



PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20
62-800 Kalisz
tel. +48 62 7654301
fax +48 62 7642032
www.kalisz.pl

WGM.0003.0007.2015.ZS
D2015.02.01917
Kalisz dnia 20 lutego 2015r.

**Pan
Martin Zmuda
Radny
Rady Miejskiej Kalisza**

Szanowny Panie Radny,

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 12 lutego 2015r. w sprawie zagospodarowania zabytkowej kamienicy przy skrzyżowaniu ulic Górnosłaskiej i Dworcowej, uprzejmie informuję.

Przedmiotowa nieruchomość położona przy ul. Górnosłaskiej 71, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków w obr. 081 – Os. 25-lecia jako działki nr 44/1 i nr 46/1 o łącznej pow. 1.217m², stanowi własność Miasta Kalisza. Na nieruchomości znajduje się rozkwaterowany budynek mieszkalny, wielorodzinny. Obiekt ten nie jest ujęty w rejestrze zabytków, ale podlega ochronie konserwatorskiej z uwagi na fakt wpisania do gminnej ewidencji zabytków.

Zarządzeniem nr 218/2014 z dnia 17 kwietnia 2014r. opisana nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

W celu jej zbycia zorganizowano i przeprowadzono dwa przetargi, które odbyły się w dniach 26 sierpnia 2014r. oraz 25 listopada 2014r. i zakończyły się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt do nich nie przystąpił.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym właściwy organ w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, może zbyć nieruchomość w drodze rokowań albo organizować kolejne przetargi.

Wobec powyższego zasadne jest zorganizowanie kolejnego przetargu na zbycie opisanej nieruchomości.

W przypadku zakończenia tego przetargu wynikiem negatywnym, rozważona zostanie możliwość innego sposobu jej sprzedaży lub zagospodarowania.

z poważaniem,

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

Piotr Kościelny

Wiceprezydent Miasta Kalisza

Kalisz, 12.02.2015r.

Martin Zmuda

Radny Rady Miejskiej

URZĄD MIEJSKI W KALISZU
SEKRETARIAT PREZYDENTA

WPL. DNIA 13. 02. 2015

Nr kor. Poczta

Szanowny Pan Grzegorz Sapiński

Prezydent Miasta Kalisza

URZĄD MIEJSKI W KALISZU
KANCELARIA OGÓLNA

WPL. DNIA 13. LUT. 2015

Nr kor. 112015.02.05 AM
Ilość zd. Poczta

INTERPELACJA

W sprawie zagospodarowania zabytkowej kamienicy przy skrzyżowaniu ulic górnośląskiej i dworcowej.

Szanowny Panie Prezydencie, zwracam się z uprzejmą prośbą o informacje na temat planów, jakie ma Wydział Gospodarowania Mieniem wobec tego budynku. Budynek o którym mowa, tzw. Kaliski gołębnik w chwili obecnej od kilku lat funkcjonuje jako pustostan. W ubiegłym roku kamienica była dwukrotnie wystawiana na licytację i za każdym razem nie było chętnych. Dlatego proszę Pana Prezydenta o odpowiedź na pytanie, jakie są plany miasta wobec tego budynku.

