



PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20
62-800 Kalisz
tel. +48 62 7654301
fax +48 62 7642032
www.kalisz.pl

Kalisz, dnia 16 marca 2016 r.

MZBM.D.014.1.2.2016

Pan

Sławomir Chrzanowski

Radny Rady Miejskiej Kalisza

Klub Radnych Platformy Obywatelskiej RP

W odpowiedzi na złożoną przez Pana interpelację dotyczącą budynków rozkwaterowanych na terenie Kalisza wyjaśniam co następuje.

Miasto Kalisz posiada 24 nieruchomości na których zlokalizowane są budynki rozkwaterowane. W większości przypadków są to obiekty niezagospodarowane przez ostatnie kilka lat, a w niektórych przypadkach nawet kilkanaście. Temat ten został zaniedbany w poprzednich okresach, brak było jakiegokolwiek planu działania względem tych posesji. Dopiero z inicjatywy obecnych władz, został powołany Zespół, który ma za zadanie określenie przeznaczenia poszczególnych nieruchomości, tj. analiza możliwości ich zbycia lub zagospodarowania dla potrzeb Miasta.

Większość tych obiektów posiada odpowiednie oznakowanie o stanie zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia oraz zostało zabezpieczonych przed wejściem osób trzecich poprzez zamurowanie lub zabicie płytą otworów okiennych i drzwiowych w rozkwaterowanych budynkach.

W odniesieniu natomiast do Pana pytania dotyczącego budynków zamieszkałych o złym stanie technicznym znajdujących się na terenie miasta Kalisza, to na chwilę obecną są trzy takie nieruchomości: Kredytowa 1, Skalmierzycka 5 oraz Górnoślaska 52. Lokale zamienne należy zapewnić dla 9 rodzin zamieszkujących w w/w budynkach, przy czym w przypadku nieruchomości przy ul. Kredytowej 1 mamy już przygotowane mieszkania dla wszystkich lokatorów (4 lokale) tego budynku. Zatem do rozkwaterowania pozostało 5 lokali i mogę Pana zapewnić, iż działania w tym kierunku zaliczam do priorytetowych.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
Karolina Pawliczak
Wiceprezydent Miasta Kalisza

URZĄD MIEJSKI W KALISZU
SEKRETARIAT PREZYDENTA

WPL. 25.02.2016
DNIA

Nr kor.
Ilość zał. Podpis *JK*

Kalisz, 25.02.2016 r.

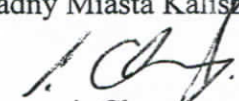
INTERPELACJA

W niedzielny wieczór doszło do zawalenia pustostanu przy ulicy Staszica. Całe zajście wyglądało bardzo niebezpiecznie, ale na szczęście nikt w tym budynku nie przebywał. W przeciwnym razie mielibyśmy prawdopodobnie do czynienia z tragedią.

Dwa dni po tym wydarzeniu na jednym z kaliskich portali internetowych pojawiła się informacja, że – tu cytuję – „Opuszczona kamienica przy ulicy Staszica, która zawaliła się w niedzielny wieczór, dwa tygodnie wcześniej była sprawdzana przez miejską komisję. W trakcie wizji nie wykazano, by budynek wymagał pilnej interwencji budowlańców”. Można więc wysnuć wniosek, że albo w ciągu tych kilkunastu dni stan techniczny obiektu gwałtownie się pogorszył, co w konsekwencji doprowadziło do zawalenia, albo komisja w swojej ocenie pomyliła się lub błędnie oszacowała niebezpieczeństwo.

Chociaż nikomu w tym przypadku nic się nie stało, to bezwzględnie należy unikać podobnych sytuacji i robić wszystko, by je wyeliminować. W związku z tym zwracam się do Pana Prezydenta z zapytaniem ile na terenie Kalisza jest pustostanów w fatalnym stanie technicznym, w jaki sposób są one zabezpieczone oraz jakie plany mają wobec nich władze miasta? Jednocześnie proszę także o odpowiedź na pytanie czy w Kaliszu znajdują się budynki zamieszkałe, których stan techniczny jest podobnie zły? Jeśli tak, to czy władze Kalisza podjęły kroki w kierunku zapewnienia ich lokatorom innego, bezpiecznego lokum?

Radny Miasta Kalisza


Sławomir Chrzanowski

URZĄD MIEJSKI W KALISZU
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

WPL. 25. LUT. 2016
DNIA

Nr kor.
Ilość zał. Podpis