



PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20
62-800 Kalisz
tel. +48 62 7654301
fax +48 62 7642032
www.kalisz.pl

WGM.0003.0006.2015. AJe
D2015.02.01461

Kalisz dnia 20 lutego 2015r.

Pan
Dariusz Grodziński
Radny
Rady Miejskiej Kalisza

Szanowny Panie Radny,

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 12 lutego 2015 r. w sprawie uregulowania kwestii majątkowych dotyczących terenu byłego cmentarza żydowskiego, uprzejmie informuję.

W dniu 15 września 2014 r. zostało zawarte porozumienie pomiędzy Związkiem Gmin Wyznaniowych Żydowskich reprezentowanym przez Zarząd Związku w osobach Pana Piotra Kadlecika i Pana Andrzeja Zozuli a Skarbem Państwa i Miastem Kalisz reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Kalisza w sprawie postępowania regulacyjnego toczącego się przed Komisją Regulacyjną do spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP z siedzibą w Warszawie o przeniesienie własności cmentarza żydowskiego położonego w Kaliszu pomiędzy ul. Handlową, ul. Skalmierzycką i ul. Nowy Świat. Na mocy tego porozumienia strony uzgodniły, że w terminie jednego miesiąca od wydania przez właściwy sąd powszechny prawomocnego postanowienia o stwierdzeniu zasiedzenia nieruchomości (części cmentarza żydowskiego obejmującego działki nr 143/17 i nr 144) przygotowany zostanie projekt ugody uzgodniony z Wojewodą Wielkopolskim, który będzie przedstawiony Komisji Regulacyjnej do spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP celem zawarcia ugody w postępowaniu regulacyjnym. Na podstawie tej ugody Skarb Państwa przeniesie na rzecz Związku Gmin Wyznaniowych Żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej prawo własności nieruchomości zabudowanej m.in. budynkiem internatu i budynkiem zamieszkałym przez nauczycieli emerytów. Do dnia podpisania ugody przed Komisją Regulacyjną i protokolarnego wydania nieruchomości Związkowi Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP, Prezydent Miasta Kalisza zobowiązał się przyjąć do zasobu nieruchomości wszystkie obiekty Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Kaliszu w tym również internat. W imieniu Prezydenta Miasta Kalisza gospodarowanie i administrowanie zabudowaną nieruchomością przejął Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu. Z kolei Związek

MŁODE DUCHEM NAJSTARSZE MIASTO W POLSCE

Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP zobowiązał się w terminie jednego miesiąca od dnia podpisania umowy przed Komisją Regulacyjną, przekazać Miastu Kalisz do dalszego użytkowania na lat 25 budynek internatu i budynek zamieszkały przez nauczycieli emerytów z możliwością dalszego ich podnajmowania.

Wyjaśniam, że postanowienie Sądu Rejonowego w Kaliszu z dnia 30.01.2015r. o stwierdzeniu zasiedzenia przez Skarb Państwa nieruchomości tj. działek nr 143/17 i nr 144 uprawomocniło się. W tej sytuacji w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy przed Komisją Regulacyjną do spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP, Miastu Kalisz zostanie przekazany do użytkowania m.in budynek internatu i wówczas możliwe będzie określenie sposobu jego zagospodarowania.

Pan
Dariusz Grosz
Radny
Rady Miejskiej Kalisz

2 poważaniem,

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

Piotr Kościelny
Wiceprezydent Miasta Kalisza

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 12 lutego 2015 r. w sprawie uregulowania sprawy lokatowych domów mieszkalnych w białym cmentarzu żydowskim, uprzejmie informuję,

Że dnia 12 lutego 2015 r. zostało zawarte porozumienie pomiędzy Związkiem Gmin Wyznaniowych Żydowskich reprezentowanym przez Zarząd Związku w osobach Pana Piotra Kościelnego i Pana Andrzeja Żozińskiego w Starostwie Powiatowym i Miastem Kalisz reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Kalisza w sprawie postępowania regulacyjnego toczącego się przed Komisją Regulacyjną do spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP z siedzibą w Warszawie o przeniesienie własności cmentarza żydowskiego położonego w Kaliszu przy ul. Handlowej ul. Skalmierskiej i ul. Nowy Świat. Na mocy tego porozumienia strony uzgodniły, że w terminie jednego miesiąca od wydania przez właściwy sąd powiatowy prawomocnego postanowienia o stwierdzeniu zasiedzenia nieruchomości (części cmentarza żydowskiego obejmującego działki nr 143/17 i nr 144) przygotowany zostanie projekt umowy opiewający o Wojewoda Wielkopolskim, który będzie przedstawiany Komisji Regulacyjnej do spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP z dniem zawarcia umowy o postępowania regulacyjnym. Na podstawie tej umowy Skarb Państwa przeniesie na rzecz Związku Gmin Wyznaniowych Żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej prawo własności nieruchomości zabudowanej m.in. budynkiem internatu i budynkiem zamieszkałym przez nauczycieli emerytów. Do dnia podpisania umowy przed Komisją Regulacyjną i przedstawię wydział nieruchomości Związkowi Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP. Prezydent Miasta Kalisza zobowiązał się przyjąć do zarobku nieruchomości wydział działki Spółdzielni Osiedla Szkoła - Wychowawców w Kaliszu w tym również internat. W sprawie Prezydenta Miasta Kalisza gospodarowanie i administrowanie zabudowaną nieruchomością przejął Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu. Z kolei Związek

Prezydent Miasta Kalisza

URZĄD MIEJSKI W KALISZU
SEKRETARIAT PREZYDENTA

WPEŁ.
DNIA 13. 02. 2015

Nr kor.
Początek zał.
Początek
Panie Prezydencie...

INTERPELACJA
VII Sesja Rady Miejskiej Kalisza
12 lutego 2015 r.

Wysoka Rado!

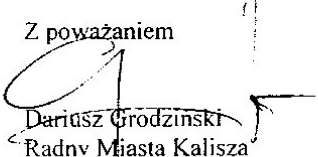
W procesie przekazywania terenu po tzw. starym cmentarzu żydowskim na cele pamięci o zmarłych, wspólnej historii i kultu religijnego, Prezydent Miasta Kalisza ustalił ze stroną żydowską, że budynek dawnego internatu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 1 przy ul. Handlowej zostanie własnością miasta z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe i społeczne. Poszczególne kondygnacje przeznaczone zostaną na:

1. Uniwersytet Trzeciego Wiek „Calisia”
2. Fundacja Na Rzecz Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym „Nowa Nadzieja”.
3. Mieszkania chronione służące osobom samotnie wychowującym dzieci, zwłaszcza jeśli te dzieci będą zagrożone umieszczeniem w placówce opiekuńczo-wychowawczej
4. Mieszkania treningowe oraz Klub Środowiskowy Stonecznik.

Proszę o informację na jakim etapie jest sprawa regulacji majątkowych z Gminą Wyznaniową Żydowską oraz jaki jest plan dalszych działań w tym zakresie. Kiedy w/w organizacje otrzymają lokum do swojej działalności.

Szczególnie interesuje mnie sprawa Fundacji „Nowa Nadzieja”, która rozwinęła współpracę międzynarodową czyniąc z Kalisza ważny i sławny w skali całego kraju ośrodek walki z autyzmem. Chore dzieci i walczących o nich rodziców trzeba wspierać, to nasz moralny obowiązek. Wiem także, że słuchacze Uniwersytetu Trzeciego Wiek szukają przestrzeni do swojej niesamowitej i budzącej uznanie oraz szacunek aktywności.

Z poważaniem


Dariusz Grodzinski
Radny Miasta Kalisza

URZĄD MIEJSKI W KALISZU
KANCELARIA OGÓLNA

WPEŁ.
DNIA 13 LUT. 2015

Nr kor. 990015.02.0515
Początek zał. Początek