

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

WRI.0003.7.2018

Kalisz, dnia 20 marca 2018r.

**Pan
Sławomir Chrzanowski
Radny Rady Miasta Kalisza**

W nawiązaniu do Pana interpelacji z dnia 26.02.2018r. w sprawie przekazania informacji uzupełniającej odpowiedź na interpelację z dnia 12.02.2018r. przekazuję poniższe dane.

L.p.	Nazwa zadania	Koszt robót zgodnie z umową	Data oddania inwestycji wg umowy (termin określony w SIWZ)	Data oddania inwestycji wg umowy z uwzględnieniem aneksów terminowych
		Wartość końcowa zadania		
1.	Modernizacja domu przedpogrzebowego (WPF)	1.377.035,75zł	29.04.2016r.	31.05.2016r.
		1.428.334,54zł		
2.	Wykonanie elewacji Ratusza (WPF)	3.971.111,50zł	28.11.2014r.	30.04.2015r.
		4.102.055,43zł		
3.	Budowa nowego obiektu szkolnego Szkoły Podstawowej Nr 13 wraz z salą gimnastyczną, zapleczem sportowym i pierwszym wyposażeniem (WPF)	9.878.528,46zł	Etap I 15.07.2014r. Etap II 15.07.2015r. Etap III 30.06.2016r.	-----
		9.945.002,57zł		
4.	Kompleksowa rozbudowa i przebudowa stadionu I.a. w Kaliszu (WPF)	26.079.514,31zł	17.02.2017r.	08.09.2017r.
		27.837.703,18zł		
5.	Przebudowa, rozbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku na lokale socjalne (mieszkalne) i pomieszczenia tymczasowe w Kaliszu przy ul. Warszawskiej 93 A (WPF)	3.141.136,06zł	28.02.2017r.	31.03.2017r.
		3.330.982,32zł		
6.	Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 22 przy ul. Św. Michała 1 w Kaliszu (WPF)	1.996.642,13zł	28.02.2017r.	-----
		1.996.642,13zł		
7.	Rozbudowa budynku Żłobka Nr 3 przy ul. Bogumiła i Barbary 14a (WPF)	1.537.034,57zł	30.11.2016r.	16.12.2016r.
		1.598.045,48zł		

L.p.	Nazwa zadania	Koszt robót zgodnie z umową	Data oddania inwestycji wg umowy (termin określony w SIWZ)	Data oddania inwestycji wg umowy z uwzględnieniem aneksów terminowych
		Wartość końcowa zadania		
8.	Majkowskie centrum rekreacyjno - sportowe przy ul. Tuwima 2 w Kaliszu (WPF)	4.079.283,24zł	12.05.2017r.	20.09.2017r.
		4.298.354,18zł		
9.	Modernizacja budynku przy ul. Częstochowskiej 140a w Kaliszu z przeznaczeniem na mieszkania komunalne	1.492.522,71zł	31.10.2017r.	20.12.2017r.
		1.545.840,85zł		
10.	Modernizacja I Liceum Ogólnokształcącego	1.894.796,67zł	14.07.2017r.	25.10.2017r.
		2.195.589,46zł		
11.	Przebudowa boiska sportowego do gry w piłkę nożną oraz budowa budynku socjalno - szatniowego przy ul. Granicznej	1.202.127,41zł	31.07.2017r.	17.09.2017r.
		1.202.127,41zł		
12.	Przebudowa Placu Kilińskiego	3.394.155,00zł	20.08.2017r.	31.08.2017r.
		3.427.690,02 zł		
13.	Rozbudowa budynku przy ul. Krótkiej na potrzeby Urzędu Miejskiego	1.922.760,65zł	30.06.2017r.	-----
		1.994.801,00zł		
14.	Modernizacja pomieszczeń Zespołu Szkół Gastronomiczno - Hotelarskich przy ul. Wodnej 11-13 w Kaliszu	1.078.587,72zł	19.12.2017r.	-----
		1.209.510,05zł		
15.	Budowa ul. Obozowej w Kaliszu na odcinku od ul. Powstańców Wielkopolskich do ul. Zachodniej wraz z rozbudową odcinka ul. Zachodniej	2.369.939,92 zł	28.09.2015r.	28.09.2015r.
		2.435.560,27zł		
16.	Budowa ronda na skrzyżowaniu ulicy Piłsudskiego z ulicą Złotą w Kaliszu	3.516.356,40zł	17.08.2015r.	19.08.2015r.
		3.538.590,38zł		
17.	Budowa ul. Próżnej w Kaliszu wraz z kanalizacją deszczową i usunięciem kolizji	1.318.077,76zł	29.01.2016r.	13.05.2016r.
		1.309.302,06zł		
18.	Remont Mostu Warszawskiego w Kaliszu - etap I	1.168.891,51zł	31.05.2016r.	12.09.2016r.
		1.123.592,77zł		
19.	Przebudowa odcinków ulic Warszawskiej i Stawiszyńskiej w Kaliszu	1.855.898,91zł	30.11.2016r.	24.03.2017r.
		1.981.849,36zł		
20.	Remont mostu w ciągu ul. F. Chopina w Kaliszu - dokończenie robót	1.388.790,04zł	19.06.2017r.	19.06.2017r.
		1.592.054,36zł		

L.p.	Nazwa zadania	Koszt robót zgodnie z umową	Data oddania inwestycji wg umowy (termin określony w SIWZ)	Data oddania inwestycji wg umowy z uwzględnieniem aneksów terminowych
		Wartość końcowa zadania		
21.	Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Stanczukowskiego i Korczak w ciągu drogi krajowej nr 25 w Kaliszu	3.431.320,07zł	31.01.2017r.	30.06.2017r.
		4.009.737,59zł		
22.	Przebudowa ul. Widok w Kaliszu na odc. od ul. Harcerskiej do ul. Staszica	1.020.764,22zł	30.11.2016r.	23.12.2016r.
		1.166.894,08zł		
23.	Przebudowa ul. Młynarskiej w Kaliszu na odc. od ul. Polnej do ul. Serbinowskiej	1.796.591,68zł	30.11.2016r.	30.12.2016r.
		1.827.302,02zł		
24.	Przebudowa ul. Łódzkiej w Kaliszu na odcinku pomiędzy ul. Łęgową a ul. Miłą związana z likwidacją osuwiska (od km 274+694,51 do km 274+877)	5.977.357,03zł	15.11.2017r.	15.12.2017r.
		6.670.808,78 zł		

Ponadto uprzejmie informuję, iż:

1. W odniesieniu do poz. 1. kwota wskazana w odpowiedzi na interpelację (pismo z dnia 12.02.2018r. nr SA.0003.3.2018) stanowi ostateczną wartość zadania po odliczeniu podatku VAT.
2. W odniesieniu do poz. 1 -14 podano łączną wartość brutto zadania po przeprowadzeniu postępowania przetargowego (w tym: koszt dokumentacji projektowej, nadzory inwestorskie, wykonawstwo, wyposażenie oraz przyłączenie mediów).
3. W poz. 10 i 14 w odpowiedzi na interpelację nastąpiła omyłka w kwocie zadania.
4. W odniesieniu do rozbudowa i przebudowa stadionu l.a. Zamawiający wydłużył termin zakończenia do 28.06.2017r., ze względu na trudne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, wymogami BHP oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. tj. intensywne opady deszczu, śniegu, silne wiatry, oraz niska temperatura powietrza. Powyższe utrudnienia spowodowały brak możliwości wykonania zgodnie z harmonogramem robót nawierzchni z poliuretanu na bieżni do 17.02.2017r. Utrudnienia pogodowe zostały potwierdzone przez inspektorów nadzoru odpowiednimi wpisami do prowadzonego dziennika pogodowego.

Z kolei termin do 08.09.2017r. został wydłużony ze względu na zleczone roboty uzupełniające.

W dniach 13 i 25 kwietnia poproszono Komendę Wojewódzką Policji w Poznaniu o przeprowadzenie lustracji realizowanej inwestycji w zakresie zgodności z Ustawą z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych. W związku z powyższym sporządzono notatkę wg, której należy nanieść zmiany aby po ich

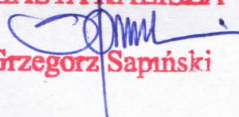
wykonaniu można było uzyskać zgodę Komendy Policji na przeprowadzenie imprez masowych. Ponadto Projektant, sporządzając na powyższą okoliczność nowy projekt zamienny uwzględnił również uwagi Straży Pożarnej i naniósł niezbędne zmiany. Biorąc pod uwagę uwagi KWP i Straży Pożarnej dodatkowo zostały wykonane poniższe prace:

- wykonanie parkingu dla pojazdów służb ratowniczych i Policji, tzw. „drogi życia”
- wykonanie podłoża z betonu w sektorze dla kibiców gości zamiast kostki betonowej,
- wykonanie (zmiana mocowania) ogrodzenia na płytę boiska,
- wykonanie przeniesienia kamery monitoringu poza ogrodzenie sektora dla kibiców gości,
- oraz pozostałe prace ujęte w zamiennej dokumentacji projektowej uwzględniające wymagania Komendy Wojewódzkiej Policji oraz Państwowej Straży Pożarnej.

Na wykonanie powyższych robót potrzebny był okres około 9 tygodni, co ustalono po konsultacjach z Inspektorami Nadzoru i Wykonawcą. Jednocześnie wykonanie wyżej wymienionych robót wpłynęło na termin wykonania zamówienia podstawowego, gdyż konieczna jest przebudowa ogrodzeń zewnętrznych.

5. W odniesieniu do zadań określonych w p. 15-24, zrealizowanych przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji, informuję, że „Data oddania inwestycji wg umowy” jest to umowny termin zakończenia robót budowlanych uwzględniający zawarcie aneksów terminowych i dokonania zgłoszenia tego faktu przez Wykonawcę, zaś koszt robót budowlanych odpowiada wartości najkorzystniejszej oferty. Ostateczny koszt robót budowlanych został ustalony w oparciu o kosztorys powykonawczy.
6. Jednocześnie w nawiązaniu do poz. 6 „Remont mostu w ciągu ul. F. Chopina w Kaliszu - dokończenie robót” wyjaśniamy, że w/w inwestycja obejmuje tylko roboty budowlane polegające na dokończeniu prac rozpoczętych przez Wykonawcę, z którym umowa została rozwiązana w związku z niewywiązywaniem się Wykonawcy z warunków umownych. Pierwotna umowa na wykonanie „Remontu mostu w ciągu ul. F. Chopina w Kaliszu”, nie spełniała kryterium dotyczącego kosztów zadania (przekraczających 1 mln. złotych) dlatego, zadanie nie znalazło się w przygotowanym zestawieniu.

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**


Grzegorz Sapiński



**Platforma
Obywatelska**

**Klub Radnych
Platformy Obywatelskiej RP
Sławomir Chrzanowski**

PKK

Kalisz, 26.02.2018 r.

URZĄD MIASTA KALISZA KANCELARIA RADY MIASTA	
WPL. DNIA	28. LUT. 2018
Nr kor.	PP2018.02.12.966
Ilość zał.	Podpis

INTERPELACJA

Zgodnie z §71 Statutu Miasta Kalisza składam interpelację w sprawie opóźnionych inwestycji.

Dziękuję za odpowiedź na moją interpelację ws. opóźnień w inwestycjach miejskich. Otrzymałem w jej ramach bardzo szczegółowe i konkretne dane, co mnie cieszy. Ich dokładna analiza sprawiła jednak, że pojawiły się we mnie pewne wątpliwości.

Dotyczą one przede wszystkim terminów oddania inwestycji, które pojawiały się w umowach, związanych z danymi zadaniami. Wątpliwa wydaje się dla mnie data 19 czerwca 2017 jako planowany czas oddania mostu na ulicy Chopina. Przecież zimą 2016/2017 razem z radnymi Platformy Obywatelskiej podczas konferencji prasowej zwracaliśmy uwagę na nieudolne prace w tym miejscu i już wówczas inwestycja ta była opóźniona.

Zastanawia mnie także kwestia stadionu. Mogę się mylić, ale chyba mówiło się o zakończeniu jego budowy w lutym 2017, a nie pół roku później – we wrześniu 2017.

W związku z powyższym proszę o uzupełnienie odpowiedzi na moją poprzednią interpelację o spis dat oddania inwestycji według pierwszych umów podpisanych po rozstrzygnięciach zamówień publicznych, które dotyczyły tych zadań, a nie umów kolejnych bądź aneksów, co – mam wrażenie – miało miejsce w kilku przypadkach.

Ponadto proszę o zestawienie dotyczące kosztów zadania wedle pierwszej umowy oraz kosztów ostatecznych, w odniesieniu do wszystkich 24 inwestycji.

Z wyrazami szacunku

Sławomir Chrzanowski
Radny Rady Miejskiej Kalisza