

Kalisz, dnia 04.02.2021r.

**Pan**

**Roman Piotrowski**

**Radny Rady Miasta Kalisza**

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 19 stycznia 2021 r. w sprawie trwającej rewitalizacji Plant Miejskich oraz pojawiających się w mediach społecznościowych informacji o przebiegu robót, uprzejmie wyjaśniam co następuje.

Przesadzenie drzew na Plantach odbyło się zgodnie z dokumentacją projektową, w ramach której do przesadzenia zostało przeznaczonych 19 sztuk drzew. W związku z powyższym we wrześniu 2020 roku przesadzonych zostało - 18 sztuk, natomiast 15 stycznia 2021 roku – 1 szt - specjalistycznym sprzętem o największej dostępnej pojemności 3 m<sup>3</sup>. Drzewa przesadzone we wrześniu są to przede wszystkim drzewa iglaste, które w tym terminie są już po zakończonej fazie wzrostu i jest to dla nich najlepszy czas na tego rodzaju zabiegi. Natomiast w przypadku dużych drzew liściastych najlepszym terminem przesadzania jest okres po zakończeniu wegetacji w czasie spoczynku, po opadnięciu liści. czyli w naszych warunkach nie wcześniej jak 15 listopada. Pozwolenie nr 856/2016/A z dnia 27.10.2016, decyzja nr 83/2019 z dnia 06.08.2019 oraz decyzja 102/2020 z dnia 07.10.2020r. wydane przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu na prowadzenie robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem Plant Miejskich miasta Kalisza to dokumenty, które pozwalają na prowadzenie przesadzeń drzew zgodnie z projektem. Wszystkie drzewa objęte projektem zostały przesadzone zgodnie ze sztuką i właściwie zabezpieczone na okres przesadzenia. Gwarancja w zakresie pielęgnacji trwa 1 rok od odbioru końcowego po zakończenie realizacji robót. Zgodnie z umową z Wykonawcą termin zakończenia robót to 31 maja 2021r. Wykonawcą robót na Plantach jest firma Stella Building Sp. z o.o. Sp. k., natomiast prace związane z przesadzeniem drzew prowadziła firma podwykonawcy Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe TRANS-GAJ s.c. Koszt przesadzenia zgodnie z kosztorysem ofertowym Wykonawcy wyniósł 21.276,58 zł netto. Informuję również, że zgodnie z opinią inspektora nadzoru inwestorskiego prac w terenach zieleni, przesadzenie przebiegło prawidłowo. Podczas przesadzenia jednego drzewa w dniu 15 stycznia, grunt nie był zamarznięty, natomiast wszystkie przesadzone drzewa zostały zabezpieczone i podlane, posadzone zgodnie ze sztuką ogrodniczą. Umowa nie przewiduje odbiorów częściowych, dlatego też całkowity zakres prac zostanie odebrany protokołem końcowym. Wszelkie prace są bezpośrednio zgłaszane i nadzorowane przez inspektorów nadzoru inwestorskiego.



WRM.0003.5.2021

W Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych branży drogowej w pkt 1.5.4.pn.*Zabezpieczenie terenu budowy* wskazane jest, iż Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego oraz utrzymania istniejących obiektów (jezdnie, ścieżki rowerowe, ciągi piesze, znaki drogowe, bariery ochronne, urządzenia odwodnienia itp.) na terenie budowy, w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Nie wskazano natomiast, żeby teren budowy był ogrodzony jednolicie. Przy wejściu na Planty (od Placu przy pomniku Adama Asnyka) na ogrodzeniu widnieje informacja o przeprowadzanych robotach budowlanych. Na terenie Plant zastosowano liczne tabliczki informujące o tym, że jest to teren budowy oraz zakazie wstępu osobom postronnym. Nadmieniam, że Wykonawca posiada zatwierdzony projekt organizacji ruchu oraz zabezpieczenia robót w czasie trwania budowy. Jednocześnie zaznaczam, że po zakończeniu prac w danym dniu nie pozostawiane są żadne głębokie wykopy, ani materiały, które zagrażałyby bezpieczeństwu osób.

Zgodnie z Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych branży drogowej, maszyny budowlane oraz samochody ciężarowe mogą poruszać się po terenie Plant Miejskich, wszystko odbywa się pod nadzorem inspektorów i kierownika budowy oraz kierowników robót, którzy odpowiadają za prawidłowy sposób wykonywanych prac oraz za zgodność prac ze sztuką budowlaną.

Podsumowując prace na Plantach Miejskich odbywają się na podstawie zatwierdzonych projektów pod stałym nadzorem inspektorów, którzy weryfikują poprawność i zgodność wykonywanych robót z projektami i przepisami prawa. Realizacja robót zgodnie z umowa zakończy się 31 maja 2021r., do tego czasu odpowiedzialność za plac budowy ponosi kierownik budowy. W zakresie zieleni zostały zakończone wszelakie wycinki, cięcia pielęgnacyjne i przesadzania, natomiast w odniesieniu do nasadzeń wykonano już część z planowanych, na efekty końcowe należy poczekać do zakończenia inwestycji.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski

Kalisz, dn. 19.01.2021r.  
**Roman Piotrowski**  
**Radny**  
**Rady Miasta Kalisza**

URZĄD MIASTA KALISZA KANCELANIA RADY MIASTA	
WPI. DNI.	25. STY. 2021
Nr kor. ....	Podpis .....
Ilość zał. ....	

**Pan**  
**Krystan Kinastowski**  
**Prezydent Miasta Kalisza**

### Interpelacja

W związku z trwającą rewitalizacją Plant Miejskich w Kaliszu oraz pojawiającymi się w mediach społecznościowych informacjami o przebiegu robót, zwracam się do Pana Prezydenta o udzielenie mi nst. informacji:

1. W dniu 15.01.2021r. pojawiła się na stronie Pana Prezydenta informacja o przesadzeniu 20 drzew. Mam pytanie, czy zostało udzielone zezwolenie na ich przesadzenie, a jeżeli tak to proszę o kserokopie tego dokumentu. Czy planowane jest przesadzenie jeszcze innych drzew z tego terenu, a jeżeli tak to ile i w jakich miejscach zostaną posadzone (proszę o mapkę z zaznaczonymi lokalizacjami miejsc gdzie posadzone zostaną te drzewa)? Czy przesadzanie drzew zimą, gdy pada śnieg i jest mróz to odpowiedni czas na tego typu prace? Kto nadzorował te roboty? Proszę o dostarczenie protokołu z przebiegu tych prac wraz z dokumentacją fotograficzną? Czy przed rozpoczęciem przesadzania, drzewa były w jakiś sposób przygotowane, a jeżeli tak to w jaki sposób? Jaka firma przeprowadzała prace przesadzania drzew, ile to kosztowało oraz co obejmuje gwarancja, że drzewa te przyjmą się na nowych miejscach?
2. Planty to obecnie teren budowy, a ja często widzę że porusza się po nim wiele osób, ponieważ brak ogrodzenia, a te kilka przęseł ustawionych przed wejściami na Planty to moim zdaniem zaledwie "namiastka" ogrodzenia, która w żaden sposób nie powstrzymuje ludzi przed chodzeniem po tym terenie. Proszę mi odpowiedzieć czy obowiązujące obecnie przepisy dopuszczają nie ogradzanie terenów na których prowadzone są prace budowlane (proszę podać te przepisy)? Kto poniesie odpowiedzialność lub współodpowiedzialność gdyby doszło do wypadku? Dlaczego na tym terenie nie ma tablicy informacyjnej?
3. Czy dopuszczalne jest aby po tym terenie poruszały się ciężkie samochody (które np. wywoziły usunięty z alejek asfalt) oraz maszyny budowlane, które np. usuwały asfalt z alejek, które jak widziałem miażdżyły i uszkadzały korzenie drzew? Czy te pojazdy mają wyznaczone "drogi" po których mogą się poruszać czy mogą jeździć gdzie chcą? Kiedy i w jaki sposób planuje się zabezpieczyć uszkodzone korzenie niektórych drzew widoczne na powierzchni?

