



PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20
62-800 Kalisz
tel. +48 62 7654301
fax +48 62 7642032
www.kalisz.pl

WGM.0003.0002.2015.BJ
D2015.02.01132

Kalisz 16.02.2015r.

Pan
Dariusz Grodziński
Radny
Rady Miejskiej Kalisza

Szanowny Panie Radny,

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 29.01.2014r. w sprawie uruchomienia basenu „Delfin” na osiedlu Dobrzec w Kaliszu uprzejmie informuję.

Obiekt krytej pływalni „Delfin” usytuowany jest na nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu nr 81/2, stanowiącej własność Miasta Kalisza, będącej w użytkowaniu wieczystym „Spółdzielni Mieszkaniowej „Dobrzec”, która omawiany grunt wydzierżawiła osobie prawnej. Znajdujące się na gruncie nakłady w postaci krytej pływalni „Delfin” poczynione zostały przez dzierżawcę tego gruntu.

Aktualnie zlecona została ocena stanu technicznego w/w obiektu wraz z określeniem zakresu prac modernizacyjnych i szacunkowych kosztów modernizacji. Omawiany obiekt wybudowany został na początku lat 2000 i funkcjonował przez kilkanaście lat. Mając na uwadze powyższe niezbędne jest dokonanie analizy stanu technicznego basenu oraz ustalenie zakresu prac związanych z przywróceniem walorów użytkowych obiektu, a także kosztów z tym związanych.

Istotnym zagadnieniem w omawianej sprawie jest również fakt zabezpieczenia hipotecznego wpisanego w księdze wieczystej, które obciąża w/w nieruchomość.

Biorąc pod uwagę powyższe decyzje w przedmiotowej sprawie podjęte zostaną po wykonaniu oceny stanu technicznego obiektu krytej pływalni „Delfin” i przeprowadzeniu analizy kosztów związanych z jego ponownym uruchomieniem.

z poważaniem,

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

[Podpis]
Piotr Kosiński
Wiceprezydent Miasta Kalisza

MŁODE DUCHEM NAJSTARSZE MIASTO W POLSCE

INTERPELACJA
VI Sesja Rady Miejskiej Kalisza
29 stycznia 2015 r.

URZĄD MIEJSKI W KALISZU	
SEKRETARIAT PREZYDENTA	
WPL.	30.01.2015
DNIA	
Nr kor.	
Ilość zał.	Podpis

Panie Prezydencie,

zwracam się z pytaniem czy i ewentualnie kiedy będzie uruchomiony basen Delfin na osiedlu Dobrzec w Kaliszu. To trudny i złożony temat natomiast po negocjacjach i ustaleniach ze Spółdzielnią Mieszkaniową Dobrzec i właścicielem obiektu ustalono model, w którym samorząd mógłby przejąć budynek basenu z pełnym jego wyposażeniem oraz grunt, na którym jest zlokalizowany i ponownie uruchomić obiekt dla mieszkańców Kalisza, a w szczególności Dobrzeca i okolic. Zawarcie transakcji przeszkodził tylko, podobno faktycznie nic nie znaczący i tylko do urzędowej poprawy, zapis w księdze wieczystej dotyczący obciążenia hipoteki.

- W związku z powyższym zwracam się z pytaniem jakie są obecnie plany wobec tego obiektu?
- Czy poczyniono już jakieś kroki w celu uruchomienia tego obiektu?
- Kiedy możemy się tego ewentualnie spodziewać i jaki jest harmonogram prac?

Z poważaniem

Dariusz Grodziński