



PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20
62-800 Kalisz
tel. +48 62 7654301
fax +48 62 7642032
www.kalisz.pl

WGM.0003.0001.2017.BJ
D2017.02.01097
Kalisz, dnia 14.02.2017r.

***Pan
Edward Prus
Radny
Rady Miejskiej Kalisza***

Odpowiadając na Pana interpelację złożoną dnia 26.01.2017r. w sprawie dostępu do stacji kolejowej Kalisz – Szczypiorno oraz nieruchomości PKP S.A. na terenie Miasta Kalisza, uprzejmie wyjaśniam.

Komunikacja do stacji kolejowej Szczypiorno od ul. Wrocławskiej odbywa się poprzez działki Miasta Kalisza, ale także poprzez nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. (tj. działki nr: 134/6 i 134/7, obręb 151 Szczypiorno).

W celu pozyskania gruntów zajętych pod drogi, w tym m.in. działek nr: 134/6 i 134/7, obręb 151 Szczypiorno – prowadzone są przez Miasto Kalisz rozmowy z PKP S.A. zmierzające do nabycia prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości w trybie przepisu art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 08.09.2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. z 2014r. poz. 1160 z późn.zm.).

PKP S.A. deklaruje wolę nieodpłatnego przekazania na rzecz Miasta Kalisza prawa użytkowania wieczystego omawianych nieruchomości, niemniej jednak prowadzona procedura jest długotrwała i złożona. Sfinalizowanie sprawy aktem notarialnym możliwe będzie dopiero po przedłożeniu przez PKP S.A. stosownych zgód oraz decyzji. Aktualnie procedura uzyskania przez PKP S.A. stosownej dokumentacji jest w toku.

Nadmieniam, iż Miasto Kalisz czyni starania celem pozyskania w trybie art. 39 ust. 3 ww. ustawy prawa użytkowania wieczystego także innych nieruchomości położonych na terenie miasta, zajętych pod drogi.

Uzyskanie przez Miasto Kalisz tytułu prawnego do działek będących aktualnie w dyspozycji PKP S.A. jest niezbędne do podjęcia dalszych czynności w zakresie naprawy i konserwacji pasów drogowych.

Jednocześnie, zaplanowane są także kolejne spotkania z przedstawicielami PKP S.A. mające na celu omówienie spraw związanych z terenami, które są zbędne PKP, a mogłyby być racjonalnie zagospodarowane przez Miasto Kalisz. Ponadto, w stosunku do części nieruchomości użytkowanych przez PKP, prowadzone są przed Wojewodą Wielkopolskim postępowania o stwierdzenie nabycia prawa użytkowania wieczystego gruntu.

Odnosząc się do kwestii dzikich wysypisk śmieci na gruntach będących w dyspozycji PKP – wyjaśniam, iż utrzymanie czystości i porządku na danym terenie należy do podmiotu władającego gruntem, czyli do PKP S.A.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA


Grzegorz Sapiński

Edward Prus
Radny
Rady Miejskiej Kalisza

26.01.2016 Kalisz

Pan
Grzegorz Sapiński
Prezydent Miasta Kalisza

Dotyczy problemu z dostępem do Stacji Kolejowej Kalisz- Szczypiorno.

Zwracam się do Pana Prezydenta aby sprawdzono czy istnieje możliwość utwardzenia drogi prowadzącej do stacji kolejowej PKP Kalisz Szczypiorno od ulicy Wrocławskiej i Szczypiornickiej. Mam świadomość, że droga prowadząca do tej stacji jest własnością PKP.

Przy okazji chciałbym poruszyć temat nieruchomości znajdujących się w zasobach Skarbu Państwa i PKP na terenie naszego miasta. W wielu przypadkach tereny te są wykorzystywane jako dzikie wysypiska śmieci. Czy Miasto Kalisz zamierza wystąpić do wyżej wymienionych podmiotów z zapytaniem o możliwość przekazania tych terenów do zasobów miejskich? Mogę wskazać przynajmniej kilka miejsc, które po uporządkowaniu stanowią by bardzo atrakcyjne tereny i poprawiły by wizerunek Miasta.

z wyrazami szacunku

Edward Prus