

OFERTA INWESTYCYJNA MIASTA KALISZA

TEREN NIEZABUDOWANY PRZY UL.CZĘSTOCHOWSKIEJ 61

Nieruchomość położona w dzielnicy Rypinek w pobliżu Trasy Bursztynowej i drogi wojewódzkiej nr 450.

POWIERZCHNIA ogółem : 1, 110 ha ; działka nr 32/7 (obręb 066)
możliwy jest podział działki

WŁAŚCICIEL : osoby fizyczne

PRZEZNACZENIE TERENU : wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XIV/181/2003 Rady Miejskiej Kalisza z 29.12.2003 teren przeznaczony pod **usługi publiczne** (oświata, kultura zdrowie, sport i rekreacja, kult religijny oraz tereny administracji publicznej).

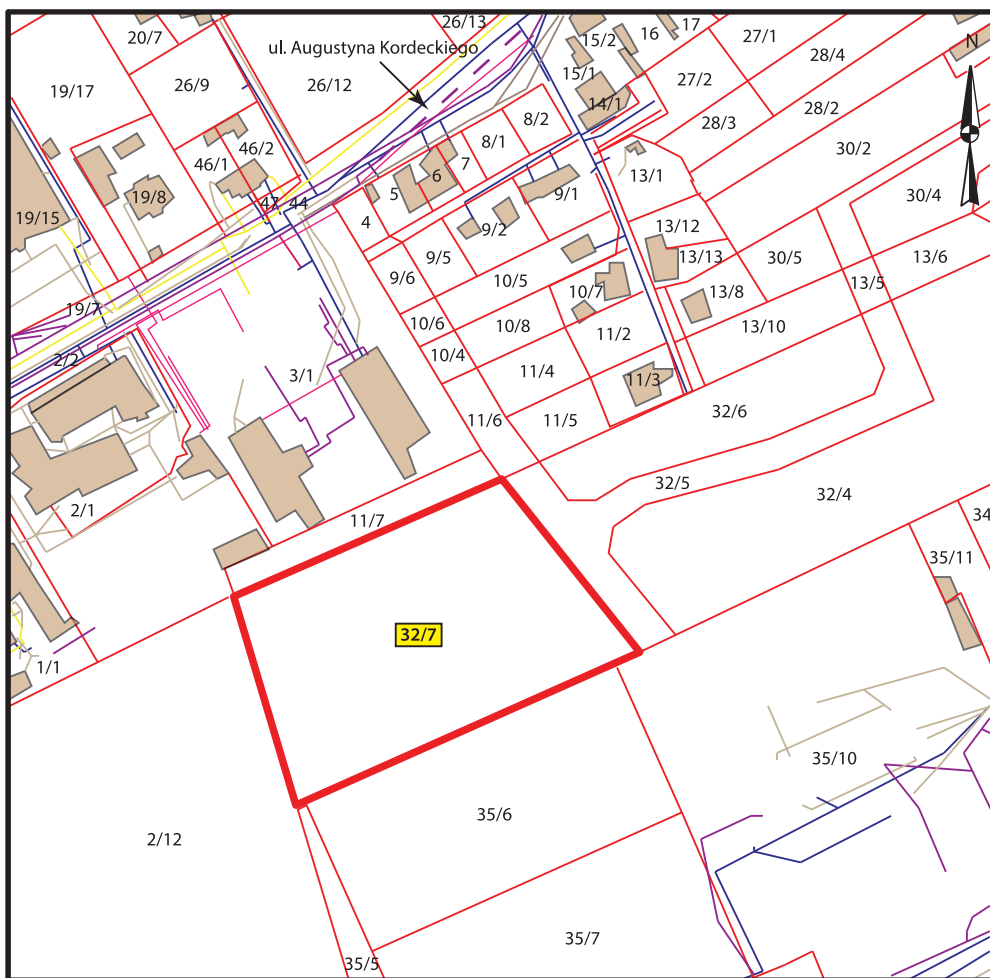
UZBROJENIE TERENU: sieci kanalizacyjne, wodne, gazowe i elektryczne przebiegają w odległości 50-70 m od granic terenu

Lokalizacja terenu na planie miasta










OPIS : bardzo dobra lokalizacja dla przychodni, gabinetów prywatnych, szkół, gastronomii i handlu. Teren położony w pobliżu wewn. obwodnicy miasta (Trasa Bursztynowa) i drogi wojewódzkiej nr 450 (ul.Częstochowska), w sąsiedztwie domów wielo- i jednorodzinnych (jak i terenów pod nie przeznaczonych) oraz terenów górniczych przeznaczonych do rekultywacji do celów rekreacyjno-sportowych. Obsługa komunikacyjna terenu z projektowanej drogi lokalnej od ul. Kordeckiego.

LOKALIZACJA SZCZEGÓŁOWA



OZNACZENIA

-  granice działki inwestycyjnej
-  granice pozostałych działek
-  istniejące budynki
-  sieć wodociągowa
-  sieć elektroenergetyczna napowietrzna
-  sieć elektroenergetyczna podziemna
-  sieć kanalizacyjna
- 32/7 numery działek

KONTAKT : Urząd Miejski w Kaliszu, Biuro Obsługi Inwestora i Partnera Społecznego
ul.Kościuszki 1A III p. pok. 320
tel. 62 7654 338 lub 62 7654 467
e-mail : boips@um.kalisz.pl