

WF

*[Handwritten signature]*  
Kalisz 24.04.2014r.  
*[Handwritten signature]*  
28.04.14

Tomasz Grochowski  
radny  
Rady Miejskiej Kalisza

WPL. DNIA 28. KWI. 2014

Nr kor. *PP2014.04.11276*

Ilość zał. .... Podpis .....

Sz.P.  
Janusz Pęcherz  
Prezydent Miasta Kalisza

PREZYDENT  
Miasta Kalisza  
dr inż. Janusz Pęcherz

URZĄD MIEJSKI W KALISZU  
SEKRETARIAT PREZYDENTA

WPL. DNIA 28. 04. 2014

kor. .... *[Handwritten signature]*

Ilość zał. .... Szanowny Panie Prezydencie,

### interpelacja

URZĄD MIEJSKI W KALISZU  
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY

WPL. DNIA 28. KWI. 2014

Ilość zał. .... Podpis *[Handwritten signature]*

W nawiązaniu do uchwały dotyczącej zwolnień od podatku od nieruchomości, która poddana była pod głosowanie na sesji Rady Miejskiej w dniu 23.04.2014r. proszę o następujące informacje:

1. Ile wniosków od wnioskujących wpłynęło w okresie obowiązywania tej uchwały, czyli od 28.10.2010r do dziś?
2. Ile z ww. wniosków spełniało kryteria zawarte w przedmiotowej uchwale?
3. Proszę o zestawienie wnioskujących, którzy od 28.10.2010r. do dziś skorzystali ze zwolnień w tym zakresie?
4. W jakim zakresie treść uchwały z dnia 23.04.2014r. różni się od tej z 28.10.2010r i jeśli takie różnice występują proszę o uzasadnienie, co było powodem zmian?

Ponadto proszę o informacje jak wyglądała polityka informacyjna Urzędu Miejskiego w tym zakresie skierowana do potencjalnych zainteresowanych na terenie miasta oraz powołując się na wypowiedź wiceprezydenta Daniela Sztandery ilu potencjalnych wnioskujących uczestniczyło w konsultacjach dotyczących warunków zawartych w uchwale z dnia 23.04.2014r?

z wyrazami szacunku

Tomasz Grochowski

*[Handwritten signature]*  
radny

URZĄD MIEJSKI W KALISZU

WPL. DNIA 28. 04. 2014

Ilość zał. .... Podpis *[Handwritten signature]*

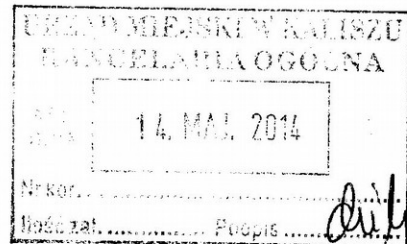
*[Handwritten note]*  
prekierować do WF  
*[Handwritten signature]*

PREZYDENT  
MIASTA KALISZA

Kalisz, dnia 12.05.2014 r.

WF.0003.1.2014

Szanowny Pan  
Tomasz Grochowski  
Radny Rady Miejskiej Kalisza



W związku ze złożoną w dniu 28.04.2014 r. interpelacją dotyczącą uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, poddanej pod głosowanie na sesji Rady Miejskiej Kalisza w dniu 23 kwietnia 2014 r., informuję uprzejmie, że zwolnienia zawarte w uchwale Nr XLVI/628/2014 obowiązują na terenie miasta Kalisza od wielu lat.

Konieczność wywołania niniejszej uchwały było związane z wejściem w życie nowego rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352/1 z dnia 24 grudnia 2013 r.), obowiązującego do dnia 31 grudnia 2020 r. Poprzednie rozporządzenie Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. dotyczące pomocy de minimis obowiązywało do dnia 31 grudnia 2013 r., z możliwością przedłużenia do dnia 30 czerwca 2014 r.

Odnosząc się do punktu 1 interpelacji, informuję, że dzień 28.10.2010 r. jest datą podjęcia kolejnej uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 r.

Pragnę również nadmienić, że zwolnienia te nie są udzielane na wniosek, ale po udokumentowaniu spełnienia warunków, o których mowa w uchwale. Ze zwolnień skorzystało odpowiednio:

- **ze zwolnienia dotyczącego cmentarzy** skorzystały przedmioty opodatkowania znajdujące się na Cmentarzu Komunalnym; pozostałe cmentarze są zwolnione na mocy odrębnych ustaw,
- **ze zwolnienia dotyczącego działalności charytatywnej** - 2 podmioty,
- **ze zwolnienia dotyczącego ochrony przeciwpożarowej w latach 2011-2014** - 5 podmiotów,
- **ze zwolnienia dotyczącego działalności kulturalno-rekreacyjno-sportowej** w latach 2011-2013 - 5 podmiotów, a w roku 2014 - 6 podmiotów,
- **ze zwolnienia dotyczącego remontu co najmniej jednej ściany zewnętrznej lub dachu pokrywanego dachówką** skorzystało wiele podmiotów tj. zarówno osób fizycznych jak i prawnych. W przypadku osób prawnych skorzystały w latach 2011-2014 - 2 podmioty: Kaliska Spółdzielnia Mieszaniowa Lokatorsko-Własnościowa oraz jeden podmiot administrujący budynkami. Natomiast odnosząc się do osób fizycznych

korzystali ze zwolnienia zarówno właściciele wyodrębnionych lokali mieszkalnych (w spółdzielniach mieszkaniowych) jak i właściciele odrębnych budynków wielorodzinnych. Zwolnieniem objęto 65 budynków na terenie miasta Kalisza. W przypadku 2 podmiotów nie zostało przyznane zwolnienie, w związku z niespełnieniem warunków, ponieważ remont wykonano z pominięciem obowiązujących procedur wynikających z przepisów prawa budowlanego, a więc stanowiących samowolę budowlaną.


Ponadto informuję, że w latach 2011-2014 w oparciu o art. 67b § 1 pkt 2 ustawy - rdyndacja podatkowa z pomocy de minimis w formie umorzeń, rozłożeń na raty oraz roczzeń zapłaty podatków skorzystały 92 podmioty prowadzące działalność gospodarczą.

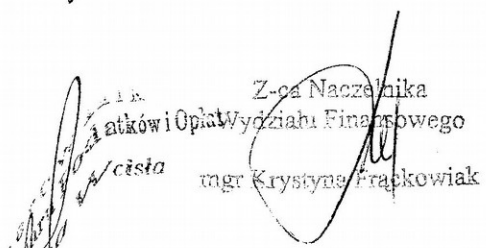
Odnosząc się do zmian w zakresie treści uchwały podjętej w dniu 23 kwietnia 2014 r., istotniejsza z nich, jak wspomniałem wcześniej polega na wprowadzeniu nowych przepisów unijnych tj. rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy minimis. Warty podkreślenia jest fakt, że nowe rozporządzenie daje większe możliwości udzielania pomocy de minimis, korzystniejsze dla beneficjentów. Zwolnieniem mogą być objęci także przedsiębiorcy znajdujący się w trudnej sytuacji ekonomicznej. Ponadto nowym rozporządzeniem został zwiększony pułap pomocy dla przedsiębiorstw sektora drogowego, transportu pasażerskiego ze 100.000 EURO do 200.000 EURO.

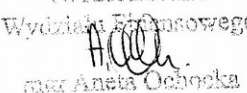
W nowej uchwale wykreślono zwolnienie gruntów i budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie cmentarzy.

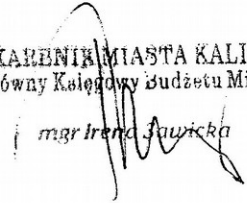
Jeżeli chodzi o politykę informacyjną dotyczącą obowiązujących przepisów podatkowych na terenie miasta Kalisza (aktów prawa miejscowego) wyjaśniam, że na każdy rok w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: „Podatki i opłaty lokalne” jest zamieszczana informacja o obowiązujących w danym roku uchwałach podatkowych uchwalonych przez Szanowną Radę. W mojej ocenie, podmioty zainteresowane zwolnieniami obowiązującymi w naszym mieście, w łatwy i szybki sposób mogą pozyskać informację z Biuletynu, drogą telefoniczną od pracowników Wydziału Finansowego oraz w sposób pośredni w informacji podatkowej funkcjonującej w Biurze Obsługi Interesantów przy Tadeusza Kościuszki 1a (stanowisko 26 i 27).

Ponieważ zwolnienie cmentarzy i działalności charytatywnej objęte uchwałą funkcjonuje od wielu lat, dziś trudno stwierdzić, kto był ich inicjatorem. Natomiast w przypadku zwolnień związanych z działalnością kulturalno-rekreacyjno-sportową i ochroną przeciwpożarową głównymi inicjatorami były jednostki prowadzące działalność w tym zakresie, które prowadząc swoją statutową działalność nie posiadają możliwości gospodarowania środkami niezbędnymi na zapłacenie podatku. Jeśli chodzi o wprowadzone zwolnienia z podatków budynków wielorodzinnych, w których dokonano remontu co najmniej jednej ściany zewnętrznej lub dachu pokrywanego dachówką podstawowym celem była poprawa wizerunku naszego miasta poprzez zastosowanie bodźca finansowego jako zachęty dla właścicieli budynków do przeprowadzenia remontu.

  
Janusz Pęcherz

  
mgr Krystyna Frąckowiak  
Z-ca Naczelnika  
Wydziału Finansowego  
Opłat i Podatków

  
mgr Aneta Ochocka  
NACZELNIK  
Wydziału Finansowego

  
mgr Irena Jawicka  
SKARBNIK MIASTA KALISZA  
Główny Księgowy budżetu Miasta