lit. a w momencie ustania stosunku pracy z podmiotami, które reprezentują,</p> <p>2) w przypadku członków wymienionych w § 2 pkt. 2 lit. b w momencie zakończenia pełnienia funkcji w organach, które reprezentują,</p>	<p>liczbę osób reprezentujących daną grupę interesariuszy. Oznacza to, że dana grupa interesariuszy może być reprezentowana także przez mniejszą liczbę osób. W przypadku gdy nie zgłosi się żaden kandydat, dana grupa interesariuszy nie będzie reprezentowana w Komitecie. Aby zminimalizować takie ryzyko, Biuro Rewitalizacji przeprowadzi szeroko zakrojone działania promocyjne, tak aby dotrzeć z informacją do wszystkich zainteresowanych grup. Ponadto zgodnie z §3 ust. 15, z inicjatywy Prezydenta, skład Komitetu może zostać uzupełniony w ramach naboru uzupełniającego.</p> <p>§2 ust. 16. Zapis częściowo uwzględniony w §3 ust. 3 i 4 Regulaminu.</p> <p>§2 ust. 17. pkt. 1-2. Zapisy uwzględnione w §3 ust. 13 Regulaminu.</p>
--	--	--	---	--

		<p>3) w przypadku pozostałych członków – w momencie przedłożenia stosownej rezygnacji Prezydentowi, kiedy członek Komitetu nie może dłużej pełnić swojej funkcji.</p> <p>18. W przypadku braku obecności na 3 kolejnych posiedzeniach oraz braku aktywnej pracy na rzecz Komitetu, Prezydent może wykluczyć członka ze składu Komitetu po uzyskaniu akceptacji co najmniej 50%+1 pozostałych członków Komitetu.</p> <p>19. Prezydent odwołuje członka ze składu Komitetu w przypadku:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 1 pkt. 4,</li> <li>2) złożenia przez członka Komitetu rezygnacji na piśmie.</li> </ol> <p>20. W przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 2 pkt. 17 lit. a-c, pkt. 18 i kt. 19 lit. a-b, a także w przypadku śmierci członka Komitetu, Prezydent Miasta Kalisza powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem § 2 pkt. 21. Przepisy § 2 stosuje się odpowiednio.</p> <p><b>21. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadałby w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.</b></p> <p><b>§3 Zasady działania Komitetu Rewitalizacji</b></p> <p>1. Komitet zajmuje stanowisko w sprawach w formie pisemnej opinii, która jest formułowana w drodze uzgodnienia stanowisk.</p>	<p>§2 ust. 17. pkt. 3. Zapis uwzględniony. Zapisy dotyczące ustania członkostwa w Komitecie znajdują się w §3 ust. 13 pkt. 2 Regulaminu.</p> <p>§2 ust. 18. Zapis częściowo uwzględniony. Zapisy dotyczące ustania członkostwa w Komitecie znajdują się w §3 ust. 13 pkt. 6 Regulaminu.</p> <p>§2 ust. 19. Zapis nieuwzględniony. Zapisy dotyczące ustania członkostwa w Komitecie znajdują się w §3 ust. 13 Regulaminu.</p> <p>§2 ust. 20. Zapis częściowo uwzględniony w §3 ust. 14 Regulaminu.</p> <p>§2 ust. 21. Zapis nieuwzględniony. Zrezygnowano z kadencyjności Komitetu.</p> <p>§3 Zasady działania Komitetu – zapis nieuwzględniony. Pozostawiono dotychczasowy podział Regulaminu na rozdziały.</p> <p>§3 ust. 1. Zapis częściowo uwzględniony. Zgodnie z §6 ust. 6 Regulaminu.</p>
--	--	---	---

			<p>2. W przypadku rozbieżności stanowisk opinia formułowana jest po odbyciu głosowania i przyjmowana jest zwykłą większością głosów członków obecnych i uprawnionych do głosowania, w obecności co najmniej połowy składu Komitetu.</p> <p>3. W przypadku równowagi głosów, głosem decydującym jest głos Przewodniczącego, a w przypadku jego nieobecności, Zastępcy Przewodniczącego.</p> <p><b>4. Jeśli w głosowaniu, o którym mowa w § 3 pkt. 2 wszyscy członkowie Komitetu oddadzą głos „wstrzymujący się”, dyskusja w sprawie jest kontynuowana, a obecni eksperci mogą być poproszeni o dodatkowe wyjaśnienia, a następnie głosowanie odbywa się ponownie.</b></p> <p><b>5. Komitet może zajmować stanowiska w trybie obiegowym, bez konieczności zwoływania posiedzenia z zastrzeżeniem spraw dotyczących przyjmowania raportów rocznych z realizacji Programu, wypowiedzenia się w sprawie nowych projektów oraz włączania nowych obszarów do GPR. Wtedy może uzgadniać wspólne opinie i przekazywać je w formie pisemnej Prezydentowi, przy czym pismo takie musi być podpisane przez co najmniej 50% członków Komitetu, Przewodniczącego Komitetu lub jego Zastępcę. Treść takiego pisma przekazywana jest do wiadomości wszystkim członkom Komitetu.</b></p> <p>6. W przypadku gdy Komitet Rewitalizacji zajmuje stanowisko w drodze głosowania, przedstawiciele gminy, gminnych jednostek organizacyjnych, w tym gminnych osób prawnych, nie biorą udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Prezydenta.</p>	<p>Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia jego członków.</p> <p>§3 ust. 2. Zapis uwzględniony.</p> <p>§3 ust. 3. Zapis uwzględniony w §6 ust. 5 Regulaminu.</p> <p>§3 ust. 4. Zapis nieuwzględniony. Regulamin jest dokumentem, w którym ujmuje się tylko kwestie zasadnicze. Proponowany zapis jest zbyt szczegółowy.</p> <p>§3 ust. 5. Zapis częściowo uwzględniony w §6 ust. 9 Regulaminu.</p> <p>§3 ust. 6. Zapis uwzględniony.</p>
--	--	--	---	---

		<p><b>7. Do głównych zadań Komitetu należy:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>1) opiniowanie zmian do kluczowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych,</b></li><li><b>2) dokonywanie okresowego przeglądu postępów realizacji kluczowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz celów Programu na podstawie dokumentów przedkładanych przez komórkę wdrażającą GPR,</b></li><li><b>3) opiniowanie raportów okresowych i raportu końcowego z realizacji Programu oraz rekomendowanie wszelkich zmian związanych z GPR,</b></li><li><b>4) występowanie do Prezydenta z wnioskiem o przeprowadzenie ekspertyz lub analiz GPR, mających na celu poprawienie jego skuteczności,</b></li><li><b>5) określanie zmian w kierunkach realizacji GPR,</b></li><li><b>6) inicjowanie projektów aktualizacji GPR,</b></li><li><b>7) hierarchizacja projektów rewitalizacyjnych ujętych w GPR.</b></li></ol> <p><b>8. Komitet opiniuje ocenę aktualności i stopnia realizacji GPR co najmniej raz na 2 lata.</b></p> <p><b>9. Komitet może podjąć uchwałę o powołaniu grup roboczych dla podobszarów rewitalizacji charakteryzujących się pokrewnymi cechami przestrzenno-funkcjonalnymi oraz występowaniem podobnych problemów.</b></p>	<p>§3 ust. 7. Zapis nieuwzględniony. Nie należy ograniczać katalogu zadań Komitetu. Zadania Komitetu ogólnie wskazano w Rozdziale 2 Regulaminu.</p> <p>§3 ust. 8. Zapis nieuwzględniony. Terminy ewaluacji i monitoringu będą wynikać z Gminnego Programu Rewitalizacji.</p> <p>§3 ust. 9. Zapis nieuwzględniony. Nie wyznaczono podobszarów rewitalizacji, w związku z czym powołanie grup roboczych jest bezzasadne.</p>
--	--	--	--

			<p><b>10. Grupa robocza wypracowuje propozycję stanowiska, a następnie przedkłada je Przewodniczącemu Komitetu celem przyjęcia.</b></p> <p>11. W pracach Komitetu mogą brać udział osoby spoza jego grona (przedstawiciele różnych środowisk oraz specjaliści z zakresu działań podejmowanych na obszarze objętym procesami rewitalizacji) zaproszeni przez Przewodniczącego, jego Zastępcę lub członków Komitetu. Zaproszeni goście uczestniczą w posiedzeniach z głosem doradczym bez prawa do głosowania.</p> <p><b>§4 Posiedzenia Komitetu</b></p> <p>1. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.</p> <p>2. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu ich członkom o których mowa w § 2 pkt. 2 lit.c-g nie przysługuje wynagrodzenie, dieta oni zwrot kosztów. Praca członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt. 2 lit. a-b odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.</p> <p>3. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Prezydent lub osoba wskazana przez niego.</p>	<p>§3 ust. 10. Zapis nieuwzględniony. Nie wyznaczono podobszarów rewitalizacji, w związku z czym powołanie grup roboczych jest bezzasadne.</p> <p>§3 ust. 11. Zapis częściowo uwzględniony. Zaproszenie na posiedzenie Komitetu następuje zgodnie z §8 Regulaminu.</p> <p>§4 Posiedzenia Komitetu – zapis nieuwzględniony.</p> <p>Pozostawiono dotychczasowy podział Regulaminu na rozdziały.</p> <p>§4 ust. 1. Zapis uwzględniony.</p> <p>§4 ust. 2. Zapis częściowo uwzględniony. Regulamin jest dokumentem, w którym ujmuje się tylko kwestie zasadnicze. Proponowany zapis jest zbyt szczegółowy.</p> <p>§4 ust. 3. Zapis częściowo uwzględniony. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Prezydent. W przypadku nieobecności Prezydenta Miasta Kalisza, jego funkcje sprawuje, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, jego</p>
--	--	--	--	--



			<p>4. Podczas pierwszego posiedzenia Komitetu członkowie wybierają spośród siebie Przewodniczącego i jego Zastępcę. Do czasu wyboru Przewodniczącego posiedzeniu przewodniczy Prezydent.</p> <p>5. Wybór Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym. Dla pozytywnego wyniku głosowania wymagane jest uzyskanie przez kandydatów co najmniej 50% głosów członków Komitetu obecnych na posiedzeniu</p> <p>6. Przewodniczący Komitetu, jego Zastępca może pełnić swoją funkcję najwyżej przez <b>3 (?)</b> lata.</p> <p>7. Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb Komitetu. nie rzadziej niż raz na <b>4 (?)</b> miesiące z inicjatywy Przewodniczącego bądź jego Zastępcy.</p> <p><b>8. Jeśli zachodzi konieczność Przewodniczący lub jego Zastępca może zwołać dodatkowe posiedzenie Komitetu na pisemny wniosek:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) co najmniej jednej trzeciej członków Komitetu - w terminie do <b>21 dni</b> od dnia wpływu wniosku do Prezydenta,</li> <li>2) Prezydenta – w terminie <b>14 dni</b> od złożenia wniosku.</li> </ol> <p><b>9. Wniosek, o którym mowa w § 4 pkt. 8 kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu i powinien zawierać przyczyny zwołania Komitetu i proponowany porządek obrad.</b></p>	<p>zastępcą.</p> <p>§4 ust. 4. Zapis częściowo uwzględniony. Wybór Prezydium Komitetu odbywa się zgodnie z §4 Regulaminu.</p> <p>§4 ust. 5. Zapis częściowo uwzględniony. Wybór Prezydium Komitetu odbywa się zgodnie z §4 Regulaminu.</p> <p>§4 ust. 6. Zapis częściowo uwzględniony. Na wniosek 2/3 członków, Komitet może podjąć decyzję o zmianie Prezydium Komitetu, zgodnie §4 ust. 6 Regulaminu.</p> <p>§4 ust. 7. Zapis nieuwzględniony. Posiedzenia Komitetu będą się odbywać zgodnie z §6 ust. 1 Regulaminu.</p> <p>§4 ust. 8. Zapis częściowo uwzględniony. Posiedzenia Komitetu będą się odbywać zgodnie z §6 ust. 1 Regulaminu.</p> <p>§4 ust. 9. Zapis nieuwzględniony. Proponowany zapis jest zbyt szczegółowy.</p>
--	--	--	---	--

		<p>10. Posiedzeniom Komitetu przewodniczy Przewodniczący Komitetu, a w razie jego nieobecności jego Zastępca.</p> <p>11. Przewodniczący Komitetu bądź jego Zastępca:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ustala porządek i termin obrad Komitetu w porozumieniu z Prezydentem,</li> <li>2) kieruje pracami Komitetu,</li> <li>3) reprezentuje Komitet na zewnątrz,</li> <li>4) zaprasza na posiedzenia przedstawicieli organów, instytucji i organizacji,</li> <li>5) Inicjuje i organizuje prace Komitetu.</li> </ol> <p><b>12. Posiedzenie może się odbyć pod warunkiem obecności na nim co najmniej połowy składu Komitetu.</b></p> <p><b>13. Jeżeli Przewodniczący nie zwoła posiedzenia w terminach wskazanych w § 4 pkt 7 wówczas posiedzenie zwołuje Prezydent.</b></p> <p><b>14. Na posiedzeniu zwołanym w trybie określonym w § 4 pkt 13 Przewodniczący lub jego Zastępca podaje przyczynę nie zwołania posiedzenia. W przypadku, gdy Przewodniczący lub jego Zastępca nie poda przyczyny lub mimo podania przyczyny członkowie Komitetu utracą zaufanie do Przewodniczącego lub jego Zastępcy następuje jego ponowny wybór.</b></p> <p><b>15. Utrata zaufania do Przewodniczącego lub jego Zastępcy, o której mowa w § 4 pkt. 14 musi zostać wyrażona w głosowaniu jawnym przez co najmniej 50%+1 członków Komitetu.</b></p>	<p>§4 ust. 10. Zapis uwzględniony.</p> <p>§4 ust. 11. Zapis uwzględniony.</p> <p>§4 ust. 12. Zapis nieuwzględniony. Posiedzenie Komitetu może odbyć się przy obecności dowolnej liczby członków, jednak decyzje Komitet podejmuje zwykłą większością głosów przy wymaganej obecności przynajmniej połowy członków Komitetu.</p> <p>§4 ust. 13. Zapis uwzględniony w §6 ust. 1 Regulaminu.</p> <p>§4 ust. 14. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy. Ponowny wybór Prezydium Komitetu następuje na wniosek 2/3 składu Komitetu zgodnie z §4 ust. 6.</p> <p>§4 ust. 15. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy. Ponowny wybór Prezydium Komitetu</p>
--	--	--	---

			<p><b>16. W przypadku nieobecności Przewodniczącego lub jego Zastępcy na posiedzeniu zwołanym w trybie określonym w § 4 pkt 13 posiedzeniu przewodniczy najstarszy wiekiem członek Komitetu. Procedurę określoną § 4 w pkt 14 przeprowadza się na pierwszym posiedzeniu, w którym uczestniczyć będzie Przewodniczący lub jego Zastępca.</b></p> <p>17. Informacje na temat terminu i miejsca planowanego posiedzenia Komitetu oraz dokumenty, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazywane członkom Komitetu na co najmniej 5 dni roboczych przed posiedzeniem Komitetu drogą elektroniczną.</p> <p><b>18. Członkowie Komitetu są zobowiązani potwierdzić swoją obecność na posiedzeniu nie później niż na 2 dni przed planowanym terminem posiedzenia, na samym posiedzeniu na liście obecności.</b></p> <p><b>19. W przypadku, gdy członek Komitetu nie może uczestniczyć w posiedzeniu Komitetu jest zobowiązany poinformować o tym Przewodniczącego Komitetu oraz może pisemnie upoważnić inną osobę do udziału w posiedzeniu Komitetu w swoim zastępstwie, bez prawa udziału w głosowaniu.</b></p> <p><b>20. Na początku każdego posiedzenia musi zostać zatwierdzony porządek obrad. Porządek obrad sporządzany jest przez Protokolanta Urzędu i przedstawiany przed każdym posiedzeniem Komitetu.</b></p> <p><b>21. Przewodniczący Komitetu lub jego Zastępca na prośbę członka Komitetu może, na początku każdego posiedzenia, wprowadzić pod obrady sprawy nie znajdujące się w jego porządku. jednak wymaga to zatwierdzenie przez Komitet poprzez głosowanie i przyjęcie większością głosów.</b></p>	<p>następuje na wniosek 2/3 składu Komitetu.</p> <p>§4 ust. 16. Zapis częściowo uwzględniony. Tryb zastępowania Przewodniczącego Komitetu ustalono w § 5 ust. 1 Regulaminu.</p> <p>§4 ust. 17. Zapis nieuwzględniony. Informowanie członków Komitetu będzie odbywać się zgodnie z §6 ust. 3. Regulaminu.</p> <p>§4 ust. 18. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy.</p> <p>§4 ust. 19. Zapis nieuwzględniony. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział jego członkowie. Nie ma możliwości ustanawiania zastępstwa dla członków Komitetu.</p> <p>§4 ust. 20. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy.</p> <p>§4 ust. 21. Zapis nieuwzględniony. Zapis zbyt szczegółowy.</p>
--	--	--	--	--

		<p><b>22. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu i każdorazowo sporządzana jest lista obecności. Projekt protokołu rozsyłany jest w celu uzgodnienia do wszystkich członków Komitetu. Brak uwag oznacza przyjęcie protokołu. W przypadku zgłoszenia uwag projekt protokołu jest poprawiany i ponownie rozsyłany do członków Komitetu w celu uzgodnienia. Termin zgłaszania uwag do protokołu mija po 5 dniach od daty jego otrzymania. Przewodniczący Komitetu lub jego Zastępca akceptuje protokół swoim podpisem.</b></p> <p><b>23. Za podstawowy sposób komunikacji pomiędzy członkami Komitetu uznaje się spotkania i korespondencję elektroniczną.</b></p> <p><b>24. Członkowie Komitetu powiadamiani będą o posiedzeniach Komitetu pisemnie, telefonicznie lub drogą elektroniczną.</b></p> <p>25. W posiedzeniach, w zależności od potrzeb Komitetu, może uczestniczyć Prezydent lub osoba wskazana przez niego.</p> <p>26. W pracach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Prezydenta z zastrzeżeniem § 4 pkt. 25 z głosem doradczym bez prawa do głosowania.</p> <p>27. Udział eksperta lub innej osoby zaproszonej przez Przewodniczącego Komitetu, stanowiący wydatek z budżetu Miasta Kalisza, wymaga uzyskania zgody Prezydenta.</p> <p><b>§5 Obsługa prac Komitetu</b></p>	<p>§4 ust. 22. Zapis częściowo uwzględniony. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu i każdorazowo sporządzana jest lista obecności. Pozostałe zapisy są zbyt szczegółowe.</p> <p>§4 ust. 23. Zapis uwzględniony.</p> <p>§4 ust. 24. Zapis uwzględniony w §6 ust. 3 Regulaminu.</p> <p>§4 ust. 25. Zapis uwzględniony.</p> <p>§4 ust. 26. Zapis uwzględniony.</p> <p>§4 ust. 27. Zapis uwzględniony.</p> <p>§5 Obsługa prac Komitetu – zapis nieuwzględniony.</p> <p>Pozostawiono dotychczasowy podział Regulaminu na rozdziały.</p>
--	--	--	--

		<p>1. Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu zapewnia Biuro Rewitalizacji Urzędu Miasta Kalisza Do jego zadań należy w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) przygotowanie porządku obrad i obsługa posiedzeń Komitetu;</li> <li>2) przygotowanie oraz przekazywanie członkom Komitetu materiałów i projektów dokumentów przeznaczonych do rozpatrzenia, zaopiniowania lub zatwierdzenia przez Komitet,</li> <li>3) powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia,</li> <li>4) sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu,</li> <li>5) gromadzenie, przechowywanie, archiwizowanie dokumentacji związanej z posiedzeniami Komitetu,</li> <li>6) wykonywanie innych zadań zleconych przez Komitet lub Przewodniczącego Komitetu związanych z GPR.</li> </ol> <p><b>§6 Rozwiązanie Komitetu</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Komitet ulega rozwiązaniu po końcowym opracowanie raportu z realizacji GPR.</li> <li>2. Rozwiązanie Komitetu stwierdza Prezydent w stosownym zarządzeniu.</li> </ol>	<p>§5 ust.1. Zapis częściowo uwzględniony. W §9 Regulaminu wymienione są zadania Biura Rewitalizacji, które stanowią katalog otwarty czynności związanych z obsługą Komitetu, nie ma więc potrzeby dodawania punktu nr 6 w zaproponowanym brzmieniu.</p> <p>§6 Rozwiązanie Komitetu – zapis nieuwzględniony.</p> <p>Pozostawiono dotychczasowy podział Regulaminu na rozdziały.</p> <p>§6 ust.1.Zapis nieuwzględniony. Informacja na temat rozwiązania Komitetu zostanie zawarta w Gminnym Programie Rewitalizacji, zgodnie z art. 7 ust. 5 ustawy o rewitalizacji.</p> <p>§6 ust.2.Zapis nieuwzględniony. Informacja na temat rozwiązania Komitetu zostanie zawarta w Gminnym Programie Rewitalizacji, zgodnie z art. 7 ust. 5 ustawy o rewitalizacji.</p>
--	--	--	---

			<p><b>§7 Postanowienia ogólne</b></p> <p>1. Regulamin wchodzi w życie z dniem zatwierdzenia przez Radę Miasta.</p> <p>2. Zmiany Regulaminu Komitetu Rewitalizacji wymagają stosownej uchwały Rady Miejskiej w Kaliszu.</p>	<p>§7 Postanowienia ogólne – zapis nieuwzględniony.</p> <p>Pozostawiono dotychczasowy podział Regulaminu na rozdziały.</p> <p>§7 ust.1. Zapis nieuwzględniony. Regulamin wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały Rady Miejskiej Kalisza w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza, co określa uchwała.</p> <p>§7 ust.2. Zapis uwzględniony.</p>
3.	Krzysztof Ziental	Projekt Uchwały	W Regulaminie (§1, ust. 1; §10) mówi się o Komitecie Rewitalizacji Miasta Kalisza, w tytule oraz w samej Uchwale, jak i Uzasadnieniu jest jedynie Komitet Rewitalizacji. Proszę o uściślenie nazwy i w ślad za tym ujednolicenie jego nazwy w Uchwale, Uzasadnieniu oraz zał. 1 (Regulaminie).	Uwaga uwzględniona.
		Projekt Uchwały, tytuł oraz sentencja	<p><u>Tytuł:</u> Jest: ...RADY MIEJSKIEJ W KALISZU... Powinno być: ...RADY MIEJSKIEJ KALISZA...</p> <p><u>Sentencja:</u> Jest: ...Rada Miejska w Kaliszu uchwała... Powinno być: ...Rada Miejska Kalisza uchwała..</p>	Uwaga uwzględniona.
		Uzasadnienie do Uchwały, tytuł	Jest: ...RADY MIEJSKIEJ W KALISZU... Powinno być: ...RADY MIEJSKIEJ KALISZA...	Uwaga uwzględniona.

	Regulamin KR Nagłówek	Jest: Załącznik nr 1... Rady Miejskiej w Kaliszu... Powinno być: Załącznik nr 1... Rady Miejskiej Kalisza...	Uwaga uwzględniona.
	Regulamin KR Rozdział 2, §3, ust. 2	Zamiast 20 członków proponuję wpisać 21. Liczba nieparzysta bowiem zapewnia, że nie dojdzie do sytuacji, że ilość głosujących za lub przeciw będzie taka sama (10:10). Liczba nieparzysta zapewni płynność podejmowania decyzji.	Uwaga uwzględniona w §3 ust. 2 Regulaminu.
	Regulamin KR Rozdział 2, §3, ust. 2, pkt. 4	Proponuję zrezygnować z przedstawiciela środowiska akademickiego. Uczelnia wyższa bowiem jest jednostką organizacyjną państwową, a więc mieści się w grupie przedstawicieli organów władzy państwowej. Nie ma potrzeby faworyzowania tych podmiotów. W założeniu bowiem Komitet ma być reprezentacją interesariuszy. Wprowadzanie na specjalnych warunkach przedstawiciela wyższej uczelni wskazuje, iż myli się Komitet z ciałem doradczym Prezydenta Miasta Kalisza, które np. w formie Zespołu może powstać dodatkowo.	Uwaga uwzględniona w §3 ust. 2 Regulaminu.
	Regulamin KR Rozdział 2, §3, ust. 2, pkt 9	W związku z powyższym – propozycji dołożenia jednej osoby oraz rezygnacji z przedstawiciela środowiska akademickiego – proponuję zwiększyć maksymalną ilość przedstawicieli mieszkańców z trzech do pięciu. Najliczniejszą grupę interesariuszy z obszaru rewitalizacji są jego mieszkańcy. Zasadnym dlatego wydaje się, aby posiadali oni maksymalnie największą reprezentację w Komitecie. Liczba pięciu osób i tak jest skromną reprezentacją nieco ponad 18 tysięcy.	Uwaga uwzględniona w §3 ust. 2 Regulaminu.
	Regulamin KR Rozdział 2, §3, ust. 2	<u>Dopisać nowy punkt:</u> x) Przedstawiciele mieszkańców obszaru rewitalizacji, o których mowa w §3 ust. 2 pkt 9, nie mogą mieszkać przy jednej ulicy oraz ulicach przyległych do niej.  Obszar rewitalizacji wyznaczony przez Radę Miejską Kalisza nie jest	Uwaga częściowo uwzględniona.  Zgodnie z §3 ust. 10 wybór powinien w miarę możliwości dążyć do zachowania w Komitecie równowagi szczególnie pod względem płci i wieku, a dodatkowo do zachowania równowagi

		<p>jednorodny, dlatego zasadnym jest posiadanie w Komitecie reprezentacji różnych rejonów. Stąd propozycja zapisu, który w pewnym stopniu pozwoli uniknąć sytuacji, aby w Komitecie zasiedli mieszkańcy jednej kamienicy, ulicy lub rejonu. W takim przypadku bowiem będą oni reprezentowali interesy jednej kamienicy, ulicy, rejonu, nie zaś większej społeczności lokalnej.</p>	<p>pod względem miejsca zamieszkania. Należy unikać sytuacji, w których przedstawiciele mieszkańców zamieszkują przy jednej ulicy lub na ulicach przyległych.</p>
	Regulamin KR Rozdział 2, §3	<p>Brakuje zapisów mówiących o postępowaniu w przypadku gdy nie zgłosi się żaden reprezentant danej grupy interesariuszy. Jeśli wszelkie formy informacji i promocji zawiodą, w takim przypadku powinno się przeprowadzić losowanie i do wylosowanych osób wysłać zaproszenia, aż do skutku.</p>	<p>Uwaga częściowo uwzględniona. W Regulaminie podano maksymalną liczbę osób reprezentujących daną grupę interesariuszy. Oznacza to, że dana grupa interesariuszy może być reprezentowana także przez mniejszą liczbę osób. W przypadku gdy nie zgłosi się żaden kandydat, dana grupa interesariuszy nie będzie reprezentowana w Komitecie. Aby zminimalizować takie ryzyko, Biuro Rewitalizacji przeprowadzi szeroko zakrojone działania promocyjne, tak aby dotrzeć z informacją do wszystkich zainteresowanych grup. Ponadto zgodnie z §3 ust. 15 Regulaminu, z inicjatywy Prezydenta, skład Komitetu może zostać uzupełniony w ramach naboru uzupełniającego.</p>
	Regulamin KR Rozdział 2, §3, ust. 9	<p>W jakim celu wprowadza się kadencyjność Komitetu? Bardzo ważnym aspektem funkcjonowania Komitetu jest jego kompetencja – również ta, którą członkowie będą zdobywać podczas prac tego ciała. Ponadto w rewitalizacji, i nie tylko zresztą, istotnym aspektem jest tzw. „pamięć instytucji”. Członkowie Komitetu zasiadający w nim od początku będą pamiętali przepracowane kwestie, poznają wzajemnie swoje stanowiska w różnych sprawach, czy wreszcie wypracują sposoby współpracy. Zagrożeniem dla poprawnego</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Zrezygnowano z kadencyjności Komitetu.</p>



			przebiegu procesu rewitalizacji może być zmiana w jego trakcie składu Komitetu. Kadencja Komitetu przynajmniej powinna być tożsama z perspektywą czasową Gminnego Programu Rewitalizacji. O ile nie powinna być dłuższa ze względu na ewaluację i ocenę jego realizacji.	
		Regulamin KR Rozdział 2, §3, ust. 10, pkt 4	Jest: ...na kolejnych trzech... Powinno być: na kolejnych trzech z rządu  Podkreślenie, iż nieobecność na trzech następujących po sobie posiedzeniach daje wynik ustania członkostwa w Komitecie.	Uwaga uwzględniona.
		Regulamin KR Rozdział 2, §8	Jest: ..., dieta ani rekompensata... Powinno być: ..., dieta, ani rekompensata...	Uwaga uwzględniona.
4.	<b>Kalina Michocka Kaliska Inicjatywa Miejska</b>	Par. 3., pkt. 2., ppkt 9 i 10.	Mieszkańcy zamieszkujący obszar rewitalizacji powinni być wybierani tak, aby reprezentowali podobszary o największym natężeniu negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych i przestrzenno-funkcjonalnych (wg „Diagnozy delimitacyjnej...”). Należy również zadbać o to, aby każdy wybrany reprezentant mieszkańców zamieszkiwał inny podobszar. Mieszkańcy zamieszkujący pozostałe obszary miasta również powinni być wybrani w sposób, który wyklucza reprezentację tej samej ulicy/okolicy przez więcej niż jedną osobę.	Uwaga częściowo uwzględniona. Zgodnie z §3 ust. 10 Regulaminu wybór powinien w miarę możliwości dążyć do zachowania w Komitecie równowagi szczególnie pod względem płci i wieku, a dodatkowo do zachowania równowagi pod względem miejsca zamieszkania.
		Par. 3, pkt. 2., ppkt 4	Proponujemy zwiększyć liczbę reprezentantów mieszkańców kosztem przedstawiciela środowiska akademickiego, wskazanego przez podmioty uprawnione do reprezentowania uczelni wyższych funkcjonujących na terenie Miasta Kalisza. Przedstawiciele środowisk eksperckich mogą w każdej chwili	Uwaga uwzględniona w §3 ust. 2 Regulaminu.



			być zaproszeni do udziału w poszczególnych zebraniach Komitetu i służyć jako ciało doradcze (par 7., pkt 1).	
		Par. 3., pkt. 2	Proponujemy ustanowić nieparzystą liczbę członków Komitetu, co znacznie ułatwi podjęcie ostatecznej decyzji jeśli następować ona będzie w drodze głosowania. Proponujemy zwiększyć liczbę reprezentantów mieszkańców z obszaru rewitalizacji.	Uwaga uwzględniona w §3 ust. 2 Regulaminu.

### **3. ZESTAWIENIE UWAG, PROPOZYCJI I OPINII ZGŁOSZONYCH PRZEZ INTERESARIUSZY PODCZAS SPOTKANIA OTWARTEGO WRAZ ZE STANOWISKIEM PREZYDENTA MIASTA KALISZA**

Spotkanie otwarte z mieszkańcami Kalisza odbyło się 25 października 2016 r. (wtorek) w godz. 17.00-19.00 w Villi Calisia, przy al. Wolności 4 w Kaliszu.

W spotkaniu wzięło udział 13 osób, w tym mieszkańcy Kalisza, przedstawiciele organizacji pozarządowych oraz przedsiębiorcy.

Spotkanie prowadzili: dr Bartłomiej Kołsut – ekspert ds. przestrzennych z Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu i Marcin Wolniak – specjalista ds. koordynacji działań przestrzenno-środowiskowych z Biura Rewitalizacji. Marcin Wolniak powitał uczestników spotkania oraz poinformował o harmonogramie działań związanych z powołaniem Komitetu Rewitalizacji. Dr Bartłomiej Kołsut omówił ideę Komitetu Rewitalizacji w Kaliszu, opowiedział, kto będzie wchodził w jego skład, i na jakich zasadach będą wybierani członkowie, reprezentujący poszczególne grupy interesariuszy. Zwrócił uwagę zebranych na dwa ważne, jego zdaniem, fakty. Po pierwsze podkreślił, że członkowie Komitetu, reprezentujący samorząd i urzędy, są w mniejszości w stosunku do pozostałych interesariuszy (tj. przedstawiciele organizacji pozarządowych, przedsiębiorców, właścicieli/zarządców nieruchomości oraz mieszkańców). Drugą istotną kwestią, podjętą przez dr. Bartłomieja Kołsuta było to, że członkowie Komitetu, którzy są podlegli prezydentowi, nie będą mogli brać udziału w opiniowaniu dokumentów, opracowywanych przez Miasto Kalisz.

### Uwagi, zgłoszone przez uczestników dyskusji

Lp.	ZGŁASZAJĄCY	TREŚĆ UWAGI   PROPOZYCJI   OPINII	STANOWISKO PREZYDENTA MIASTA KALISZA
1.	<b>Romuald Rzekiecki</b> <b>Zrzeszenie</b> <b>Właścicieli</b> <b>i Zarządców Domów</b>	Zauważam bardzo pozytywną zmianę jeżeli chodzi o przygotowany projekt Regulaminu Komitetu Rewitalizacji. Pozytywna zmiana polega na tym, że poprzednia Komisja ds. Rewitalizacji składa się z osób, które były wybierane przez Prezydenta Miasta. Obecnie mamy tutaj możliwość wyłonienia osób do Komitetu z grona mieszkańców. Natomiast jeżeli układ ma być taki, że 20 osób jest w Komitecie to co najmniej 2/3 powinni stanowić interesariusze. Tutaj 45% stanowią urzędnicy, przedstawiciele administracji, a 55% pozostali. W tych 55% mamy 3 osoby ze strony mieszkańców obszaru. W mojej ocenie to zdecydowanie za mało – tych osób powinno być 6.	Uwaga częściowo uwzględniona.  Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji została zwiększona do 5 osób.
		Tylko dwie grupy podmiotów z wyliczonych w Regulaminie dają szansę na to, że wyłożą swoje własne pieniądze, tzn. podmioty prowadzące działalność gospodarczą i właściciele nieruchomości. Zatem te podmioty powinny mieć więcej do powiedzenia.	Uwaga nieuwzględniona.  Liczba przedstawicieli tej grupy interesariuszy w Komitecie jest adekwatna do liczebności tego gremium.  Ponadto zgodnie z art. 7 ust. 2 w związku z art. 2 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, w Komitecie należy zapewnić udział przedstawicieli wszystkich grup interesariuszy.
		Sugerowałbym zwiększenie ilości członków całego Komitetu Rewitalizacji.	Uwaga uwzględniona.  Liczba członków Komitetu została zwiększona do 21 osób. Natomiast liczbę mieszkańców obszaru rewitalizacji zwiększono do 5 osób. Dalsze zwiększanie liczby członków

			Komitetu może negatywnie wpłynąć na uzyskiwanie konsensusu i tym samym efektywność jego działań.
2.	<b>Krzysztof Pietrzak</b> <b>Stowarzyszenie Właścicieli Nieruchomości</b>	Jeżeli nie ma w Regulaminie zapisu o wiążącym głosie Przewodniczącego lub jego Zastępcy, proponuję aby zmienić liczbę członków Komitetu Rewitalizacji na 19 lub 21 osób. Ponadto proponuję wykreślić rady osiedli i zastąpić je inną grupą interesariuszy. Odnośnie interesariuszy reprezentujących interesy Skarbu Państwa – jest to zajmowanie miejsc. Lepiej zwiększyć liczbę lokalnych interesariuszy niż „zabierać im miejsce”. Podmioty reprezentujące interesy Skarbu Państwa powinny występować w roli ekspertów.	<p>Uwaga częściowo uwzględniona.</p> <p>Liczba członków Komitetu została zwiększona do 21 osób. Natomiast liczbę mieszkańców obszaru rewitalizacji zwiększono do 5 osób.</p> <p>Ze składu Komitetu nie usunięto przedstawicieli rad osiedli, ponieważ mają oni szeroką wiedzę z zakresu funkcjonowania obszaru, na którym działają. Są to osoby rozpoznawalne dla mieszkańców danego osiedla i cieszą się ich zaufaniem, co może przyczynić się do większej reprezentacji potrzeb mieszkańców w pracach Komitetu.</p> <p>Ponadto zgodnie z art. 7 ust. 2 w związku z art. 2 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, w Komitecie należy zapewnić udział przedstawicieli wszystkich grup interesariuszy.</p>
3.	<b>Romuald Rzekiecki</b> <b>Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów</b>	Dla mnie bardziej sensowne byłoby uczestnictwo licealistów, których mamy na tym obszarze (Młodzieżowa Rada Miasta).	<p>Uwaga częściowo uwzględniona.</p> <p>Usunięto zapis mówiący o członkostwie w Komitecie nie więcej niż 1 przedstawiciela środowiska akademickiego. Wybory do Młodzieżowej Rady Miejskiej odbywają się co dwa lata, co wiązałoby się także z cykliczną zmianą składu Komitetu. W działaniach Komitetu należy zadbać o tzw. „pamięć instytucji”, co przyczyni się do większych efektów i sprawności jego działania.</p> <p>Radni Młodzieżowej Rady Miejskiej mogą być zapraszani na posiedzenia Komitetu z głosem doradczym.</p> <p>Dodatkowo zgodnie z §3 ust. 9 Regulaminu dopuszczono do udziału w pracach Komitetu osoby, które ukończyły 16 rok życia.</p>

4.	<b>Andrzej Spychalski</b> <b>Regionalna Izba Gospodarcza w Kaliszu</b>	Moim zdaniem rady osiedlowe bezdyskusyjnie powinny uczestniczyć w Komitecie, są to najbliżsi przedstawiciele mieszkańców.	Uwaga uwzględniona.
5.	<b>Andrzej Spychalski</b> <b>Regionalna Izba Gospodarcza w Kaliszu</b>	Jeżeli Komitet będzie głosował opinie, to trzeba w tym Regulaminie doprecyzować zasady głosowania. Czy przesądza głos Przewodniczącego? Bo może być 20 członków Komitetu, ale głos Przewodniczącego powinien przesądzać.	Uwaga uwzględniona. Zwiększono liczbę członków Komitetu do 21 osób .
6.	<b>Maciej Błachowicz</b> <b>Kaliska Inicjatywa Miejska</b>	Upublicznianie działań, stanowisk, opinii Komitetu Rewitalizacji. Rozumiem, że działania Komitetu i ich efekty będą jawne i dostępne dla każdego?	Uwaga uwzględniona. Biuro Rewitalizacji zapewni informowanie opinii publicznej o działaniach Komitetu.
7.	<b>Piotr Urbaniak</b>	Na jakiej podstawie zostało wyliczone, że akurat 10 osób powinno poprzeć kandydata? Jakie kryterium przyjęliście? Może podnieść to kryterium do 25 osób? To już wymaga nieco wysiłku aby te podpisy zebrać.	Uwaga nieuwzględniona. Uznano, że 10 osób jest adekwatną liczbą. Podobne zasady poparcia przyjęto przy zgłaszaniu projektów do Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza.
8.	<b>Maciej Błachowicz</b> <b>Kaliska Inicjatywa Miejska</b>	Skoro to jest ciało przedstawicielskie, to dlaczego nie ma w jego składzie przedstawiciela związków wyznaniowych? Kościół jest bardzo istotnym aktorem w procesie rewitalizacji.	Uwaga nieuwzględniona. Grupy interesariuszy zostały wskazane w ustawie o rewitalizacji. Przedstawiciele związków wyznaniowych mogą zgłosić swoje kandydatury w ramach wskazanych grup.
9.	<b>Krzysztof Pietrzak</b> <b>Stowarzyszenie Właścicieli</b>	W przypadku zgłoszenia mieszkańca musi on wykazać poparcie 10 osób. Czy nie warto tego wymogu rozszerzyć także na inne grupy, tj. właścicieli nieruchomości, organizacji pozarządowych, podmiotów gospodarczych? Bo to jednak są	Uwaga nieuwzględniona. Zrezygnowano z proponowanych zapisów, dotyczących wymagania dołączenia do pisemnej deklaracji list poparcia dla podmiotów gospodarczych, organizacji społecznych oraz

	<b>Nieruchomości</b>	poszczególne grupy społeczne, które będą desygnować dany podmiot do udziału w Komitecie Rewitalizacji.	właściciele/zarządców nieruchomości.
10.	<b>Krzysztof Pietrzak Stowarzyszenie Właścicieli Nieruchomości</b>	W jakim czasie chcecie Państwo realizować proces rewitalizacji? Dobrze byłoby gdyby gminny program rewitalizacji był określony na konkretne lata. Tak samo Komitet Rewitalizacji powinien działać tylko w trakcie realizacji i oceny programu.	Uwaga nieuwzględniona.  W uchwale Nr XXVI/319/2016 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 14 lipca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji nie ustalono cezur czasowej przygotowania i realizacji Programu.  Termin realizacji programu zostanie określony w Gminnym Programie Rewitalizacji.
11.	<b>Maciej Błachowicz Kaliska Inicjatywa Miejska</b>	W jaki sposób mieszkańcy będą mogli zwrócić się do Komitetu?	Uwaga uwzględniona.  Obsługę Komitetu zapewnia Biuro Rewitalizacji, w związku z czym za jego pośrednictwem będzie można nawiązać z nim kontakt.
12.	<b>Romuald Rzekiecki Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów</b>	Dopisać w §9: Biuro Rewitalizacji prowadzi obsługę korespondencji z Komitetem.	Uwaga nieuwzględniona.  W zapisie §9 Regulaminu wymienione są zadania Biura Rewitalizacji, które stanowią katalog otwarty czynności związanych z obsługą Komitetu, nie ma więc potrzeby dodawania punktu w zaproponowanym brzmieniu.
13.	<b>Romuald Rzekiecki Zrzeszenie Właścicieli i Zarządców Domów</b>	Brakuje zapisów co w przypadku gdy ktoś zrezygnuje, wyjedzie itd. W jaki sposób uzupełnia się skład Komitetu?	Uwaga uwzględniona.  Zgodnie z Regulaminem istnieje możliwość przeprowadzenia naboru uzupełniającego.

14.	<b>Romuald Rzekiecki</b> <b>Zrzeszenie</b> <b>Właścicieli</b> <b>i Zarządców Domów</b>	Warto się zastanowić czy nie dodać zapisu, że to wybrane już gremium ustala swój wewnętrzny regulamin organizacyjny. Ten regulamin jest na tyle lakoniczny, że nie ujmuje szeregu kwestii.	Uwaga częściowo uwzględniona.  Komitet będzie mógł w zależności od potrzeb sformułować dodatkowe zasady działania, o ile nie będą one sprzeczne z Regulaminem.
15.	<b>Krzysztof Pietrzak</b> <b>Stowarzyszenie</b> <b>Właścicieli</b> <b>Nieruchomości</b>	Wydaje się, że powołanie Przewodniczącego i Zastępcy powinno wystarczyć do zarządzania i reprezentowania gremium 19 lub 20 osobowego.	Uwaga nieuwzględniona.  Trzyosobowe Prezydium Komitetu zapewni jego sprawne działanie i koordynację.
16.	<b>Tomasz</b> <b>Tomaszewski</b> <b>Fundacja Osób</b> <b>Niepełnosprawnych</b> <b>„Sprawniejsi Razem”</b>	W jaki sposób członkowie Komitetu mogą monitorować realizację działań rewitalizacyjnych?	Uwaga nieuwzględniona.  Terminy ewaluacji i monitoringu będą wynikać z Gminnego Programu Rewitalizacji.



#### 4. UZUPEŁNIENIE ZESTAWIENIA UWAG, PROPOZYCJI I OPINII, ZGŁOSZONYCH PRZEZ INTERESARIUSZY PODCZAS SPOTKANIA OTWARTEGO WRAZ ZE STANOWISKIEM PREZYDENTA MIASTA KALISZA

Pan Krzysztof Pietrzak w piśmie z dnia 9 listopada 2016 r., skierował do Prezydenta Miasta Kalisza prośbę, o uzupełnienie powyższego zestawienia o uwagi, które wygłosił na spotkaniu.

Lp.	ZGŁASZAJĄCY	TREŚĆ UWAGI PROPOZYCJI OPINII	STANOWISKO PREZYDENTA MIASTA KALISZA
1.	<b>Krzysztof Pietrzak</b>	- uwaga dotycząca okresu konsultacji społecznych: zgodnie z ustawą jest to termin 30 dni;	<p>Wyjaśnienie.</p> <p>Zgodnie z art. 6 ust.2 i ust. 5 ustawy o rewitalizacji, termin konsultacji nie może być krótszy niż 30 dni liczone od dnia powiadomienia o konsultacjach. Z kolei o rozpoczęciu konsultacji powiadamia się nie później niż 7 dni przed dniem ich przeprowadzenia. Tak więc termin 30-dniowy biegnie od dnia powiadomienia o rozpoczęciu konsultacji, w przypadku kiedy powiadomienie następuje na 7 dni (określonych w ustawie jako minimum) przed rozpoczęciem zbierania uwag. Natomiast jeśli powiadomienie zostanie zamieszczone wcześniej niż 7 dni przed rozpoczęciem zbierania uwag to do obliczenia minimalnego 30-dniowego terminu na prowadzenie konsultacji bierzemy pod uwagę ten 7-dniowy termin.</p> <p>W przypadku przedmiotowych konsultacji zostały one ogłoszone 11 października br., termin rozpoczęcia zbierania uwag nastąpił 18 października br., a termin zakończenia zbierania uwag nastąpił 14 listopada br. W związku z powyższym konsultacje trwały 34 dni, czyli zostało spełnione niezbędne minimum wymagane w ustawie.</p>

		<p>- propozycja wykreślenia z katalogu interesariuszy przedstawiciela środowiska studenckiego i zastąpienie go przedstawicielem MRM.</p>	<p>Uwaga częściowo uwzględniona.</p> <p>Usunięto zapis mówiący o członkostwie w Komitecie nie więcej niż 1 przedstawiciela środowiska akademickiego.</p> <p>Wybory do Młodzieżowej Rady Miejskiej odbywają się co dwa lata, co wiązałoby się także z cykliczną zmianą składu Komitetu. W działaniach Komitetu należy zadbać o tzw. „pamięć instytucji”, co przyczyni się do większych efektów i sprawności jego działania.</p> <p>Radni Młodzieżowej Rady Miejskiej mogą być zapraszani na posiedzenia Komitetu z głosem doradczym.</p> <p>Dodatkowo zgodnie z §3 ust. 9 Regulaminu dopuszczono do udziału w pracach Komitetu osoby, które ukończyły 16 rok życia.</p>
--	--	--	--

## 5. PODSUMOWANIE WYNIKÓW KONSULTACJI

Jednym z głównych założeń Gminnego Programu Rewitalizacji jest włączenie jak najszerszego grona interesariuszy w jego przygotowanie, realizację i ewaluację. Kluczowym działaniem, dającym możliwość uczestnictwa w procesie rewitalizacji reprezentantów każdej z grup interesariuszy, jest powołanie Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza. Dlatego tak istotne jest przeprowadzenie konsultacji społecznych, dotyczących Regulaminu Komitetu. Szczegółowo przeanalizowano wszystkie uzyskane uwagi oraz przedstawiono dla nich konkretne rozstrzygnięcia.

Liczba osób biorących udział w konsultacjach społecznych oraz liczba uwag złożonych pisemnie (w tym na formularzach konsultacyjnych).

Liczba uwag pisemnych złożonych na formularzach zgłoszeniowych	Liczba osób, które wzięły udział w spotkaniu otwartym 25 października 2016	Liczba uwag złożonych przez grupy przedstawicielskie	Liczba zebranych uwag ustnych do protokołu
5	13	0	0

Zestawienie propozycji, złożonych w ramach konsultacji.

Uwzględnione	44
Uwzględnione częściowo	31
Nieuwzględnione	77
Nie zawiera się w zakresie negocjowalnym konsultacji	0



**W trakcie konsultacji zebrano szereg uwag, które zostały uwzględnione w projekcie uchwały. Główne zmiany wprowadzone do projektu uchwały po konsultacjach dotyczyły:**

- 1) liczby członków Komitetu z maksymalnej parzystej liczby 20 członków do maksymalnej nieparzystej liczby 21 członków,
- 2) usunięcia z Komitetu przedstawiciela środowiska akademickiego, jako odrębnej grupy interesariuszy,
- 3) zwiększenia liczby przedstawicieli mieszkańców obszaru rewitalizacji z maksymalnej liczby 3 członków do maksymalnej liczby 5 członków,
- 4) rezygnacji z kadencyjności Komitetu (w konsultowanej wersji uchwały założono kadencję Komitetu trwającą 4 lata),
- 5) dopuszczenie do udziału w Komitecie oraz do składania poparcia dla mieszkańców zgłaszanych w naborach do Komitetu przez osoby, które ukończyły 16 rok życia.

## 6. STANOWISKO PREZYDENTA MIASTA KALISZA DO WYNIKÓW KONSULTACJI

Szanowni Państwo,

kontynuujemy działania związane z przygotowaniem procesu rewitalizacji. Zakończyliśmy właśnie konsultacje, dotyczące projektu uchwały, wyznaczającej zasady powoływania i działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza. Komitet ten będzie reprezentował Państwa w dalszym procesie rewitalizacji. Jego zadaniem będzie wyrażanie opinii oraz doradzanie Prezydentowi Miasta i Radzie Miejskiej w sprawach, dotyczących przygotowywania, prowadzenia i oceniania rewitalizacji. Dlatego określenie zasad naboru i funkcjonowania Komitetu jest niezwykle ważnym krokiem, wzmacniającym fundament, na którym oprzemy działania rewitalizacyjne w Kaliszu.

W tym miejscu chciałbym szczególnie podziękować tym z Państwa, którzy wzięli udział w konsultacjach, by wspólnie pracować nad treścią uchwały, która w najbliższych dniach trafi pod obrady Rady Miejskiej Kalisza. Zgłosili Państwo szereg uwag, dostarczając zarówno mnie, jak i mojemu zespołowi cenny materiał do pracy nad treścią tego dokumentu. Cieszę się, że w swoich wypowiedziach zwracali Państwo uwagę nie tylko na strukturę, czy zasady pracy Komitetu, ale poruszali też kwestie jego współpracy z mieszkańcami. Ilość i jakość zgłoszonych przez Państwa uwag świadczą o dużym zaangażowaniu z Państwa strony, co szczerze doceniam.

Pragnę podkreślić, że zebrane opinie miały faktyczny wpływ na ostateczny kształt projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza. To budujące, że realizacja idei rewitalizacji, dzięki uczestnictwu w konsultacjach wielu interesariuszy, stała się już faktem. Bez aktywnej partycypacji kaliszan i ludzi związanych z tym miastem nie byłoby to możliwe.

Kończąc, Drodzy Kaliszanie, namawiam Państwa również (a może przede wszystkim!) do zgłaszania się do Komitetu Rewitalizacji Miasta Kalisza. Jest na pewno wśród Państwa wiele osób, których wiedza, spostrzeżenia i pomysły staną się nieocenionym wkładem w pracę tego ważnego gremium. Nabór do Komitetu zaplanowano na grudzień.

Licząc na Państwa zgłoszenia, pozostaję z wyrazami szacunku

*w z. Prezydenta Miasta Kalisza  
Barbara Gmerek  
/-/  
Wiceprezydent Miasta Kalisza*