



**Kalisz**  
Dopisz swoją historię

WRM.0003.12.2019

**Prezydent Miasta Kalisza**

Kalisz, dnia 12 marca 2019r.

**Szanowna Pani**  
**Karolina Pawliczak**  
**Radna Rady Miasta Kalisza**

Nawiązując do złożonej przez Panią interpelacji z dnia 28 lutego 2019r. dotyczącej kosztów, jakie poniesie Miasto Kalisz w związku z rezygnacją zamierzeń inwestycyjnych budowy parkingu podziemnego przy ul. Stawiszyńskiej uprzejmie udzielam wyjaśnień na poruszone w niej kwestie.

W przedłożonym przez Jednostkę Projektową zestawieniu kosztów (tabela w załączeniu) Projektant przedstawił wysokość wydatków poniesionych na dzień rozwiązania umowy w kwocie 46.021,00 PLN. Po przeprowadzonych rozmowach z Przedstawicielami Urzędu Miasta Kalisza i Projektantem Miasto zaproponowało za wykonane prace kwotę 30.000,00 PLN o czym poinformowano Jednostkę Projektową oficjalnym pismem.

W drugiej połowie października 2018 roku Jednostka Projektowa informowała pisemnie, iż wyniki sporządzonych przez dwie niezależne pracownie analiz akustycznych wykazały przekroczenie normatywnego natężenia poziomu hałasu w odniesieniu do znajdującej się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Na obecnym etapie niemożliwe jest jednak udostępnianie i rozpowszechnianie opracowanych analiz, z uwagi na fakt, iż są one częścią zamówienia, które do dnia dzisiejszego nie zostało jeszcze rozliczone, a więc Miasto nie nabyło praw do dysponowania niniejszymi opracowaniami.

W odniesieniu do obszarów Miasta charakteryzujących się deficytem miejsc parkingowych wyjaśniam, iż w chwili obecnej obszary te są przedmiotem analizy przez podległe Miastu służby.

Prezydent Miasta Kalisza  
/.../  
Krystian Kinastowski

L.p.	Zadanie	Status	Termin	Kwota
1	a) wystąpienie z wnioskami na uzyskanie warunków technicznych przyłącza wody, odbioru ścieków sanitarnych, odbioru ścieków deszczowych, przyłącza elektroenergetycznego, przyłącz do sieci gazowej.	- uzyskanie warunków technicznych przyłącza elektroenergetycznego	18.10.2017	1 845,00*
		- uzyskanie warunków technicznych przyłącza do sieci gazowej	21.11.2017	
	b) wystąpienie z wnioskiem o wpisy z rejestru gruntów,	- uzyskanie wypisu	06.11.2017	
	c) wystąpienie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Zarząd Zlewni Środkowej i Doliny Warty o zwolnienie z zakazów projektowania budynków na terenach zalewowych,	- uzyskanie decyzji umarzającej postępowanie ze względu na brak zagrożeń powodziowych	29.11.2017	
	d) wystąpienie o opinię geotechniczną dotyczącą podłoża gruntowego,	- uzyskanie opinii technicznej	10.01.2018	
	e) wystąpienie z wnioskiem o uzyskanie decyzji środowiskowej na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia,	- uzyskanie zawiadomienia o przedłużeniu postępowania ze względu na analizę karty informacyjne przedsięwzięcia	12.12.2017	
f) zlecenie przygotowania raportu oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem uwag zawartych w postanowieniu RDOŚ w Poznaniu	- uzyskanie zawiadomienia o przedłużeniu postępowania ze względu na uzyskanie dodatkowej oceny wodnoprawnej	11.04.2018		
	- uzyskanie postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia	17.05.2018		
	- uzyskanie postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu informujące o zawieszeniu postępowania do czasu sporządzenia raportu	19.06.2018		
	- sporządzono raport, uwzględniający zalecenia RDOŚ w Poznaniu	23.08.2018	8 200,00	
	- sporządzono kolejny raport ze szczególnym uwzględnieniem poziomu natężenia hałasu i sporządzenia map z izoliniami poziomu dźwięku	18.10.2018	2 460,00	
2.	a) udział w konferencji w Krakowie dotyczącej zasad projektowania garaży podziemnych i naziemnych	- uzyskanie certyfikatu	21.09.2017	690,00

	b) udział w konferencji w Poznaniu dotyczącej zasad projektowania garaży podziemnych	- uzyskanie certyfikatu	04.10.2017	600,00
3.	Konsultacje z rzeczoznawcą w zakresie zabezpieczeń przeciwpożarowych dla budynku	- uzyskanie wytycznych projektowych p.poż.	styczeń 2018	1 476,00*
4.	Przygotowanie materiałów historycznych do uzgodnień z Wielkopolskim Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu oddział w Kaliszu oraz wykonanie analizy programowo - przestrzennej	- opracowanie projektowe analizy programowo - przestrzennej	wrzesień 2017 – listopad 2018	30 750,00
<b>łącznie:</b>				<b>46 021,00</b>

\* do kwot nie wystawiono faktur ze względu na nie zakończone prace projektowe.

Z poważaniem

mgr inż. arch.  Tomasz Konopski

mgr inż.  Przemysław Konopski

Kalisz, dnia 28.02.2019 r.

Karolina Pawliczak

Radna Rady Miasta Kalisza

**Pan Krystian Kinastowski**

**Prezydenta Miasta Kalisza**

***Szanowny Panie Prezydencie***

Dziękuję za odpowiedź na moją *Interpelację* w sprawie rezygnacji z budowy wielopoziomowego parkingu przy ul. Stawiszyńskiej, jednak w moim przekonaniu nie jest ona wystarczająca, wręcz stanowi stereotyp, który nie sposób nazwać konkretnymi danymi.

W nawiązaniu zatem do niniejszej *Interpelacji* w przedmiocie kosztów jakie poniesie Miasto Kalisz w związku ze zmianą przez Pana Prezydenta decyzji i rezygnacji z budowy parkingu wielopoziomowego, ponownie proszę o informację:

- Jaką dokładnie kalkulację kosztów w dniu 8.02.br przedstawił projektant?
- Jakie są efekty podjętych rozmów, które miały się w najbliższym okresie w tym temacie odbyć?
- Czy podjęto się już analizy obszarów dotkniętych deficytem miejsc parkingowych?
- Kiedy powzięto informację wynikającą z przeprowadzonych analiz w zakresie tej inwestycji iż jest ona niemożliwa z uwagi na przekroczone normy akustyczne?

Wnoszę również o wyciąg z niniejszych analiz.

Uprzejmie proszę o skonkretyzowanie odpowiedzi na niniejszą interpelację.

*Z poważaniem*

