



## PREZYDENT MIASTA KALISZA

Główny Rynek 20  
62-800 Kalisz  
tel. +48 62 7654301  
fax +48 62 7642032  
www.kalisz.pl

WRI.0003.24.2018

Kalisz, dnia 10 lipca 2018r.

**Szanowny Pan  
Radosław Kołaciński  
Radny  
Rady Miasta Kalisza**

*Szanowny Panie Przewodniczący,*

W odpowiedzi na Pana Interpelację z dnia 28.06.2018r. (data wpływu 29.06.2018r.) w sprawie przedstawienia harmonogramu realizacji zadań przyjętych na sesji nr LIII/717/2018 RMK z dnia 24 maja 2018r., informuję co następuje.

W zakresie zadań realizowanych przez Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji:

### **1. Rewitalizacja Jeziora „u Grona” zgodnie z istniejącym projektem budowlanym.**

Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji zorganizował trzy spotkania z przedstawicielami Rady Osiedla Zagorzynek. Zaplanowane na dzień 12.06.2018r. spotkanie zostało odwołane z racji nieobecności członków Rady Osiedla. Na spotkaniu 15.06.2018r. omówiony został wstępny zakres prac oraz zaproponowano kolejne spotkanie z udziałem Projektanta. W trakcie rozmów w dniu 29.06.2018r. Rada Osiedla zobowiązała się do określenia zakresu prac do wykonania w ramach I etapu „Zagospodarowania terenu jeziora Grona”. W dniu 03.07.2018r. Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji otrzymał pismo, w którym Rada Osiedla Zagorzynek rekomenduje wykorzystanie całej kwoty, tj. 500 tys. zł na oczyszczenie terenu od strony ulicy Piwonickiej. Dnia 09.07.2018r. Projektant dostarczył szczegółowy kosztorys pierwszego etapu prac. Obecnie przygotowywana jest dokumentacja przetargowa, ogłoszenie postępowania przetargowego planowane jest do końca miesiąca lipca 2018r. z terminem zakończenia robót budowlanych na dzień 30 listopada 2018r.

### **2. Wykonanie projektu sali gimnastycznej oraz boiska dla Szkoły Podstawowej Nr 23 w Sulisławicach**

Dnia 11.06.2018r. Miasto Kalisz wystąpiło do Wydziału Gospodarowania Mieniem z prośbą o podjęcie starań wykupu działek o numerach geodezyjnych 136/105 i 136/79 położonych w obrębie 161 Sulisławice z racji na brak miejsca przy obecnym budynku szkoły. W dniu 22.06.2018r. rozpoczęły się rozmowy z właścicielami ww. nieruchomości w zakresie ustalenia warunków nabycia. 02.07.2018r. odbyły się kolejne negocjacje z właścicielem działki nr 136/79.

Rokowania w sprawie wykupu niniejszych działek na rzecz gminy są prowadzone zgodnie z obowiązującymi procedurami.

Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji 26.06.2018r. zwrócił się do Biura Radców Prawnych z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie wydatkowania środków z budżetu Miasta na wykonanie dokumentacji projektowej budowy sali gimnastycznej na terenie działek nie będących jeszcze własnością Miasta. Z opinii (stanowiącej załącznik do niniejszego pisma) wynika, iż niezasadne jest zlecenie wykonania dokumentacji projektowej na cudzej nieruchomości, m.in. z racji na brak możliwości uzyskania niezbędnych uzgodnień projektu z gestorami sieci, a w dalszej kolejności decyzji pozwolenia na budowę. Adaptacja przygotowanego projektu na innym gruncie niż wskazany obecnie wiąże się z kolejnymi nakładami pieniężnymi.

Po uzyskaniu prawa własności do wybranych działek dla przedmiotowej inwestycji Miasto zleci, w formie zapytania ofertowego, opracowanie dokumentacji projektowej.

### **3. Budowa boiska szkolnego z terenem zielonym dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 w Kaliszu oraz społeczności miejskiej.**

W dniu 11.06.2018r. odbyło się spotkanie z Dyrektorem Szkoły Podstawowej nr 1 Panią Beatą Zalewską w obecności Radnego Pana Eskana Darwicha, na którym ustalono lokalizację oraz zakres zadania. W dniu 13.06.2018r. zostało rozesłane Zapytanie ofertowe do 7 projektantów, z czego wpłynęły 2 oferty. Wyłoniony wykonawca podpisał umowę na wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej na budowę boiska szkolnego z terenem zielonym z terminem realizacji do 03.09.2018r. Po weryfikacji dostarczonej dokumentacji przez Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe i z wyłonionym wykonawcą nastąpi podpisanie umowy na realizację zadania.

Ponadto, w dniu 29.06.2018r. Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji złożył wniosek w Wydziale Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego zadania.

### **4. Budowa placu zabaw dla Zespołu Szkół nr 9 przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22-24 w Kaliszu.**

W dniu 14.06.2018r. odbyło się spotkanie z Dyrekcją Zespołu Szkół nr 9 w celu ustalenia zakresu inwestycji, na którym ustalono lokalizację oraz elementy projektowanego placu zabaw. Jednakże, po przeprowadzonej analizie kosztów proponowanego przez Dyrekcję Zespołu Szkół nr 9 wyposażenia planowanej inwestycji, które znacznie przewyższały środki zabezpieczone w budżecie Miasta na realizację całego zadania Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji zwrócił się do Dyrekcji z prośbą o ponowną weryfikację zakresu budowy placu zabaw. W dniu 26.06.2018r. po uzyskaniu ostatecznej decyzji w tej sprawie niezwłocznie zostało rozesłane Zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowej budowy placu zabaw do projektantów, w wyniku którego wpłynęły 3 oferty. Obecnie jest przygotowywana umowa z wyłonionym wykonawcą z terminem realizacji na wykonanie dokumentacji projektowej dwa miesiące od dnia podpisania umowy.

Po weryfikacji dostarczonej dokumentacji przez Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji zostanie ogłoszone postępowanie przetargowe i z wyłonionym wykonawcą nastąpi podpisanie umowy na realizację zadania.

## 5. Modernizacja boisk sportowych w Zespole Szkół nr 7 przy ul. Karpackiej 3.

Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji jest w posiadaniu dokumentacji projektowej dot. zadania pn. „Modernizacja boisk szkolnych w Zespole Szkół nr 7 przy ul. Karpackiej 3”. Planowane jest ogłoszenie postępowania przetargowego w terminie do końca lipca 2018r. Po rozstrzygnięciu postępowania nastąpi podpisanie umowy z wyłonionym Wykonawcą, z planowanym terminem zakończenia robót do dnia 31.05.2019r.

W zakresie zadań realizowanych przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Kaliszu przekazuję w załączeniu tabelaryczny harmonogram prac.

Dziękuję Panu za zainteresowanie się powyższą sprawą.

*S poważaniem,*

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

*Gmur*  
Barbara Gmur  
Wiceprezydent Miasta Kalisza

Kalisz, dn. 28 czerwca 2018 roku

Radosław Kołaciński  
Radny Rady Miasta Kalisza

Sz. P.  
**Grzegorz Sapiński**  
Prezydent Miasta Kalisza

### INTERPELACJA

**Zgodnie z §27 Statutu Miasta Kalisza składam interpelację w sprawie przedstawienia harmonogramu realizacji zadań przyjętych na sesji nr LIII/717/2018 RMK z dnia 24 maja 2018 r.**

Miesiąc temu na Sesji zostały wprowadzone zmiany do budżetu Miasta Kalisza na 2018 rok. W tych zmianach zostały ujęte zadania inwestycyjne, które zgłaszali poszczególni Radni w tym ja, bardzo potrzebne i długo wyczekiwane przez mieszkańców naszego miasta. Zmiany te uzyskały aprobatę poszczególnych merytorycznych komisji, co w rezultacie doprowadziło do ich wprowadzenia przez RMK do budżetu Miasta Kalisza na 2018. Pismem z dnia 19 czerwca 2018 Prezydent oznajmił Radnym, że istnieje ryzyko nie wykonania wielu zadań w tym roku, a co do niektórych jest już nawet pewność, że w roku 2018 nie zostaną wykonane. Dziwne to dla mnie, bo do tej pory Prezydent w takiej formie nie informował Radnych o fakcie zagrożenia dla realizacji danych inwestycji i to tak, jak ma to miejsce w tym przypadku, nawet przed rozpoczęciem ich realizacji.

Dlatego oczekuję pilnego przedstawienia harmonogramu, który wskaże najkrótszy czas zgodny z prawem realizacji zadań, czy danego procesu inwestycyjnego lub określonego remontu itp., w podziale na poszczególne etapy tego zadania z datami - w taki sposób, by na każdym etapie Radni mogli kontrolować terminowość realizacji tych zadań. Jednocześnie oczekuję wskazania, co od ostatniej Sesji RMK z dnia 24.05.2018 roku zostało zrobione konkretnie (oprócz napisania ww. przywoływanego pisma do Radnych i wskazywanych tam wyjaśnień czy usprawiedliwień), by zadania były w tym roku zakończone – przypomnę, że ponad miesiąc już minął od ostatniej Sesji RMK.

Proszę o harmonogramy w tym momencie dla takich zadań:

1. Rewitalizacja Jeziora „U Grona” zgodnie z istniejącym projektem budowlany.
2. Wykonanie projektu Sali gimnastycznej oraz boiska dla Szkoły Podstawowej nr 23 w Sulistawicach.
3. Zaprojektowanie i budowa ul. Głogowskiej (nieutwardzonego odcinka) pomiędzy ul. Grunwaldzką i ul. Smolną.



4. Przebudowa ul. Kazimierzowskiej zgodnie z istniejącym projektem budowlanym.
5. Budowa chodników na ul. Szczypiornickiej i ul. Pogodnej zgodnie z projektem budowlanym.
6. Wykonanie projektu dla ul. Kątnej (pomiędzy ul. Zjazd a ul. Szeroką)".
7. Budowa boiska szkolnego z terenem zielonym dla uczniów Szkoły Podstawowej Nr 1 w Kaliszu oraz społeczności miejskiej.
8. Budowa placu zabaw dla Zespołu Szkół nr 9 przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 22/24 w Kaliszu.
9. Remont chodnika na ul. Tatrzańskiej w Kaliszu.
10. Modernizacja boisk sportowych w Zespole Szkół nr 7 przy ul. Karpackiej.
11. Budowa ulic Etruskiej i Ateńskiej.

Z wyrazami szacunku

Radosław Kołaciński  
Radny Rady Miasta Kalisza

