

**Kalisz**

Dopisz swoją historię

**Prezydent Miasta Kalisza**

WGM. 0003.0004.2018. KWy

D2018.05.00020

Kalisz, dnia 14.05.2018 r.

**Pani****Kamila Majewska****Radna Rady Miasta Kalisza**

W odpowiedzi na Pani interpelację z dnia 26.04.2018 r. w sprawie udostępnienia budynku po byłym Zakładzie Karnym przy ul. Łódzkiej dla mieszkańców i odwiedzających miasto Kalisz, uprzejmie informuję.

Nieruchomość zabudowana położona w Kaliszu przy ul. Łódzkiej 2, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Kalisza w obrębie 032 Tyniec jako działka numer 62/2 o powierzchni 0,6233 ha, zapisana jest w księdze wieczystej nr KZ1A/00041525/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu, Wydział Ksiąg Wieczystych. Część nieruchomości wpisana została do rejestru zabytków. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa i do dnia 30.11.2015 r. znajdowała się w trwałym zarządzie Zakładu Karnego w Kaliszu. Zarządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 29.10.2015 r., zniesiony został z dniem 30.11.2015 r. Zakład Karny w Kaliszu z siedzibą przy ul. Łódzkiej 2. Zgodnie z powołanym Zarządzeniem, czynności likwidacyjne wykonywane przez dyrektora Zakładu zakończyły się z dniem 30.11.2015 r. Po protokolarnym przekazaniu Skarbowi Państwa reprezentowanemu przez Prezydenta Miasta Kalisza, przedmiotową nieruchomością gospodaruje i zarządza Skarb Państwa – Prezydent Miasta Kalisza, wykonujący zadanie zlecone z zakresu administracji rządowej. Aktualnie Miasto Kalisz nie posiada do tej nieruchomości żadnego tytułu prawnego, nie może wydatkować środków publicznych zarówno na jej bieżące utrzymanie jak i adaptację i modernizację czy ponosić kosztów związanych z jej udostępnieniem.

Z uwagi, iż jest to nieruchomość Skarbu Państwa, środki niezbędne na jej utrzymanie pochodzą z dotacji celowej z budżetu państwa i przekazywane są przez Wojewodę Wielkopolskiego. W 2017r. poniesiono niezbędne wydatki na utrzymanie nieruchomości w łącznej wysokości 22.212,07 zł. w tym podatek od nieruchomości, ubezpieczenie nieruchomości, monitoring obiektu, energia elektryczna oraz niezbędne prace porządkowe.



**Kalisz**

Dopisz swoją historię

**Prezydent Miasta Kalisza**

Powyższa nieruchomość stanowi zorganizowaną całość, w skład której wchodzi kilka obiektów w tym budynek penitencjarny wymagający remontu, każdy o szczególnym przeznaczeniu i specjalnym wyposażeniu związanym z funkcjonowaniem dawnego Zakładu Karnego. Od momentu likwidacji Zakładu Karnego funkcja budynków nie uległa zmianie, a obiekt jako zamknięty został wyłączony z użytkowania i taki stan pozostaje do dzisiaj. W budynkach odłączona została instalacja wodno-kanalizacyjna, na bieżąco nie prowadzi się prac porządkowych czy też w zakresie utrzymania czystości, nadto w okresie grzewczym nie jest uruchamiane ogrzewanie. Ze względu na wyłączenie obiektu z użytkowania nie są zapewnione warunki przeciwpożarowe, BHP i bezpieczeństwa.

Biorąc pod uwagę powyższe w aktualnym stanie faktycznym i prawnym (własność Skarbu Państwa), obiekt ten nie może być swobodnie udostępniany dla odwiedzających nawet w ustalonych wcześniej terminach. Wymagałoby to uprzednich prac remontowych, adaptacyjnych, zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających a także bieżących prac porządkowych przy jednoczesnym zaangażowaniu znacznych dodatkowych środków finansowych i osobowych.

*powołaniem,*

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

*Gur*  
Barbara Gmerek  
Wiceprezydent Miasta Kalisza



Kalisz, dnia 26.04.2018 r.

**Pan Grzegorz Sapiński**  
**Prezydent Miasta Kalisza**

## **INTERPELACJA**

Panie Prezydencie,

Zwracam się z interpelacją w zakresie udostępnienia w określone dni miesiąca budynku po byłym więzieniu przy ul. Łódzkiej zarówno dla mieszkańców jak i odwiedzających nasze miasto.

W listopadzie 2015 roku zamknięto więzienie likwidując jednocześnie w tym miejscu jego funkcję. Pomijając kolejne koncepcje, które przyświecały nadaniu nowego znaczenia tej ogromnej i historycznej nieruchomości uważam, że póki nadal nie ma i nie znamy planów co dalej może się w tej sprawie wydarzyć zwracam się do Pana Prezydenta z niniejszym wnioskiem.

Zorganizowana tam w 2016 roku *Galeria Bezdomna* pokazała jak niezwykle popularnością i zainteresowaniem cieszy się to miejsce. Jest to również w mojej ocenie jedyny historyczny moment i okazja dla mieszkańców, dla młodzieży szkolnej z Kalisza i innych miast by obiekt dokładnie zobaczyć. Przekazano mi, że urząd nie jest jednak skory do wpuszczania mieszkańców do środka.

Mam również wiele w tej sprawie zapytań ze strony kaliszan, stąd interpelacja oraz wniosek aby Prezydent niezwłocznie wydał w tej sprawie stosowne decyzje.

Z poważaniem

