



Kalisz

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza

Kalisz, 2018-07-17

WGOŚ.0003.0019.2018

D2018.07.01682

Pan
Radosław Kołaciński
Radny Rady Miasta Kalisza

W związku z Pana interpelacją z dnia 28.06.2018 r. w sprawie terenu ze stawem o nazwie *Jeziro Zośka*, zlokalizowanym w rejonie ulic Zielonej i Tęczowej, poniżej udzielam odpowiedzi na zadane w interpelacji pytania.

1. Zbiornik powstały w wyniku wypełnienia wodą zagłębień poeksploatacyjnych, położony jest na działkach nr 2/12 (obręb nr 085 Rypinek), 35/5 oraz 35/6 (obręb nr 066 Rypinek) i są to nieruchomości należące do osób fizycznych.

2. Na omawianym terenie obowiązuje *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ograniczony ulicami: Częstochowską, Budowlanych, Polną i planowaną tzw. „Trasą Bursztynową”* zatwierdzony uchwałą nr XIV/181/2003 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 29 grudnia 2003 r. i objęty jest zakresem następujących jednostek bilansowych:

- a) 41TG – z przeznaczeniem pod teren górniczy „Rypinek”,
- b) 24ZP – z przeznaczeniem pod teren zieleni publicznej urządzonej.

Zgodnie z zapisami planu, teren objęty jednostką 41 TG stanowi obszar zdegradowany terenów eksploatacji kopalin i terenów poeksploatacyjnych. Dla części obszaru, gdzie znajduje się *Jeziro Zośka* i nie odbywa się już eksploatacja, plan ustala lokalizację terenów rekreacyjno – sportowych z wykorzystaniem zbiornika wodnego i istniejącej zieleni.

3. Opisywany teren to obecnie obszar zdegradowany i obejmuje tereny eksploatacji kopalin i tereny poeksploatacyjne.

Wg decyzji Marszałka Województwa Wielkopolskiego znak DSR-I.7427.6.2013 z dnia 15.02.2013 r. o zatwierdzeniu *Dodatku nr 4 do dokumentacji geologicznej złoża surowca ilastego Rypinek w kat. C₁ i C₂, Miasto Kalisz, powiat kaliski, województwo wielkopolskie w zaktualizowanych granicach złoża „Rypinek”* pozostaje 1122850 m³ zasobów bilansowych surowca ilastego. Na terenie tym może zostać wznowiona eksploatacja złoża po spełnieniu warunków formalno-prawnych lub teren zostanie poddany rekultywacji, zgodnie z kierunkiem wyznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie § 15 ust. 6 ww. uchwały nr XIV/181/2003 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 29



Kalisz

Dopisz swoją historię

Prezydent Miasta Kalisza

grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ograniczonego ulicami: Częstochowską, Budowlanych, Polną i planowaną tzw. „Trasą Bursztynową”, należy przyjąć cele rekreacyjno-sportowe jako kierunek rekultywacji terenu przeznaczzonego na cele eksploatacji powierzchniowej.

Podczas rozmów z właścicielem terenu, na którym zlokalizowany jest zbiornik wodny uzyskano deklarację, że zostanie opracowana dokumentacja rekultywacyjna terenu oraz właściciel terenu wystąpi do Prezydenta Miasta Kalisza o wydanie decyzji rekultywacyjnej. Pouczono jednocześnie właściciela terenu o zakazie zasypywania zbiornika wodnego bez uzyskania stosownych decyzji.

4. Prezydent Miasta Kalisza nie wydawał żadnych decyzji dotyczących użytkowania przedmiotowego terenu.

5. Jak zaznaczono wyżej, Marszałek Województwa Wielkopolskiego zatwierdził *Dodatek nr 4 do dokumentacji geologicznej złoża surowca ilastego Rypinek w kat. C₁ i C₂, Miasto Kalisz, powiat kaliski, województwo wielkopolskie* (kopia decyzji uzyskana od właściciela działki nr 2/12 (obręb nr 085 Rypinek), o ewentualnych innych decyzjach organu właściwego w sprawach górniczych czyli Marszałka Województwa Wielkopolskiego oraz o innych dokumentach innych instytucji, tut. Urząd nie był informowany.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

Tomasz Rogoziński
Wiceprezydent Miasta Kalisza

Kalisz, dn. 28 czerwca 2018 roku

Radosław Kołaciński
Radny Rady Miasta Kalisza

Sz. P.
Grzegorz Sapiński
Prezydent Miasta Kalisza

INTERPELACJA

Zgodnie z §27 Statutu Miasta Kalisza składam interpelację w sprawie terenów „zielonych” w rejonie ul. Zielonej i ul. Południowej.

Od pewnego czasu w pojawiają się negatywne informacje od mieszkańców Kalisza w zakresie zasypywania, wyrównywania, niszczenia, degradacji itd. terenów po byłej cegielni ze stawem pocegielnianym tzw. „Zośką” w rejonie ulic Zielonej i Południowej. Wiem również, że w dużej części są to tereny prywatne. Proszę zatem o informacje:

1. Wskazanie na mapie tego terenu które nieruchomości należą do Miasta Kalisz, a które do osób prywatnych lub prawnych.
2. Jakie jest przeznaczenie tego terenu?
3. Czy aktualny sposób użytkowania tego terenu jest zgodny z jego przeznaczeniem i prawem?
4. Czy Miasto Kalisz wydawało jakiegokolwiek: decyzje, zgody, pozwolenia, warunki zabudowy itd. dotyczące przedmiotowego terenu oraz w powyższym zakresie, jeśli tak to jakie?
5. Czy Miasto Kalisz ma wiedzę, czy inne instytucje wydawały jakiegokolwiek dokumenty w tej sprawie, jeśli tak to jakie?

Z wyrazami szacunku

Radosław Kołaciński
Radny Rady Miasta Kalisza