

WGOŚ.0003.0009.2021  
D2021.02.00565

Kalisz, 04 luty 2021 r.

**Pani**  
**Barbara Oliwiecka**  
**Radna Miasta Kalisza**  
**Koalicja Obywatelska**

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie udzielenia informacji dotyczących zmiany systemu ogrzewania, poniżej przedstawiam stosowną informację.

W bieżącym roku wpłynęło 281 wniosków o refundację kosztów zmiany ogrzewania węglowego na ekologiczne (elektryczne, gazowe, olejowe, z miejskiego systemu ciepłowniczego lub pompa ciepła).

Pozytywnie rozpatrzono i dofinansowano 271 wniosków, w tym:

- a) budynki jednorodzinne: 155,
- b) budynki wielorodzinne: 116.

Wnioski są rejestrowane według kolejności złożenia bez względu na lokalizację.

Koszty ponoszone na zmianę ogrzewania w domach jednorodzinnych i w nieruchomościach lokalowych mieszczących się w domach wielorodzinnych są porównywalne. Jednakże efekt ekologiczny (zmniejszenie emisji substancji zanieczyszczających) jest większy w przypadku likwidacji ogrzewania węglowego w domach jednorodzinnych, gdzie zazwyczaj zainstalowany jest kocioł c.o. z którego podczas eksploatacji emisja substancji zanieczyszczających jest dużo większa masowo, od wielkości emisji z innych źródeł ogrzewania typu piec kaflowy, kuchnia węglowa, piec typu koza, itp.

Rodzaj wyboru ekologicznego źródła ciepła uzależniony jest zazwyczaj od możliwości technicznych i finansowych mieszkańców Kalisza.

Decyzja o sposobie i terminie wymiany źródła ogrzewania należy do ich właścicieli. Wg obecnego stanu prawnego Miasto Kalisz nie posiada instrumentów władczych mogących przymusić właścicieli nieruchomości do zmiany systemu ogrzewania. Tworzenie wszelkiego rodzaju harmonogramów w takiej sytuacji miałyby jedynie formę życzeniową.

Nadmieniam, że rzadkością była sytuacja, gdy właściciel kamienicy (domu wielorodzinnego), dokonał zmiany ogrzewania w całej kamienicy jednorazowo. Zazwyczaj wniosek o refundację kosztów zmiany ogrzewania węglowego na ekologiczne składany jest na każdy lokal z osobna.

Zagadnienie wymiany systemów ogrzewania węglowego na ekologiczne w obecnym stanie prawnym opiera się na systemie zachęt finansowych, udzielanych przez Miasto Kalisz.

Należy wziąć pod uwagę, że Miasto Kalisz było w Polsce prekursorem, obecnie coraz bardziej powszechnego systemu zachęt finansowych, wprowadzając je już pod koniec lat 90. ubiegłego wieku.



**Kalisz**

Dopisz swoją historię

**Prezydent Miasta Kalisza**

Wielkość udzielanych dotacji generowana była i jest możliwościami finansowymi Miasta. Jednakże od początku wprowadzenia mechanizmu zachęt finansowych (dotacji) do wymiany systemu ogrzewania, każdego roku, dotacja była udzielana każdemu składającemu poprawnie wypełniony wniosek. Można orzec, że przez ostatnie ponad dwie dekady, 100 % mieszkańców składających prawidłowo wypełniony wniosek do wymiany systemu ogrzewania, uzyskało wsparcie finansowe z zasobów Miasta. Nie jest znana liczba właścicieli nieruchomości, którzy nie skorzystali z systemu dotacji, wymieniając ogrzewanie węglowe na ekologiczne, można szacować, że jest to też znacząca liczba użytkowników.

Uchwała Rady Miejskiej Kalisza, na podstawie której udzielane jest obecnie dofinansowanie do zmiany systemu ogrzewania węglowego na ekologiczne, traci ważność dnia 30 czerwca 2021 r. Termin wejścia w życie nowej uchwały powinien być nie późniejszy niż 1 lipca 2021 r. Obecnie rozważane jest wprowadzenie mechanizmu dotowania 100 % poniesionych kosztów kwalifikowanych, ale nie więcej niż 6000 zł na nieruchomość, w tym na nieruchomość lokalową. Urząd Miasta Kalisza w czasie swojej rutynowej pracy, wielokrotnie zwraca się do organów zewnętrznych o różnego rodzaju opinie i uzgodnienia. Prezydent Miasta nie ma obowiązku informowania o wszystkich kontaktach oraz rozstrzygnięciach organów zewnętrznych.

W nowej uchwale planowane jest wprowadzenie dwóch terminów na złożenie wniosku o uzyskanie dotacji, zgodnie z sugestiami osób zainteresowanych. Chociaż wieloletnia praktyka dowodzi, że większość wniosków składana jest w ostatnim miesiącu obowiązującego terminu.

Należy zaznaczyć, że zgodnie z realizacją zapisów Programu ochrony powietrza dla strefy miasto Kalisz, ulega przyspieszeniu gazyfikacja miasta oraz budowa sieci ciepłej. W samym 2020 r. wybudowano 10 681,85 metrów bieżących sieci gazowej oraz 514,2 mb. sieci ciepłej. Poszerza to perspektywę możliwości realizacji wymiany systemów ogrzewania węglowego na ekologiczne.

W systemie prawa lokalnego tzn. zgodnie z zapisami uchwały „antysmogowej” instalacje pozaklasowe powinny zostać wymienione do 01 stycznia 2024 r.

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych na dzień dzisiejszy tj. 05.02.2021 r. nie posiada opracowanego harmonogramu wymiany pieców w budynkach MZBM-u na rok 2021. Jednakże jak co roku MZBM uczestniczy w dotowaniu wymiany systemu ogrzewania węglowego na ekologiczne w administrowanych zasobach mieszkaniowych w miarę posiadanych środków. Ponadto najemcy nieruchomości lokalowych należących do MZBM-u wymieniają również ogrzewanie niezależnie od decyzji i harmonogramów właściciela budynku, po uprzednim otrzymaniu wymaganej od niego zgody.

Informuję również, że Urząd Miasta Kalisza udziela mieszkańcom wszelkich informacji o możliwości ubiegania się o dotację na zmianę systemu ogrzewania węglowego na ekologiczne telefonicznie, osobiście, poprzez sieć internetową, np. strona internetowa [www.kalisz.pl](http://www.kalisz.pl), publikatory społecznościowe oraz prasę lokalną.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski

Barbara Oliwiecka  
Radna Miasta Kalisza  
Koalicja Obywatelska

Kalisz 27.01.2021

Sz.P. Krystian Kinastowski  
Prezydent Miasta Kalisza

Szanowny Panie Prezydencie,

w związku z projektem uchwały dotyczącej zmiany sposobu wypłacania środków z tytułu wymiany źródła ciepła, który w dniu 25.01.2021 pojawił się na łączonych komisjach Rady Miasta, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie i odpowiedź na poniższe pytania.

- Dlaczego Rada Miasta nie została poinformowana o odrzuceniu uchwały przez RIO w czerwcu, kiedy miało to miejsce, co umożliwiłoby wcześniejsze rozpoczęcie prac nad nowym projektem?

- Ile wniosków o refundację kosztów wymiany źródeł ciepła na bardziej ekologiczne zostało złożonych w roku 2020? Ile zostało zatwierdzonych i otrzymało refundację?

- Jak wygląda struktura wniosków pod względem rodzaju nieruchomości. Proszę o podanie liczby wniosków dotyczących wymiany źródła ciepła w budynkach jedno i wielorodzinnych a także w miarę możliwości rozkładu wg dzielnic. Czy posiadają Państwo taką analizę?

Jednocześnie w związku z oświadczeniem, jakie w dniu 27.01.2021r pojawiło się w mediach, proszę o wyjaśnienie:

- Kiedy odbyły się konsultacje w sprawie ww. uchwały, na mocy których zdecydowaliście się Państwo na jej wprowadzenie w lipcu, z terminem składania wniosków do końca sierpnia? Kto był obecny na konsultacjach i kto był na nie zaproszony?

Pragnę przypomnieć, że podczas komisji w dniu 25 stycznia to radni klubu Koalicji Obywatelskiej otwarcie zadawali pytania i zgłaszali swoje propozycje zmian. Mam nadzieję, że znajdziecie Państwo czas aby omówić i przedyskutować nasze postulaty, przedstawione poniżej. Z przyjemnością jako przedstawiciel klubu Koalicji Obywatelskiej wezmę udział w takich konsultacjach.

W celu wypracowania jak najlepszych rozwiązań w zakresie czystości powietrza w naszym mieście przedstawiamy postulaty, które naszym zdaniem pozwolą skutecznie walczyć ze smogiem.

1. W nawiązaniu do realizacji uchwały antysmogowej Nr XI/317/15 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 26.10.2015 r. wnioskujemy o opracowanie długoterminowego programu wymiany źródeł ciepła (do roku 2028) z uwzględnieniem zwiększonej zachęty finansowej dla osób, które zdecydują się na wymianę pieca w najbliższych 2-3 latach, czyli do 01.2024 roku, kiedy to należy wyeliminować z użycia wszystkie kotły pozaklasowe tzw. „kopciuchy”.

Zgodnie z informacją podaną przez Miasto, w ciągu 5 lat (2015-2020) wymieniono 1756 źródeł ciepła. Do wymiany, zgodnie z Państwa danymi szacunkowymi, pozostaje 4153 „kopciuchów”. Tyle urządzeń powinno zostać wymienionych w ciągu 3 najbliższych lat. Oznacza to, że proces wymiany piecy musi zdecydowanie przyspieszyć (rocznie należy wymienić ponad 1300 urządzeń).

2. Wnoskujemy o rzetelną analizę zasadności rozróżnienia wysokości dopłat dla domów jednorodzinnych oraz wielorodzinnych a także w zależności od wyboru nowego rodzaju źródła ciepła (gaz, ogrzewanie elektryczne, ciepło kaliskie, pompa ciepła itp.)
3. Postulujemy o wprowadzenie co najmniej dwóch naborów składania wniosków o dotację w ciągu roku.
4. Wnoskujemy o przeprowadzenie rzetelnej kampanii społecznej zachęcającej mieszkańców do wymiany źródeł ciepła, edukacyjnej nt. wpływu zanieczyszczonego powietrza na zdrowie oraz informacyjnej dotyczącej wymagań prawnych.

W nawiązaniu do tematu wymiany źródeł ciepła na bardziej ekologiczne oraz wniosku jaki Komisja Środowiska wystosowała do Pana w grudniu, proszę o informację kiedy zostanie przygotowany harmonogram wymiany piecy w budynkach MZBMu oraz w innych budynkach należących do miasta. Czy w tworzonej harmonogramie uda się spełnić wymagania ustawy antysmogowej odnośnie zlikwidowania tzw. "kopciuchów" do końca 2023 roku?

Z poważaniem

Barbara Oliwiecka