

OFERTA INWESTYCYJNA

Teren niezabudowany przy ul. Wrocławskiej 8-10 w Kaliszu



Lokalizacja terenu na planie miasta



FORMA ZBYCIA: sprzedaż prawa własności

POWIERZCHNIA: 18595 m²

PRZEZNACZENIE TERENU: teren przeznaczony do budowy obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²; informuję, że w związku z opracowaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza oraz w wyniku wywołania uchwały o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Tereny przydworcowe III - część B przedmiotowy teren będzie przeznaczony pod funkcję usługową (o powierzchni sprzedaży poniżej 2000m²) i produkcyjną.

UZBROJENIE TERENU: energia elektryczna, gaz, woda, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, sieć ciepłownicza, sieć telefoniczna, dostęp do drogi publicznej

- OPIS TERENU:**
- istnieje możliwość podziału działki
 - w bezpośrednim sąsiedztwie osiedla mieszkaniowego – ok. 35 000 mieszkańców
 - istnieje możliwość wjazdu od ulicy Podmiejskiej i dwóch wjazdów od ulicy Dobrzeckiej (wynika to z planu zagospodarowania)
 - wszystkie potrzebne media w granicach działki
 - jestem jedynym właścicielem
 - działka przekształcona z użytkowania wieczystego na własność
 - nieruchomość nie jest obciążona
 - cena uzależniona od wielkości wydzielonej działki

DANE KONTAKTOWE:

Telefon 601762911

OFERTA INWESTYCYJNA

Teren niezabudowany przy ul. Wrocławskiej 8-10 w Kaliszu

LOKALIZACJA SZCZEGÓŁOWA:



DANE KONTAKTOWE:
Telefon 601762911